

Na temelju članka 100. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine broj“ 76/07, 38/09, 55/11. i 90/11) i članka 30. Statuta Općine Drnje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 9/09. i 14/09), po prethodno pribavljenoj suglasnosti Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Koprivničko-križevačke županije, KLASA: 350-05/10-01/9, URBROJ: 2137/1-06/01-11-3 od 22. prosinca 2011. godine, Općinsko vijeće Općine Drnje na 29. sjednici održanoj 29. prosinca 2011. donijelo je

ODLUKU

o donošenju I. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Drnje

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Odlukom o donošenju I. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Drnje (u daljnjem tekstu: Odluka) donose se I. Izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Drnje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 6/06, 7/06. - ispravak) koje je izradio Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

Članak 2.

- (1) Granice I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drnje (u daljnjem tekstu: Prostorni plan) poklapaju se s granicama Općine Drnje (u daljnjem tekstu: Općina).

Članak 3.

- (1) I. Izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Drnje sadržane su u elaboratu „I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drnje“, koji je sastavni dio ove Odluke i sadrži:

A) TEKSTUALNI DIO

- I. Opće odredbe
- II. Odredbe za provođenje
- III. Prijelazne i završne odredbe

B) GRAFIČKI DIO

Kartografski prikazi:

- 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA /M 1:25.000/
- 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI /M 1:25.000/
- 3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA /M 1:25.000/
- 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA /M 1:5.000/:
 - 4.1. Naselja Drnje i Botovo i izdvojena građevinska područja u kontaktnom prostoru naselja
 - 4.2. Naselje Torčec i izdvojena građevinska područja u kontaktnom prostoru naselja
 - 4.3. Izdvojena građevinska područja uz jezero Šoderica – građevinske zone i eksploatacijska polja

- 4.4. Izdvojena građevinska područja – građevinske zone i eksploatacijska polja
- 4.5. Izdvojeno građevinsko područje – građevinska zona turističko - ugostiteljske namjene

Grafički prilozi – kartogrami /M 1: 40.000/:

1. Teritorijalno-politički ustroj
2. Sustav središnjih naselja i razvojnih središta
3. Ceste na području Općine Drnje
4. Nerazvrstane ceste i poljoprivredna područja
5. Infrastrukturni sustavi:
 - 5.1. Pošta i elektroničke komunikacije
 - 5.2. Energetski sustav:
 - 5.2.1. Plinoopskrba
 - 5.2.2. Elektroenergetika
 - 5.3. Vodnogospodarski sustav
 - 5.3.1. Korištenje voda i odvodnja otpadnih voda
 - 5.3.2. Uređenje vodotoka i voda
6. Postupanje s otpadom

C) OBVEZNI PRILOZI

- Obrazac I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drnje
- Obrazloženje:
 1. POLAZIŠTA
 2. CILJEVI PROSTORNOG PLANA
 3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
- Izvod iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja,
- Stručne podloge,
- Popis sektorskih dokumenata i propisa,
- Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. i članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
- Izvješća o prethodnoj i javnoj raspravi,
- Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana,
- Sažetak za javnost.

Članak 4.

- (2) U smislu odredbi ove Odluke, izrazi i pojmovi koji se koriste za uređenje građevnih čestica i površina imaju sljedeće značenje:
1. **Općina** - označava teritorijalno-upravnu jedinicu kao posebnu jedinicu lokalne samouprave,
 2. **Akt kojim se odobrava gradnja** – svi opći i upravni akti koje izdaje nadležno upravno tijelo županije, velikog grada ili grada na osnovu kojih se odobrava gradnja (lokacijska dozvola, rješenje o uvjetima gradnje, potvrda glavnog projekta, građevinska dozvola, rješenje za građenje),
 3. **Građevinsko područje naselja** utvrđeno Prostornim planom je izgrađeni i uređeni dio naselja i neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za njegov razvoj i proširenje,
 4. **Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja** je izgrađena i/ili neizgrađena prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja (proizvodnja, ugostiteljstvo i turizam, šport) i groblja,
 5. **Izdvojeni dio građevinskog područja naselja** je odvojeni dio postojećega građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja,
 6. **Prizemlje (P)** je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnog terena mjereno na najnižoj točki uz

pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova),

7. **Suteren (S)** je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena,
8. **Podrum (Po)** je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svog volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena,
9. **Kat (K)** je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva stropa iznad prizemlja,
10. **Potkrovlje (Pk)** je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova,
11. **Visina građevine** mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m,
12. **Ukupna visina građevine** mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena),
13. **Javna infrastruktura** državne i regionalne razine su građevine i uređaji, kojima neposredno upravljaju pravne osobe s javnim ovlastima u području prometa, energetike, upravljanja vodama i gospodarenja s drugim vrstama prirodnih dobara ili zaštite okoliša,
14. **Komunalna infrastruktura** su građevine i uređaji infrastrukture lokalne razine, koja se priprema i gradi na temelju posebnog propisa,
15. **Krajobraz** je određeno područje viđeno ljudskim okom, čija je narav rezultat međusobnog djelovanja prirodnih i ljudskih čimbenika, a predstavlja bitnu sastavnicu čovjekovog okruženja, izraz raznolikosti zajedničke kulturne i prirodne baštine te temelj identiteta područja,
16. **Poljoprivrednim zemljištem** smatraju se poljoprivredne površine: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji,
17. **Građevina** je građenjem nastao i s tlom povezan sklop, svrhovito izveden od građevnih proizvoda sa zajedničkim instalacijama i opremom, ili sklop s ugrađenim postrojenjem, odnosno opremom kao tehničko – tehnološka cjelina ili samostalna postrojenja povezana s tlom, te s tlom povezan sklop koji nije nastao građenjem, ako se njime mijenja način korištenja prostora,
18. **Postojeća građevina** je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta za građenje i svaka druga građevina koja je s njom izjednačena prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11. i 90/11) (u daljnjem tekstu: Zakon),
19. **Zgrada** je zatvorena i/ili natkrivena građevina namijenjena boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari. Zgradom se ne smatra pojedinačna građevina unutar sustava infrastrukturne građevine (trafostanice, pothodnici, mostovi i slične građevine),
20. **Zamjenska građevina** je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine,
21. **Zgrada** čija građevinska bruto površina nije veća od 400 m², i zgrada za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska bruto površina nije veća od 600 m² su zgrade u čiju se građevinsku bruto površinu uračunavaju i površine svih drugih građevina ako se nalaze na istoj građevinskoj čestici,
22. **Uređeno građevinsko zemljište** je dio građevinskog područja koje je opremljeno za građenje u skladu sa prostornim planom,
23. **Uređenje građevinskog zemljišta** je skup odluka, mjera i uvjeta i postupaka na temelju kojih se provodi opremanje građevinskog zemljišta,
24. **Zaštita prostora** je skup odluka, mjera i uvjeta kojima se osigurava prepoznatljiv red i kultura u prostoru te kvalitetno uređenje zemljišta,
25. **Koeficijent izgrađenosti (kig)** je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih

zatvorenih dijelova, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže. U izgrađenu površinu ne ulaze cisterne, septička jama i slične građevine, ukoliko su ukopane u zemlju, kao i terase na terenu,

- 26. Koeficijent iskorištenosti (kis)** je odnos građevinske bruto površine građevine i površine građevne čestice,
- 27. Istraživanje mineralnih sirovina** su radovi i ispitivanja kojima je svrha utvrditi postojanje, položaj i oblik ležišta mineralnih sirovina, njihovu kakvoću i količinu, te uvjete eksploatacije, osim geološke prospekcije terena, geološke, geokemijskog, geofizičkog, pedološkog i geomehaničkog ispitivanja radi pronalaženja minerala ili izrade kompleksne geološke karte, ispitivanja tla i istraživanja u znanstvene svrhe,
- 28. Istražni prostor mineralnih sirovina** je spojnicama koordinata vršnih točaka omeđeni dio zemljišnih čestica na kojima je odobreno istraživanje mineralnih sirovina, sa identificiranim zemljišnim česticama na kojima se odobrava istražni prostor mineralnih sirovina (katastarske i zemljišnoknjižne oznake čestica),
- 29. Eksploatacija mineralnih sirovina** je vađenje iz ležišta i oplemenjivanje mineralnih sirovina,
- 30. Oplemenjivanje mineralnih sirovina** je odabiranje, sortiranje, drobljenje, mljevenje i sušenje mineralne tvari, odvajanje korisnog minerala od prateće jalovine, te odvajanje pojedinih mineralnih komponenata, kao i odstranjivanje nečistoća i vode iz ugljikovodika kad su navedene radnje u tehnološkoj svezi s eksploatacijom mineralnih sirovina,
- 31. Mineralne sirovine** od interesa su i u vlasništvu Republike Hrvatske, a na području Općine smatraju se energetske mineralne sirovine ugljikovodici: nafta i plin, te mineralne sirovine za proizvodnju građevnog materijala: građevni pijesak i šljunak,
- 32. Rudarski radovi** su radovi koji se izvode u svrhu istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina kao i radovi ograničene eksploatacije mineralnih sirovina isključivo u svrhu saniranja nezakonitom eksploatacijom ugroženih dijelova okoliša,
- 33. Rudarski objekti i postrojenja** na području Općine su:
- objekti i postrojenja koji su direktno uključeni u tehnološki proces radova na istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina kada se oni izvode podzemno (postrojenja za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika nafte i plina),
 - objekti i postrojenja koji su direktno uključeni u tehnološki proces radova na istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina, kad se oni izvode površinski,
 - objekti i postrojenja koji nisu direktno uključeni u tehnološki proces radova na istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (naftovodi s utovarnim stanicama, plinovodi s mjerno – redukcijskim stanicama u koje ulazi plin pod tlakom s eksploatacijskih polja),
 - objekti i postrojenja koji nisu direktno uključeni u tehnološki proces radova na istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina, kad se oni izvode površinski,
- 34. Višak iskopa** je materijal iz iskopa nastao prilikom građenja građevina sukladno propisima o gradnji, koji se prema projektnoj dokumentaciji ne ugrađuje u obuhvatu te građevine, a koji sukladno odredbama članka 64. stavka 2. Zakona o rudarstvu („Narodne novine“ broj 75/09. i 49/11) predstavlja mineralnu sirovinu,
- 35. Elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema:** pripadajuća infrastruktura i oprema povezana s elektroničkom komunikacijskom mrežom i/ili elektroničkom komunikacijskom uslugom, koja omogućuje ili podržava pružanje usluga putem te mreže i/ili usluge, što osobito obuhvaća kabelsku kanalizaciju, antenske stupove, zgrade i druge pripadajuće građevine i opremu, te sustave uvjetovanog pristupa i elektroničke programske vodiče,
- 36. Obnovljivi izvori energije** – izvori energije koji su sačuvani u prirodi i obnavljaju se u cijelosti ili djelomično, posebno energija vodotoka, vjetra, neakumulirana sunčeva energija, biodizel, biomasa, bioplin, geotermalna energija itd.,
- 37. Proizvodnja energije** – fizikalni ili kemijski proces pretvorbe goriva ili obnovljivih izvora energije u električnu, toplinsku ili druge oblike energije,
- 38. Postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju** – objekti namijenjeni proizvodnji električne i toplinske energije iz obnovljivih izvora i kogeneracije,

- 39. Vodni put** - dio unutarnjih voda na kojem se obavlja plovidba, klasificiran i otvoren za plovidbu,
- 40. Pristanište** - dio vodnog puta i s njim neposredno povezani kopneni prostor koji je namijenjen i opremljen za pristajanje, sidrenje i zaštitu plovila,
- 41. Ponton** – vrsta plutajućeg objekta posebno konstruiranog za pristajanje plovila,
- 42. Zimovnik** - posebna vrsta pristaništa namijenjenog i uređenog za zaštitu plovila od leda i drugih opasnosti.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

U članku 3. stavak 2. mijenja se i glasi:

- „(2) Vrsta i razina ljudske aktivnosti u prostoru određuje sljedeće osnovne kategorije prostornih jedinica:
- građevinsko područje naselja,
 - izdvojeni dio građevinskog područja naselja,
 - izdvojena građevinska područja gospodarskih ili društvenih djelatnosti, te građevina i uređaja infrastrukture i komunalnih servisa,
 - kultivirane predjele i
 - prirodne i prirodni bliske predjele.“

Članak 6.

U članku 5. stavak 3. mijenja se i glasi:

- „(3) Na području Općine nalaze se sljedeća naselja:
- Drnje, koje je ujedno središte Općine,
 - Botovo, koje je fizički spojeno s općinskim središtem,
 - Torčec, ruralno naselje specifično po očuvanosti ruralnih tradicijskih obilježja i
 - izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja:
 - grupe stambenih čestica uz državnu cestu D 20 između naselja Drnje i Torčec,
 - grupe stambenih čestica uz postojeći željeznički kolodvor Botovo i
 - bespravno izgrađeno stambeno područje, jugoistočno od naselja Botovo, kojeg naseljava romska populacija, a koje se ovim planom legalizira kao građevinsko područje iz socijalnih razloga.“

Članak 7.

Iza članka 5. dodaje se novi članak 5.a koji glasi:

„Članak 5.a

- (1) **Područja gospodarskih ili društvenih djelatnosti** na području Općine mogu biti smještene:
- unutar građevinskog područja naselja,
 - kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja.
- (2) Kriteriji prostornog razgraničenja gospodarskih i društvenih namjena iz stavka 1. ovoga članka prikazani su na kartografskom prikazu broj 1. “Korištenje i namjena površina” M 1:25.000, a detaljnije na kartografskim prikazima građevinskih područja.“

Članak 8.

Članak 6. mijenja se i glasi:

- „(1) **Izdvojena građevinska područja gospodarskih ili društvenih djelatnosti, odnosno građevina i uređaja infrastrukture i komunalnih servisa** su prostorne cjeline izvan naselja, namijenjena uređenju zemljišta i/ili gradnji građevina za obavljanje djelatnosti koje nisu spojive sa stambenom funkcijom naselja ili im je lokacija uvjetovana drugim osobinama prostora (korištenjem resursa, prometnom pogodnosti, obvezom sanacije i drugo).
- (2) **Izdvojena građevinska područja gospodarskih djelatnosti** na području Općine su:
- **za gospodarsku - pretežito proizvodnu namjenu** /oznaka I1/:
 - postojeća gospodarska zona za proizvodnju građevnog materijala južno od Torčeca s planiranim proširenjem /oznaka I1/,

- postojeća gospodarska zona uz eksploatacijsko polje „Keter“,
 - planirana gospodarska zona uz eksploatacijsko polje „Mlađ1“,
 - planirana gospodarska zona - proizvodne namjene „Cege“ u Drnju,
 - **za gospodarsku – pretežito poslovnu namjenu:**
 - postojeća gospodarska zona - poslovne namjene „Drava“ – uz postojeći željeznički kolodvor Botovo /oznaka K/,
 - **za ugostiteljsko – turističku namjenu:**
 - planirana ugostiteljsko - turistička zona uz jezero Šoderica – turističko-naselje /oznaka T2/,
 - planirana zona na napuštenom eksploatacijskom polju uz naselje Torčec /oznaka T2/,
 - planirana zona povremenog stanovanja - uz jezero Šoderica /oznaka M3/.
- (3) **Izdvojena područja gospodarskih** djelatnosti za iskorištavanje mineralnih sirovina na području Općine su:
- **za iskop šljunka i pijeska** /oznaka E3/:
 - postojeće eksploatacijsko polje „Keter“, na jezeru Šoderica,
 - postojeće eksploatacijsko polje „Mlađ“, istočno od Botova,
 - postojeće eksploatacijsko polje „Mladje“, južno od jezera Šoderica,
 - postojeće eksploatacijsko polje „Mlađ 1“, istočno od Botova,
 - postojeće eksploatacijsko polje „Autoput“, jugoistočno od Botova,
 - planirano eksploatacijsko polje „Mladje“, južno od jezera Šoderica, te je
 - planirana deponija viška iskopa mineralnih sirovina u gospodarskoj zoni – poslovna namjena „Drava“ uz postojeći željeznički kolodvor Botovo.
 - **za iskorištavanje ugljikovodika – nafte i plina:**
 - istražni prostor ugljikovodika „Drava“,
 - eksploatacijsko polje ugljikovodika EPU Kutnjak-Đelekovec i EPU Peteranec.
- (4) **Izdvojena građevinska područja društvenih djelatnosti (športsko-rekreacijskih)** na području Općine su:
- Lovački dom, istočno od Botova na lokaciji Mlađ 1 /oznaka R6/,
 - Ribički dom ŠRK „Podravka“, istočni dio jezera Šoderica /oznaka R7/,
 - Ribički dom ŠRK „Amur“, Drnje, južni dio jezera Šoderica, kraj eksploatacijskog polja „Keter“ /oznaka R7/,
 - Planirani ribički dom ŠRK „Amur“, Drnje, istočni dio jezera Šoderica /oznaka R7/,
 - Ribički dom „Zajednice športsko ribolovnih klubova“, Karaula, sjeverni dio Botova /oznaka R7/,
 - Športsko - rekreacijska namjena, sjeverni dio područja „Mlađ 1“ – planirana nakon izvršene sanacije eksploatacijskog polja mineralnih sirovina /oznaka R7/,
 - Športsko - rekreacijska namjena - ribička natjecateljska staza za sportski ribolov – istočni dio jezera Šoderica /oznaka staze/,
 - Športsko – rekreacijska namjena – kupalište /oznaka kupališta/.
- (5) **Izdvojena građevinska područja građevina i uređaja infrastrukture ili komunalnih servisa** su površine lociranja uređaja i građevina nužnih za funkcioniranje prometnih i infrastrukturnih sustava ili sustava komunalnih servisa, a koje zauzimaju veće površine izvan naselja i to:
- postojeće groblje izvan građevinskog područja naselja – groblje uz Drnje /oznaka – simbol groblja/,
 - postojeća površina transformatorske stanice Drnje /oznaka IS1/,
 - postojeće željezničke stanice Drnje i Botovo /oznaka – simbol željezničkog kolodvora/,
 - planirani kolodvor Novo Drnje, s pripadajućim uređajima i građevinama, /oznaka – simbol novog željezničkog kolodvora i IS2 – površina za razvoj servisa/,
 - druge površine za formiranje građevnih čestica građevina prijenosnih infrastrukturnih

sustava državne, županijske ili gradske razine (trafostanice, mjerne redukcijske stanice, crpne i prepumpne stanice i slično, za koje se unutar planskog razdoblja može pojaviti potreba.

- (6) Izdvojena građevinska područja gospodarskih ili društvenih djelatnosti, građevina i uređaja infrastrukture ili komunalnih servisa se od okolnog prostora razgraničavaju granicama izdvojenog građevinskog područja.
- (7) Izdvojena građevinska područja su prostori namijenjeni uređenju površina, te uvjetno i gradnji građevina, isključivo u funkciji osnovne djelatnosti, odnosno izuzetno i za kompatibilne prateće djelatnosti, a uvjeti uređenja površina i gradnje određeni su za svako pojedinačno izdvojeno građevinsko područje:
 - za izdvojena građevinska područja gospodarskih djelatnosti u poglavlju 3.2.1. ove Odluke,
 - za izdvojeno građevinsko područje društvenih djelatnosti u poglavlju 4.2.1. ove Odluke i
 - za izdvojena građevinska područja građevina i uređaja infrastrukture ili komunalnih servisa u poglavlju 5. ove Odluke.
- (8) Zahvati u prostoru koji se unutar izdvojenih građevinskih područja izvedu suprotno namjeni pojedinog izdvojenog građevinskog područja i uvjeta određenih za uređenje tih područja, smatraju se bespravnom izgradnjom, a odnos prema takvim zahvatima određuju posebni propisi koji reguliraju postupanje s bespravnom izgradnjom.“.

Članak 9.

U članku 7. stavku 5. alineji 1. riječi „građevina za proizvodnju drvenog ugljena – tzv. „ugljenica“ brišu se.

Članak 10.

U članku 8. stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Prirodnim i prirodi bliskim predjelima smatraju se:

- površine gospodarskih šuma /oznaka Š1/,
- vodene površine /oznaka V/:
- rijeke Drave
- jezera Šoderica,
- vodene površine bara i mrtvica na prostoru sjeveroistočno od Botova i toka Drave,
- potoci i regulirani vodotoci i njihovi inundacijski, odnosno kontaktni prostori /linijska oznaka/.“.

Članak 11.

Iza članka 9. dodaju se novi članci 9.a, 9.b i 9.c koji glase:

„Članak 9.a

- (1) **Poljoprivredno zemljište** je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu. Poljoprivrednim zemljištem se smatraju poljoprivredne površine: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.
- (2) Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje ovim Prostornim planom uređenja općine Drnje mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, to jest u skladu sa Strategijom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske.
- (3) Razgraničenje namjene poljoprivrednih površina obavlja se temeljem vrednovanja zemljišta i utvrđenih bonitetnih kategorija (P2 i P3).
- (4) Vrijedno obradivo tlo (P2) ne može se koristiti u nepoljoprivredne svrhe, osim kad nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata

koje se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, te pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 152/08, 25/09, 153/09, 21/10, 39/11. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 63/11).

- (5) Poljoprivredno obradivo tlo je stalno na udaru u svrhu širenja građevinskih područja (urbanizacija i bespravna gradnja), razvitka turizma, izgradnje prometnica, industrijskih i poslovnih zona i zbog toga je potrebno koristiti zemljišta koja su neprikladna za poljoprivrednu proizvodnju, odnosno manje krajobrazno vrijedne prostore.
- (6) U slučaju nužne prenamjene poljoprivrednog zemljišta osnovnih kategorija korištenja gdje je to moguće prema važećim propisima, a za sadržaje koji se moraju locirati na tom prostoru, zahvati se moraju ograničiti i podrediti uvjetima osnovne namjene i režima korištenja, utvrditi prihvatljiva tehnologija, a negativne učinke treba smanjiti na prihvatljivu mjeru.
- (7) Potrebno je povećati zaštitu osobitih vrijednosti prostora i gospodarenja resursima na održiv (štedljiv) način i osigurati usklađen socio – gospodarsko - kulturni prostorni razvoj uz oživljavanje seoskog gospodarstva, ekološke poljoprivrede, obrtništva, rukotvornih vještina i turizma.
- (8) Tretman poljoprivrednih površina na području Općine i sve poljoprivredne djelatnosti koje se na njemu odvijaju, potrebno je uskladiti i privoditi zajedničkoj poljoprivrednoj politici Europske unije, u svrhu postizanja ključnih ciljeva kao što su: povećanje produktivnosti, osiguravanje zadovoljavajućeg životnog standarda poljoprivrednog stanovništva, zatim stabilizacija i sigurnost opskrbe tržišta, te osiguravanje ponude poljoprivrednih proizvoda potrošačima po razumnim cijenama, uz očuvanje zaštite okoliša, kao i očuvanje dobrog proizvodnoga i ekološkog stanja zemljišta.

Članak 9.b

- (1) **Šume i šumsko zemljište** su dobra od interesa za Republiku Hrvatsku ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju. Šumskim zemljištem smatra se zemljište na kojem se uzgaja šuma ili koje je radi svojih prirodnih obilježja i uvjeta gospodarenja predviđeno kao najpovoljnije za uzgajanje šuma.
- (2) Šumom se smatra zemljište obraslo šumskim drvećem u obliku sastojine na površini većoj od 10 ari.
- (3) Gospodarenje šumama obuhvaća uzgoj, zaštitu i korištenje šuma i šumskih zemljišta te izgradnju šumske infrastrukture.

Članak 9.c

- (1) **Vodene površine** razgraničuju se prema namjeni na:
 - vodotoke, kanale,
 - akumulacije/retencije - u funkciji obrane od poplave i navodnjavanja.
- (2) Namjena i način korištenja vodene površine odnosi se na prostor ispod i iznad vodene plohe. Vodne građevine s obzirom na njihovu namjenu prema Zakonu o vodama („Narodne novine“ broj 153/09, 63/11. i 130/11) su:
 - 1. Regulacijske i vodne građevine:**
 - regulacijske vodne građevine – vode I. reda,
 - zaštitne vodne građevine – nasipi za zaštitu od visokih voda rijeke Drave.
 - 2. Komunalne vodne građevine:**
 - građevine za javnu vodoopskrbu,
 - građevine za javnu odvodnju.
 - 3. Vodne građevine za melioracijsku odvodnju:**
 - osnovna melioracijska odvodnja – vode II. reda,
 - detaljna melioracijska odvodnja – kanali II. i IV. reda.“

Članak 12.

Članak 11. mijenja se i glasi:

„(1) Prostornim planom utvrđuju se sljedeći zahvati u prostoru od važnosti za Republiku Hrvatsku i Županiju koji su preuzeti kao obveza iz planova širih područja, a nalaze se ili su planirani na prostoru Općine.

2.1.1. Zahvati u prostoru od važnosti za Državu

- održavanje i unapređenje postojeće **državne ceste D20** – Hodošan (D3) – Prelog – Donja Dubrava – Đelekovec – Drnje (D41),
- održavanje i unapređenje postojeće **državne ceste D41** – GP Gola – Koprivnica – Križevci – Sesvete (D3),
- rekonstrukcija i obnova postojeće **željezničke pruge od značaja za međunarodni promet M201** državna granica - Botovo – Koprivnica – Dugo selo s pripadajućim građevinama i uređajima i njeno unapređenje predviđenom izgradnjom drugog kolosijeka na dionici Dugo Selo – Botovo – Državna granica, s desne strane postojećeg, gledano u smjeru državne granice,
- izgradnja **kolodvora Novo Drnje** s pripadajućim građevinama i uređajima,
- izgradnja matičnog, trećeg kolosijeka kojim bi se planirani kolodvor Novo Drnje povezo sa postojećim kolodvorima Drnje i Botovo,
- izgradnja planiranog **dalekovoda DV 2 x 400 kV** Drava (Koprivnica) – Krndija,
- izgradnja **pristaništa za čamce** od važnosti za Republiku Hrvatsku,
- eksploatacijsko **naftno-plinsko polje** Đelekovec-Kutnjak i plinsko polje Peteranec.

2.1.2. Zahvati u prostoru od važnosti za Županiju

- postojeće **županijske i lokalne ceste** s pripadajućim građevinama i uređajima, koje povezuju naselja dviju ili više jedinica lokalne samouprave (ŽC 2090, ŽC 2091, ŽC 2114 i LC 26017),
- **magistralni vodovod** s pripadajućim građevinama,
- planirani **sustavi za odvodnju otpadnih voda**,
- **eksploatacijska polja mineralnih sirovina** – šljunka i pijeska – postojeća i planirana,
- **pristanište za čamce** od županijskog značenja,
- **male hidroelektrane i drugi objekti i postrojenja** za iskorištavanje obnovljivih izvora energije.

(2) Lokacije i trase postojećih i planiranih infrastrukturnih građevina od važnosti za Državu i Županiju, određene su aproksimativno u kartografskim prikazima broj 1. „Korištenje i namjena površina“ i broj 2. „Infrastrukturni sustavi“, M 1:25 000, a **točne lokacije i trase planiranih građevina utvrđuju se idejnim rješenjem u postupku izdavanja uvjeta gradnje.**

(3) **Granice površina za eksploataciju i istraživanje mineralnih sirovina polja određene su precizno na kartografskim prikazima s katastarskom podlogom i ortofoto kartom (DOF5), u M 1:5.000.“.**

Članak 13.

Članak 12. mijenja se i glasi:

„(1) Postojeći koridori državnih, županijskih i lokalnih cesta se zadržavaju.

(2) Zaštitni pojas autocesta iznosi 40,0 m, državnih cesta iznosi 25,0 m, županijskih cesta 15,0 m, a lokalnih 10,0 m, mjereno obostrano od vanjskog ruba zemljišnog pojasa ceste.

- (3) Rekonstrukciju postojećih državnih, županijskih i lokalnih cesta unutar naselja, potrebno je izvesti na način da se izvedbom pješačkih i biciklističkih staza, u pravilu odvojeno od kolnika zaštitnim zelenim pojasom, poveća sigurnost svih sudionika u prometu.
- (4) Na državnoj cesti D20 potrebno je dugoročno izvesti prijelaz preko željezničke pruge u dvije razine prema tehničkoj dokumentaciji.
- (5) Izgradnja kolodvora Novo Drnje planira se na način da se os kolodvora predvidi na oko 1,15 km od postojeće postaje Drnje u smjeru državne granice.
- (6) Unutar pojasa od postojećih službenih mjesta Drnje i Botovo rezervira se prostor za izgradnju 3 kolosijeka, radi čega se Prostornim planom osigurava koridor za izgradnju navedenog u širini od minimalno 50,0 m, odnosno 25,0 m na svaku stranu od osi postojeće pruge.
- (7) Izgradnjom drugog kolosijeka pruga se rekonstruira za $V_{max}=160,0$ km/h te se svi željezničko - cestovni prijelazi predviđaju za denivelaciju.
- (8) Elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima potrebno je grupirati na način da se na istim lokacijama postave uređaji više operatera, a može ih se postavljati na obradivom tlu ili unutar gospodarskih zona, uz potrebno ishodaenje mišljenja od strane nadležnog Konzervatorskog odjela u odnosu na moguće narušavanje vizura na kulturna dobra.

Članak 14.

U članku 14. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Granice građevinskih područja naselja, detaljno su određene na kartografskim prikazima 4.1. - 4.5. „Građevinska područja“, na katastarskim podlogama i ortofoto kartama u M 1:5000.“.

Članak 15.

U članku 16. stavku 1., brojka „4.3“ zamjenjuje se brojkom „4.5“.

Članak 16.

U članku 20. stavci 3. i 4. mijenjaju se i glase:

- „(3) **Gospodarskom građevinom za bučne i/ili potencijalno opasne djelatnosti** smatra se građevina:
- za industrijsku ili obrtničku proizvodnju ili preradu, osim primarne poljoprivredne proizvodnje (klanje životinja, prerada mesa, ribe, te životinjskih ostataka), proizvodnja hrane, pića,
 - proizvodnja proizvoda od tekstila, kože, stakla, metala, drveta, kamena,
 - proizvodnja kemijskih, betonskih, opekarskih, električnih i elektroničkih proizvoda i slično,
 - tehničkih servisa (automehaničarske, autolimarske, strojobravarne, klesarske i limarske radione, kovačnice i slično),
 - građevinarstva (armiračke, tesarske, stolarske i slične radionice),
 - obrada drveta (pilane i slične radionice),
 - rudarstva (pogoni za preradu i skladištenje mineralnih sirovina),
 - trgovački i skladišni prostori za trgovinu i skladištenje proizvoda koji mogu potencijalno utjecati na povećanje buke i zagađenja zraka ili uzrokovati pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor, kao što su požari ili eksplozije, (trgovine i skladišta hrane, hladnjače, silosi, sušare, trgovine plinom, benzinske postaje i slično),
 - prijevoza i/ili komunalnih djelatnosti (kamionska parkirališta, sajmišta i slično),
 - građevine namijenjene za gospodarenje, skladištenje i/ili skupljanje otpada,
 - ugostiteljske djelatnosti, uslijed čijeg obavljanja potencijalno dolazi do povećanja razine buke (disco klubovi, noćni barovi i slično),

- građevine drugih gospodarskih djelatnosti koje se mogu obavljati unutar naselja, ali koje mogu potencijalno utjecati na povećanje buke i zagađenja zraka ili uzrokovati pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor, kao što su požari ili eksplozije, a za sprečavanje kojih je potrebno provoditi dodatne mjere zaštite.

(4) Gospodarskom građevinom poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na naselje smatra se građevina:

- za uzgoj životinja, čijom se izgradnjom ukupna površina za držanje životinja na građevnoj čestici povećava iznad 100,0 m² i kapacitirana do 100 uvjetnih grla u naselju Torčec i 70 uvjetnih grla u naseljima Drnje i Botovo, a u mješovitim zonama /oznaka M4/ u građevnom području do 100 uvjetnih grla,
- za silažu stočne hrane površine iznad 200,0 m².

Članak 17.

U članku 21. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom slijedećih koeficijenata:“

Tablica 1.

Vrsta stoke	Koeficijent	najveći broj grla u građevnom području naselja Torčec	najveći broj grla u građevnom području naselja Drnje i Botovo	najveći broj grla u GZ mješovite poljoprivredne namjene –M4
- krava, steona junica	1,00	100	70	100
- bik	1,50	68	46	68
- vol	1,20	84	58	84
- junad 1-2 godine	0,70	144	100	144
- junad 6-12 mjeseci	0,50	200	140	200
- telad	0,25	400	280	400
- krmača + prasad	0,30	334	233	334
- tovne svinje do 6 mjeseci	0,25	400	280	400
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0,13	770	700	770
- prasad do 2 mjeseca	0,02	5.000	3.500	5.000
- teški konji	1,20	84	58	84
- srednje teški konji	1,00	100	70	100
- laki konji	0,80	126	87	126
- ždrebad	0,75	134	93	134
- ovce, koze i jarci	0,10	1.000	700	1.000
- janjad i jarad	0,05	2.000	1400	2.000
- perad	0,01	10.000	7.000	10.000
- nojevi	1,20	84	58	84
- sitni glodavci, krznaši	0,02	5.000	3.500	5.000

Članak 18.

U članku 24. stavku 2. iza riječi „plastenici“ dodaje se riječ „silosi“, a u stavku 3. riječi „građevina za silažu stočne hrane“ zamjenjuju se riječima „građevine za silažu stočne hrane“.

Članak 19.

U članku 26. stavku 1. alineja 2. mijenja se i glasi:

„- komunalno uređene, a neizgrađene zone unutar građevinskog područja naselja,“.

Članak 20.

U članku 28. stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Razgraničenja zona pretežite namjene prikazana su na kartografskim prikazima broj 4.1. - 4.5.“.

Članak 21.

U članku 29. stavku 1. riječi „a za Torčec dodatno i UPU-om naselja“ brišu se.

Članak 22.

Članak 30. mijenja se i glasi:

- „(1) **STAMBENE ZONE** su namijenjene uređenju građevnih čestica i izgradnji stambenih građevina, te kompatibilnih sadržaja određenih prema karakterističnoj stambenoj matrici.
- (2) Karakteristične stambene matrice u postojećim stambenim zonama definirane su kao:
 - ruralna stambena matrica otvorene i poluotvorene gradnje individualne gradnje,
 - ruralna stambena matrica zbijene individualne gradnje.
- (3) Karakteristične stambene matrice u postojećim dijelovima naselja potrebno je zadržati, a istim načinom gradnje preporuča se izgrađivati i kontaktna područja za razvoj naselja s mogućnošću primjene suvremenih načina gradnje.
- (4) Kao netipičnu stambenu gradnju na području Općine moguće je, predvidjeti gradnju višestambenih građevina, u kojem slučaju broj etaža i visina građevine mogu biti veći od uobičajene za područje individualne gradnje, a pri čemu se maksimalni broj etaža ograničava na $E = P_0 / S + P + 2K$, a visina građevine $V = 10,0$ m.
- (5) Na područjima ostalih stambenih područja individualne gradnje moguće je interpolirati pojedinačnu građevnu česticu za izgradnju višestambene građevine, pod uvjetom da su broj etaža, visina građevine i način gradnje građevine isti kao što je preporučeno i za gradnju novih individualnih stambenih građevina na susjednim građevnim česticama.“.

Članak 23.

U članku 32. stavak 4. mijenja se i glasi:

„(4) **Uređenjem pojedinačne građevne čestice za građevine infrastrukture** potrebne za komunalno uređenje naselja podrazumijeva interpolaciju čestice transformatorske, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, plinske redukcijske i prepumpne stanice sustava vodoopskrbe ili odvodnje unutar stambene zone, prema uvjetima gradnje infrastrukturnih građevina iz poglavlja 5. ove Odluke.“.

Članak 24.

U članku 34. stavku 4. alineja 2. mijenja se i glasi:

„- **formirati pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture** potrebne za komunalno uređenje naselja – transformatorske, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, plinske redukcijske stanice i crpne stanice sustava vodoopskrbe i odvodnje, prema uvjetima gradnje infrastrukturnih građevina iz poglavlja 5. ove Odluke.“

Članak 25.

Članak 41. mijenja se i glasi:

- „(1) Karakteristične matrice naselja određuju se na osnovu prepoznatljivih, jedinstvenih obilježja koja se odnose na pojedine cjeline unutar naselja.
- (2) Jedinstvena obilježja odnose se prvenstveno na:

- oblik, veličinu i način korištenja građevnih čestica,
 - oblikovne i funkcionalne značajke građevne strukture,
 - odnos privatnog i javnog prostora,
 - odnos prostora naselja prema okolnom području.
- (3) Karakteristične matrice naselja očitavaju se kao odraz načina života u određenom povijesnom razdoblju razvoja naselja i time čine povijesno nasljeđe, stoga se predlaže očuvati tradicionalnu matricu u dijelu naselja Torčec i dijela naselja Židovaroš u Drnju.
- (4) Zadržavanje matrice očituje se u načinu uređenja građevne čestice, načinu interpolacije novih građevnih čestica i građevina i rekonstrukciji, adaptaciji, dogradnji, nadogradnji ili zamjeni postojeće građevne strukture.
- (5) U stambenim zonama svih naselja, karakteristične su matrice poluotvorene ili otvorene strukture gradnje.
- (6) Nove matrice mogu se predvidjeti u područjima za razvoj naselja i unutar svih stambenih naselja, oblikujući građevine prema odredbama koje su zadane ovim Planom, posebno ukoliko to pogoduje uređenju ili kvalitetnijem korištenju prostora naselja i unapređenju kvalitete života u naselju.
- (7) Za sve izgrađene prostore, koji se nalaze unutar područja povijesnih naselja ili dijelova naselja, kao i za pojedinačne građevine unutar naselja koje su ovim planom definirane kao kulturna dobra, potrebno je dodatno primijeniti mjere zaštite iz poglavlja 6.3. ove Odluke.“.

Članak 26.

Članak 42. mijenja se i glasi:

„(1) Na području Općine razlikuju se sljedeće karakteristične matrice:

- područja javnih funkcija:
 - prostor centralnih i društvenih funkcija uz park u naselju Drnje,
 - prostor centralnih i društvenih funkcija, nastao transformacijom stambenog područja, preko puta parka u naselju Drnje,
- područja povijesnih jezgri naselja:
 - kompleks oko župne crkve u naselju Drnje,
 - kompleks oko Kapele Presvetog Srca Isusovog u naselju Torčec,
- samostojeće građevine javnih funkcija na vlastitim česticama u naseljima Drnje i Torčec:
 - područna škola u naselju Torčec,
 - stari mlin – arheološki muzej u naselju Torčec,
 - druge pojedinačne čestice javnih sadržaja u naselju Torčec,
- kompleksi javnih funkcija na vlastitim česticama:
 - osnovna škola u naselju Drnje,
 - planirano područje za razvoj poslovno-stambenog kompleksa,
 - mali parkovi, odnosno, zeleni otoci na križanjima, na kojima su izgrađeni poklonci ili postavljena raspela,
 - športski i rekreacijski prostori unutar svih naselja, nastali planskom urbanizacijom ili sanacijom napuštenih eksploatacija šljunka,
- stambene matrice:
 - tradicijska ruralna matrica s podvrtnicom, koja prevladava u naselju Torčec i rubnim dijelovima ostalih naselja, izuzev područja Židovaroš u naselju Drnje,
 - ruralna matrica bez podvrtnice, u središnjim prostorima naselja Drnja i Botova,
 - zbijena stambena matrica područja Židovaroš u naselju Drnje,
 - urbana stambena matrica u novim dijelovima naselja Drnje,
 - matrica socijalnog naselja - bespravno izgrađenog izdvojenog stambenog područja Roma, istočno od naselja Botovo.

(2) Kao pojedinačna netipična gradnja pojavljuje se višestambena gradnja.“.

Članak 27.

Članak 43. mijenja se i glasi:

- „(1) **Prostor javnih funkcija uz park u naselju Drnje**, građen je kao kompleks od više samostojećih ili ugrađenih građevina na pojedinačnim česticama koje čine građevni niz, orijentiran prema parku (park je ujedno trg), a što je potrebno zadržati kao strukturu.
- (2) U odnosu na postojeću građevnu strukturu unutar ovog prostora, određuju se najviša etažnost građevina $E = P_0/S + P + 1K + P_k$ i najviša visina građevina sa $V = 8,50$ m.
- (3) U pozadini građevina orijentiranih na park, locirano je nogometno igralište, te se uz njega može locirati športska dvorana s visinom građevine $V = 10,0$ m a iznimno i više zbog funkcionalno-tehnološkog procesa, pod uvjetom da se interpolira u strukturu bez da naruši osnovnu karakteristiku građevnog niza orijentiranog na park.
- (4) Ukoliko se unutar područja interpoliraju nove građevne čestice minimalna površina interpolirane građevne čestice je $600,0$ m², koeficijent izgrađenosti $0,4$, a minimalna udaljenost nove samostojeće osnovne građevine na čestici, od susjednih građevina osnovne namjene je $10,0$ m.
- (5) Na postojećim građevinama moguće je vršiti sanaciju, adaptaciju, rekonstrukciju i dogradnju, uz uvjet da se:
- koeficijent izgrađenosti zadrži do $0,5$,
 - dogradnja ne vrši u smjeru parka,
 - ne mijenja visina građevine, izuzev mogućnosti sanacije postojeće krovne konstrukcije i uređenja potkrovlja za korištenje u skladu s namjenom građevine, uz uvjet da se otvori na krovu prema parku predvide kao krovni prozori.
- (6) Unutar područja nalaze se dvije građevine javne namjene, odnosno dijelovi građevina sa obilježjima pojedinačnog kulturnog dobra, kontakti parkovni prostor predložen je za proglašenje spomenikom parkovne arhitekture, a paviljon u parku je evidentiran kao spomen obilježje, radi čega je za zahvate na navedenim pojedinačnim kulturnim dobrima potrebno dodatno primijeniti mjere zaštite iz poglavlja 6.3. ove Odluke.
- (7) Ostali uvjeti uređenja područja utvrđuju se temeljem:
- uvjeta uređenja zona centralnih i društvenih funkcija i zona urbanog i tradicijskog zelenila iz poglavlja 2.2.2 ove Odluke, te
 - obveze lociranja društvenih djelatnosti u naselju Drnje, prema poglavlju 4.1. ove Odluke.“

Članak 28.

U članku 44. stavak 4. mijenja se i glasi:

- „(4) Visina građevina unutar područja obuhvata određuje se $V = 5,50$ m, bez obzira na udaljenost građevina od linije regulacije, a minimalna udaljenost od građevina na susjednim građevnim česticama je $4,0$ m.“

Članak 29.

Članak 45. mijenja se i glasi:

- „(1) **Područja povijesnih jezgri – ambijentalno-povijesne cjeline u dijelu naselja Torčec i Židovaroš u naselju Drnje** - trebaju se, kao dio kulturno-povijesne baštine, očuvati od transformacije.
- (2) Uređenje područja povijesnih jezgri – ambijentalno-povijesne cjeline u dijelu naselja Torčec i Židovaroš u naselju Drnje može se izvoditi u smislu rekonstrukcije, adaptacije građevina i vanjskih prostora, te nove gradnje građevina uz poštivanje mjera zaštite kulturno-povijesnih vrijednosti određenih u poglavlju 6.3. ove Odluke i općih uvjeta gradnje od 50. do 54. članka ove Odluke.“

Članak 30.

U članku 46. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Etažnost građevine određuje se u odnosu na postojeću gradnju s najviše $E=Po/S+P+1K+Pk$ a maksimalna visina građevina s najviše $V=8,50$ m.“.

Članak 31.

U članku 47. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Najviša etažnost građevina određuje se sa $E=Po/S+P+1K+Pk$ ili $E=Po/S+P+2K+Pk$, a najviša visina građevina sa $V=10,0$ m.“.

Članak 32.

U članku 49. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Visina športske dvorane u naselju Drnje može najviše iznositi $V=10,0$ m a iznimno i više zbog specifičnih zahtjeva funkcionalno - tehnološkog procesa.“.

Članak 33.

Članak 50. mijenja se i glasi:

„(1) Građevnoj čestici na području individualne izgradnje - tradicijske ruralne stambene matrice s podvrtnicom određeni su pojasevi izgradnje po dubini čestice i to:

- pojas izgradnje osnovnih građevina (stambenih, stambeno – poslovnih ili poslovnih) određen je sa 25,0 m, od linije regulacije, pojas izgradnje pomoćnih građevina koje služe za redovnu upotrebu stambene građevine i pomoćnih poljoprivrednih građevina bez izvora zagađenja, određen je od završetka izgradnje stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina u dubinu čestice,
- pojas izgradnje pomoćnih poljoprivrednih građevina s izvorom zagađenja određen je s 35,0 m od linije regulacije,
- pojas podvrtnice, određen je kao površina iza građevnog dijela čestice, odnosno počinje 100,0 m od regulacijske linije u dubinu čestice, služi poljoprivrednoj obradi, najčešće kao vrt i voćnjak i ne može se izgrađivati, osim u slučajevima predviđenim kao dozvoljena transformacija matrice.

(2) Stambene, stambeno – poslovne i poslovne građevine se mogu protezati i više u dubinu čestice (i preko pojasa izgradnje osnovnih građevina) ukoliko im je visina do $V=5,50$ m, te ukoliko to ne onemogućava gradnju pomoćnih poljoprivrednih građevina iza stambenog pojasa, na susjednim građevnim česticama i to:

- stambene građevine, stambeni dijelovi stambeno - poslovnih građevina i građevine ili dijelovi građevina namijenjeni društvenim djelatnostima do najviše 45,0 m od linije regulacije, a
- građevine ili dijelovi građevina namijenjeni tihim i čistim djelatnostima, u skladu s odredbama o dozvoljenoj transformaciji matrice i to do najviše 100,0 m od linije regulacije, odnosno do pojasa podvrtnice.

(3) Prilikom rekonstrukcije, zamjene ili interpolacije, osnovnu građevinu je potrebno locirati na građevinskoj liniji postojeće građevine koja se ruši, odnosno na građevinskoj liniji utvrđenoj prema okolnom području ruralne matrice, koja se u pravilu poklapa s linijom regulacije ulice, te na ili uz bočnu među čestice uz koju se karakteristično locirala građevina na okolnim česticama.

(4) Maksimalna visina građevina osnovne građevine određena je visinom više postojeće osnovne građevine na susjednim građevnim česticama, ali ne može biti viša od $V= 8,50$ m, uz izuzetak da se može zadržati utvrđena veća visina i etažnost postojećih građevina.

(5) Pomoćne građevine potrebno je locirati na onoj strani građevne čestice na kojoj je izgrađena i osnovna građevina i oblikovati ih na način da im nagib krovnih ploha ne prelazi 45° , a visina građevine ne prelazi $V= 4,50$ m, osim što za sjenike i spremišta

poljoprivrednih strojeva i proizvoda visina građevine može biti do $V= 5,50$ m a iznimno i više zbog specifičnih zahtjeva tehničko - tehnološkog procesa.

- (6) Pomoćne građevine - kolnice, sjenici i druga spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, mogu se, osim na način određen stavkom 5. ovog članka, graditi kao ugrađene građevine, odnosno građevine građene poprijeko građevne čestice od lijeve do desne bočne međe, uz uvjet da se osigura kolni prolaz kroz građevinu i da se građevina od stražnje međe građevne čestice udalji najmanje 1,0 m.
- (7) Izuzetno od stavka 6. ovog članka, garaža površine do $P=25,0$ m² se, radi prostornih ograničenja građevne čestice, može locirati na suprotnoj strani čestice, uz uvjet da je:
- od regulacijske linije udaljena najmanje 20,0 m,
 - od uličnog pročelja osnovne građevine udaljena najmanje 4,0 m u dubinu čestice,
 - od stambene građevine na susjednim česticama udaljena najmanje 4,0 m,
 - od međe prema susjednoj građevnoj čestici udaljena najmanje za širinu strehe, te
 - da svojom pozicijom ne sprečava slobodni kolni pristup, širine minimalno 3,0 m, do stražnjeg dijela građevne čestice.“.

Članak 34.

U članku 51. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) **Transformacija tradicijske ruralne stambene matrice** dozvoljava se:

- povećanjem izgrađenosti čestice do najviše 50% površine,
- zamjenom ili prenamjenom pomoćnih poljoprivrednih građevina građenih iza pojasa stambene izgradnje ili interpolacijom novih gospodarskih građevina za obavljanje *tihih i čistih djelatnosti*, uz poštivanje ostalih obilježja matrice, a prvenstveno oblikovnih i funkcionalnih značajki građevne strukture u *pojasevima izgradnje pomoćnih građevina*,
- zamjenom ili prenamjenom pomoćnih poljoprivrednih građevina ili interpolacijom na čestici, najmanje 15,0 m iza stambenih prostora pa do početka pojasa podvrtnice, gospodarskih građevina za obavljanje *bučnih i potencijalno opasnih djelatnosti - obrtničke proizvodnje* (proizvoda od tekstila, metala, drveta, električnih i elektroničkih proizvoda), djelatnost tehničkih servisa (automehaničarske, autolimarske i limarske radione), te građevinarstva (armiračke, tesarske i bravarske radionice), uz poštivanje ostalih obilježja matrice, a prvenstveno oblikovnih i funkcionalnih značajki građevne strukture u *pojasevima izgradnje pomoćnih građevina*,
- postavom plastenika i staklenika, bez fiksnih temelja, i visine konstrukcije - visine građevine $V= 3,50$ m i $V_u= 5,50$ metara u sljemenu, na površinu podvrtnice,
- uvođenjem pojasa izgradnje građevina poljoprivrednog gospodarstva s negativnim utjecajem na naselje, *građenih kao pratećih uz stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu*, na udaljenosti najmanje 15,0 m od stambenih prostora na vlastitoj i susjednoj čestici.“.

Članak 35.

Članak 53. mijenja se i glasi:

„(1) **Zbijenu stambenu matricu područja Židovaroš u naselju Drnje**, karakterizira mala površina čestice i kompleksna gradnja građevina, pri čemu je:

- osnovnu građevinu – stambene, poslovne ili poslovno-stambene namjene potrebno locirati na građevinskoj liniji ulice utvrđenoj prema postojećoj građevnoj strukturi,
 - prateće i pomoćne građevine potrebno locirati u formi građevnog kompleksa, najmanje 4,0 m uvučeno od pročelja osnovne građevine.
- (2) Visina osnovnih građevina utvrđuje se prema izgrađenom stambenom fondu, preporuča se maksimalan broj etaža $E=P_o/S+P+1K+P_k$ sa maksimalnom visinom građevine $V=8,50$ m, a prateće građevine ne mogu biti više od $V=4,80$ m, osim što za sjenike i spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda visina građevine može biti do $V=5,50$ m a iznimno i više zbog specifičnih zahtjeva tehničko - tehnološkog procesa.

- (3) Radi malih međusobnih udaljenosti unutar područja nije moguće na čestici uređivati prostore za gospodarske, bučne i potencijalno opasne djelatnosti.
- (4) Dio područja određen je kao dio povijesnog naselja – ruralna cjelina Drnje, te je na ovom dijelu potrebno primijeniti mjere zaštite povijesnih cjelina iz poglavlja 6.3 ove Odluke.“.

Članak 36.

Članak 54. mijenja se i glasi:

- „(1) Za sve nove građevinske zahvate na prostoru **urbane stambene matrice individualne gradnje** određeni su slijedeći pojasevi izgradnje po dubini čestice:
- *pojas izgradnje osnovne građevine* (stambene, stambeno – poslovne ili poslovne), određen je sa 25,0 m, od linije regulacije, a visina građevina u tom pojasu može iznositi do $V=11,0$ m,
 - *pojas izgradnje prateće građevine* određen je od završetka izgradnje osnovne građevine u dubinu čestice do najviše 10,0 m od stražnje međe građevne čestice, a visina građevina u tom pojasu može iznositi do $V=4,80$ m, osim što za sjenike i spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda visina građevina može biti do $V=5,50$ m a iznimno i više zbog specifičnih zahtjeva tehničko – tehnološkog procesa.
 - *pojas izgradnje pomoćnih građevina* koje služe za redovnu upotrebu stambene građevine, određen je od završetka izgradnje osnovne ili prateće građevine u dubinu čestice.
- (2) Izuzetno od prethodnog stavka, garaže, ukoliko se grade u sklopu stambene, stambeno-poslovne ili poslovne građevine ili u kompleksu s navedenim građevinama i oblikuju kao jedinstvena arhitektonska cjelina, mogu se graditi i unutar pojasa izgradnje osnovnih građevina.
- (3) **Transformacija urbane stambene matrice**, primjerena je ukoliko se radi o dogradnji ili prenamjeni stambene građevine u stambeno-poslovnu ili poslovnu, odnosno interpolaciji jedne poslovne građevine uz postojeću stambenu, te oblikovanju čestice i gradnji građevina koja ne povećava:
- dubinu čestice više od 100,0 m od linije regulacije,
 - veličinu građevne čestice iznad 1200,0 m²,
 - izgrađenost građevne čestice određenu s 0,4,
 - iskoristivost građevne čestice određenu s 1,0,
 - maksimalnu visinu građevine određenu s $V=8,50$ m za jednokatne građevine i $V=11,0$ m za dvokatne građevine za osnovnu građevinu, visina prateće i pomoćne građevine $V=4,50$ m osim što za sjenike i spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda visina građevina može biti do $V=5,50$ m a iznimno i više zbog specifičnih zahtjeva tehničko - tehnološkog procesa,
 - maksimalan broj etaža određen je s $E=Po/S+P+1K/2K+Pk$ za osnovnu građevinu, a $E=Po/S+P+Pk$, za prateću i pomoćnu građevinu.
- (4) Ukoliko se na postojećim građevnim česticama interpolira bazen kao građevina koja služi redovnoj upotrebi stambene građevine, potrebno ga je locirati iza građevine osnovne namjene.“.

Članak 37.

U članku 55. stavak 1. alineja 5. mijenja se i glasi:

„- visina stambenih građevina može biti najviše $V=7,50$ m, a maksimalan broj etaža je $E=Po/S+P+1K+Pk$.“.

Članak 38.

Članak 58. mijenja se i glasi:

„(1) Mogućnost formiranja građevnih čestica, interpolacijom nove građevne čestice unutar stambenih zona u građevinskim područjima naselja, određena je sljedećim minimalnim uvjetima:

Tablica 2.

Način izgradnje osnovne građevine	Najmanja širina građevne čestice /m/	Najmanja dubina građevne čestice /m/	Najmanja površina građevne čestice /m ² /	Dozvoljeni koeficijent izgrađenosti /kig/
slobodnostojeće građevine				
prizemne	14,0	30,0	420,0	0,5
jednokatne	16,0	30,0	480,0	0,5
dvokatne	18,0	35,0	630,0	0,5
poluotvorene građevine				
prizemne	14,0	30,0	420,0	0,5
jednokatne	14,0	30,0	420,0	0,5
dvokatne	16,0	35,0	560,0	0,5
ugrađene građevine				
prizemne	8,0	30,0	240,0	0,5
jednokatne	10,0	30,0	300,0	0,5
dvokatne	10,0	35,0	350,0	0,5

- (2) Na građevnim česticama koje se formiraju na način da im je površina veća od minimalno određenih u stavku 1. ovoga članka, koeficijent izgrađenosti čestice može maksimalno iznositi 0,5.
- (3) Na postojećim građevnim česticama unutar izgrađenih stambenih zona, čije dimenzije su manje od onih u tabeli iz stavka 1. ovoga članka, a na kojima postoji ili je u katastru evidentirana legalno izgrađena građevina osnovne namjene, moguće je vršiti zamjenu postojeće građevine novom, sanaciju, adaptaciju, rekonstrukciju, dogradnju i nadogradnju postojećih građevina te interpolaciju novih građevina, u skladu s namjenom zone i ukoliko su zadovoljeni ostali opći uvjeti gradnje građevina na građevnoj čestici, mjere zaštite krajobraznih, prirodnih i kulturno - povijesnih vrijednosti iz poglavlja 6. ove Odluke i mjere sprečavanja negativnih utjecaja na okoliš iz poglavlja 8. ove Odluke.
- (4) Izuzetno od stavka 1. ovoga članka, čestice unutar dijela izdvojenog građevinskog područja naselja Roma istočno od Botova, mogu biti i manje, a određuju se prema karakterističnoj stambenoj matrici iz poglavlja 2.2.3.
- (5) Površina građevne čestice građevine višestambene namjene, osim što treba zadovoljiti uvjete iz stavka 1. ovoga članka, dodatno se utvrđuje i prema veličini građevine, na način da:
- širina čestice osigurava udaljenost višestambene građevine od postojećih ili mogućih građevina na susjednim česticama od najmanje 6,0 m za jednokatne i dvokatne višestambene građevine kako je određeno u članku 75. ove Odluke,
 - se u površinu čestice uračuna površina potrebna za osiguranje potrebnog broja parkirališnih mjesta prema poglavlju 5.1.1.2. ove Odluke, a ovisno o broju stanova, te vrsti eventualne prateće namjene.
- (6) Ugrađene osnovne građevine nisu tipične za područje Općine, pa se formiranje građevnih čestica za takvu gradnju može primjenjivati samo u izuzetnim slučajevima, kod gradnje javnih građevina.“

Članak 39.

Članak 59. mijenja se i glasi:

„(1) Ukoliko se nova građevna čestica formira cijepanjem od postojeće građevne čestice, obje trebaju zadovoljiti minimalne uvjete iz članka 58. stavka 1. ove Odluke.

- (2) U postupku mogućeg objedinjavanja najviše dviju postojećih susjednih građevnih čestica u jednu građevnu česticu unutar stambene zone, objedinjava se i površina izgrađenih dijelova čestica, a zadržavaju uvjeti vrste i broja građevina na pojedinačnoj (objedinjenoj) čestici, te uvjeti minimalnih udaljenosti građevina prema susjednim građevinama, odnosno susjednim građevnim česticama. Na isti način je moguće objединiti dvije susjedne građevne čestice za potrebe poljoprivrednog gospodarstva, osim za zone mješovite namjene /oznake M4/ za poljoprivrednu namjenu, koja se može formirati objedinjavanjem više susjednih građevnih čestica.
- (3) Kada je sukladno odredbama posebnih propisa potrebno utvrditi površinu zemljišta za redovnu upotrebu postojeće građevine osnovne namjene, koja nema formiranu vlastitu građevnu česticu, čestica mora sadržavati zemljište ispod građevine, površinu za održavanje građevine, površinu za privremeno skupljanje komunalnog otpada, površinu za smještaj kućnih instalacija, te prostor za smještaj vozila i pristup s javne prometne površine.“.

Članak 40.

U članku 62. stavku 1. iza riječi „širine 3,0 m“ dodaju se riječi „koji se može protezati i“.

Članak 41.

U članku 64. stavak 4. briše se.
Dosadašnji stavak 5. postaje stavak 4.

Članak 42.

U članku 65. stavku 2. riječ „vijenca“ briše se.
U istom članku, stavku 3. riječ „vijenca“ briše se.

Članak 43.

Članak 66. mijenja se i glasi:

- „(1) Prizemnim građevinama smatraju se građevine s najviše podrumom i/ili suterenom, jednom nadzemnom etažom i potkrovljem, visina nadozida ne prelazi 120 cm, pri čemu visina građevine je $V=5,50$ m.
- (2) Jednokatnim građevinama smatraju se građevine s najviše podrumom i/ili suterenom, dvije nadzemne etaže i potkrovljem, visina nadozida ne prelazi 120 cm, pri čemu visina građevine je $V=8,50$ m.
- (3) Dvokatnim građevinama se smatraju građevine s najviše podrumom i/ili suterenom, tri nadzemne etaže i potkrovljem, visina nadozida ne prelazi 120 cm, pri čemu visina građevine je $V=11,0$ m.
- (4) Dvokatne građevine mogu se unutar stambenih zona graditi samo izuzetno, ukoliko se radi o interpolaciji višestambene građevine.
- (5) Građevine koje se grade u ambijentalnim cjelinama, dio naselja Torčec i dio naselja Drnje označeno na kartografskim prikazima naselja Torčec, Drnje i Botovo, preporuča se sačuvati karakterističan uzorak i izgled naselja. Ovim Prostornim planom preporuča se prilikom nove gradnje, rekonstrukcije, nadogradnje ili dogradnje zadržati što više karakterističan način gradnje:
- visina suterena iznad tla ne prelazi više od 80 cm,
 - preporučeni broj etaža je $E=Po/S+P+Pk$,
 - preporučena visina građevine je $V=5,50$ m,
 - iznimno, ovaj stavak se ne odnosi na građevine koje su prije izrade ovoga Prostornoga plana izgrađene više od sada preporučene.
- (6) U stavcima 1. do 5. ovoga članka mjerodavan je broj etaža (E) i taj broj se ne može mijenjati odnosno nije dozvoljena mogućnost zamjene visine potkrovlja i suterena za još jednu etažu.“.

Članak 44.

Članak 68. mijenja se i glasi:

- „(1) Visina građevine mjeri se od kote uređenog terena, kod pročelja građevine orijentiranog prema prilaznoj ulici.
- (2) Izuzetno od stavka 1. ovoga članka, ukoliko je razina terena uličnog pročelja za više od 1,5 m viša od kote prilaza na pristupnu prometnicu (ako teren pada prema prometnici), visina osnovne građevine određuje se na točki koja je 5,0 m udaljena u dubinu čestice, od uličnog pročelja građevine.
- (3) Na građevinama skrivenog kosog, jednostrešnog ili ravnog krova, visina građevine mjeri se na sudaru najnižeg dijela krovne plohe i vanjskog zida, a ukupna visina atike iznad najvišeg dijela krovne plohe, može biti maksimalno 45,0 cm.
- (4) Pomoćne građevine mogu se graditi isključivo kao prizemne, visine građevine do 4,50 m i nagiba krovnih ploha do 45°, osim spremišta poljoprivrednih strojeva i poljoprivrednih proizvoda, čija visina građevine može biti do $V=5,50$ m a iznimno i više zbog specifičnih zahtjeva tehničko – tehnološkog procesa.“

Članak 45.

Članak 69. briše se.

Dosadašnji članci 70. do 249. postaju članci 69. do 248.

Članak 46.

U članku 71. stavku 2. alineja 1. mijenja se i glasi:

- „- prozori ostakljeni neprozirnim staklom, najveće veličine 60 x 120 cm, izvedeni kao otklopni prema unutra na visini od 1,80 m,“.

Članak 47.

U članku 75. stavak 1. mijenja se i glasi:

- „(1) Međusobna udaljenost građevina građenih na slobodnostojeći ili poluotvoren način, na susjednim građevnim česticama, ne može biti manja od:
 - 4,0 m za prizemne građevine,
 - 6,0 m za ostale građevine.“

Članak 48.

U članku 77. stavak 1. i 2. mijenjaju se i glase:

- „(1) **Osnovna građevina** na građevnoj čestici unutar stambene matrice individualne gradnje, može se graditi kao prizemna (najviše $Po/S+P+Pk$) ili jednokatna (najviše $Po/S+P+1K+Pk$).
- (2) Iznimno, osnovna građevina unutar urbane stambene matrice namijenjena višestambenoj gradnji može se graditi kao jednokatna (najviše $Po/S+P+1K+Pk$) ili dvokatna (najviše $Po/S+2K+Pk$).“

Članak 49.

U članku 78. stavak 1. mijenja se i glasi:

- „(1) **Prateća građevina** može se graditi kao prizemna (najviše $E=Po/S+P+Pk$).“

Članak 50.

U članku 79. stavak 1. i 5. mijenjaju se i glase:

- „(1) **Pomoćne građevine** mogu se graditi isključivo kao prizemne, visine građevine do $V=4,50$ m, osim spremišta poljoprivrednih strojeva i poljoprivrednih proizvoda, čija visina

građevine može biti do $V=5,50$ m a iznimno i više zbog specifičnih zahtjeva funkcionalno - tehnološkog procesa.

- (5) Pomoćne građevine mogu se graditi kao ugrađene, u stražnjim dijelovima čestica individualnih stambenih zona, ukoliko služe poljoprivrednoj namjeni (štaglji, kolnice, sjenici i slično), kroz njih se može ostvariti prolaz širine najmanje 3,0 m i visine najmanje $V=4,50$ m do stražnjeg dijela čestice ili na površinu podvrtnice i ukoliko je takav način gradnje tipičan za naselje.“

U istom članku, stavku 6. iza riječi „visine do“ dodaje se oznaka „ $V=$ “.

Članak 51.

U članku 81. stavak 2. i 3. mijenjaju se i glase:

- „(2) Na područjima za razvoj naselja, očekuje se suvremeno oblikovanje građevina, bez podražavanja tradicijske tipologije gradnje, pri čemu se osnovne građevine mogu predvidjeti kao prizemne, prizemne s potkrovljem ili jednokatne sa ili bez potkrovlja i visine građevine do $V=8,50$ m, a sukladno članku 66. ove Odluke i kao dvokatne maksimalne visine građevine $V=11,0$ m.
- (3) Na područjima izgrađenih dijelova stambenih zona, građenih stambenom matricom individualne gradnje (otvorene i poluotvorene) moguće je interpolirati građevnu česticu za izgradnju pojedinačne višestambene građevine, pod uvjetom da su broj etaža, visina i oblikovanje građevina isti kao što je preporučeno i za gradnju novih osnovnih građevina individualne stambene gradnje na susjednim građevnim česticama.“

Članak 52.

U članku 82. iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

- „(5) Na krovnim konstrukcijama mogu se postavljati uobičajeni antenski uređaji, solarni kolektori i slični uređaji, vodeći računa o ukupnom oblikovanju, odnosno o silueti građevine i naselja.“

Članak 53.

U članku 86. stavak 2. mijenja se i glasi:

- „(2) Visina ulične ograde može biti najviše do 1,50 m.“

Članak 54.

Članak 88. mijenja se i glasi:

- „(1) Kod planiranja stambenih zona potrebno se pridržavati općih smjernica za područja za razvoj pretežito stambenih zona iz članka 89. ove Odluke.“

Članak 55.

Članak 89. mijenja se i glasi:

- „(1) Za **površine pretežito stambenih zona** potrebno je:
- osigurati minimalno 5% ukupne površine planiranog područja za uređenje dječjih igrališta i parkovnih površina, a na pojedinačnim česticama urbanog zelenila, unutar stambene zone, može se predvidjeti postava dječjeg igrališta sa igralima za djecu, klupama za sjedenje, te javne ili sakralne plastike i graditi jedno igralište za košarku po građevnoj čestici,
 - osigurati javne površine visokog zelenila u obliku drvoreda ili parkova,
 - unutar stambene zone mogu se formirati pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture potrebne za komunalno uređenje naselja – transformatorske, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, plinske

redukcijske i prepumpne stanice sustava vodoopskrbe ili odvodnje, na način da se interpoliraju između drugih građevnih čestica.

- (2) Za **novе stambene četvrti individualne izgradnje** koje će se graditi na području Općine potrebno je definirati:
- liniju regulacije koja omogućava formiranje javne površine koridora pristupne prometnice i građevnih čestica, te vođenje potrebne infrastrukture unutar koridora ulice,
 - liniju gradnje na minimalnoj udaljenosti od 5,0 m, a maksimalnoj 10,0 od regulacijske linije,
 - strukturu gradnje odabirom između poluotvorene ili otvorene, koja će omogućiti nesmetani prolaz vozilom do stražnjeg dijela građevne čestice,
 - oblik građevne čestice na način da dubina građevne čestice omogućí njenu podjelu na prednji (stambeni i poslovni) i stražnji (poljoprivredno – gospodarski) dio,
 - pojas izgradnje stambenih, stambeno – poslovnih i poslovnih građevina, unutar prednjeg dijela građevne čestice,
 - pojas izgradnje pomoćnih građevina koje služe za redovitu upotrebu stambene građevine i pomoćnih poljoprivrednih građevina bez izvora zagađenja, u stražnjem dijelu građevne čestice,
 - pojas izgradnje pomoćnih poljoprivrednih građevina s izvorom zagađenja do ukupne tlocrtne površine određene Prostornim planom,
 - eventualno pojas izgradnje građevina poljoprivrednog gospodarstva s negativnim utjecajem na naselje, prema uvjetima Prostornog plana.
- (3) Za **novе višestambene četvrti**, koje se mogu planirati na području Općine potrebno je definirati:
- otvorenu strukturu gradnje kao slobodnostojeće, dvojne ili u nizu, pri čemu je potrebno za svaku pojedinačnu višestambenu građevinu odrediti pripadajuću građevnu česticu,
 - minimalna širina građevne čestice uz javnu prometnu površinu za višestambenu građevinu iznosi 16,0 m, a minimalna dubina 30,0 m za jednokatne građevine, odnosno kako je određeno u članku 58. ove Odluke,
 - etažnost gradnje s maksimalno mogućom do $E = P_o / S + P + 2K + P_k$, najveća visina građevine je $V = 11,0$ m a najveća visina pomoćne/prateće građevine je $V = 3,50$ m,
 - mogućnost izgradnje garaža za osobna vozila stanara unutar višestambene građevne čestice ili na zasebnoj građevnoj čestici,
 - mogućnost formiranja javnih površina urbanog zelenila i kompatibilnih društvenih i poslovnih sadržaja u zasebnim građevinama ili u dijelu višestambenih građevina,
 - najmanje 20% građevinske čestice mora se urediti kao zelena površina namijenjena za odmor i rekreaciju stanara.“.

Članak 56.

U članku 90. stavak 1. i 4. mijenjaju se i glase:

- „(1) Prostornim planom ili u postupcima otvaranja novih stambenih ulica na područjima za razvoj stambenih zona, bez izrade detaljnih planova uređenja, potrebno je za pojedino područje pretežito stambene namjene, predviđeno za razvoj naselja, odrediti karakterističnu stambenu matricu, s obzirom na:
- tip naselja kojem područje za razvoj pripada,
 - pretpostavljenu radnu aktivnost stanovništva,
 - ukoliko odabir uzorka, u pogledu potrebne zaštite od negativnih utjecaja, može utjecati na okolno stambeno područje ili obrnuto i karakterističan uzorak naselja kontaktnog izgrađenog područja, na koje se područje za razvoj nastavlja.
- (4) Opći uvjeti formiranja građevnih čestica i gradnje građevina u stambenim zonama, identični su kao i za izgrađene dijelove građevinskih područja naselja i određuju se prema uvjetima iz poglavlja 2.2.4 ove Odluke.“.

Članak 57.

Iza članka 90. poglavlje „2.3. IZGRADNJA IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA“ mijenja se i glasi:

„2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN NASELJA“.

Članak 58.

U članku 91. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Mogućnost uređenja prostora i gradnje građevina u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja određena je za:

- izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarskih i društvenih djelatnosti, prema odredbama iz poglavlja 3.2.1 i 4.2.1. ove Odluke,
- uz ograničenje u vrsti djelatnosti i oblikovanju građevina, na kultiviranim predjelima, prema odredbama iz poglavlja 3.2.2. i 4.2.2. ove Odluke,
- izuzetno na prostorima prirodnih i prirodi bliskih predjela, prema odredbama iz poglavlja 3.2.3. i 4.2.3. ove Odluke,
- građevine infrastrukturnih sustava, prema odredbama poglavlja 5. ove Odluke,
- građevine za gospodarenje otpadom, prema odredbama iz poglavlja 7. ove Odluke.“.

Članak 59.

U članku 96. riječi „odnosno na česticama planski određenim za gradnju višestambenih građevina“ brišu se.

Članak 60.

U članku 99. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„(2) GRAĐEVINE DEFINIRANE KAO GRAĐEVINE S NEGATIVNIM UTJECAJEM NA NASELJE moguće je graditi kao osnovne građevine u mješovitim zonama namijenjenim poljoprivredi /oznaka M4/, unutar građevnog područja naselja, sukladno posebnim uvjetima za gradnju (veterinarski, sanitarni, vode i odvodnje, zaštite okoliša, kulturne baštine, prometa i dr.).“.

Članak 61.

U članku 100. stavku 1. alineji 4. iza riječi „pansioni“ dodaje se riječ „hoteli“.

Članak 62.

U članku 102. stavak 6. mijenja se i glasi:

„(6) Najveća visina prateće građevine može biti $V=5,50$ m. Iznimno ova visina može biti i viša, ovisno o specifičnosti namjene prateće građevine, tehnološkom procesu ili drugih tehničkih uvjeta potrebnih za gradnju građevine.“.

Članak 63.

U članku 106. stavak 6. mijenja se i glasi:

„(6) Najveća visina prateće građevine može biti $V=4,80$ m a iznimno i više zbog specifičnih zahtjeva tehničko – tehnološkog procesa.“.

Članak 64.

U članku 108. stavak 1. i 5. mijenjaju se i glase:

„(1) GRAĐEVINE DEFINIRANE KAO GRAĐEVINE S NEGATIVNIM UTJECAJEM NA NASELJE (za komercijalni uzgoj životinja i silažu stočne hrane) mogu se graditi **na**

područjima stambenih zona - građenih matricom individualne gradnje (otvorena i poluotvorena gradnja) kao **prateće građevine** i to na građevnoj čestici na kojoj je kao osnovna građevina izgrađena stambena ili stambeno-poslovna građevina, ili se predviđa izgradnja stambeno-gospodarskog kompleksa obiteljskog gospodarstva, te u zonama mješovite gradnje namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji /oznaka M4/, kao osnovne ili prateće građevine sukladno posebnim uvjetima za gradnju poljoprivrednih građevina unutar građevnog područja.

- (5) Prateću građevinu s negativnim utjecajem na naselje unutar stambenih zona treba locirati najmanje:
- 45,0 m udaljeno od linije regulacije,
 - 15,0 m udaljeno od prostora stambene namjene na vlastitoj čestici obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, i poslovne građevine koja je dio funkcionalne cjeline poljoprivrednog gospodarstva (trgovina poljoprivrednim proizvodima i slično),
 - 30,0 m udaljeno od susjednih građevina stambene i poslovne namjene,
 - 50,0 m udaljeno od zona centralnih i društvenih sadržaja i postojećih građevnih čestica sakralnih sadržaja (crkava i kapela), te građevnih čestica odgoja, obrazovanja, lokalne samouprave i smještajnih zdravstvenih i socijalnih građevina,
 - 50,0 m udaljeno od groblja i područja za razvoj groblja.

U istom članku, iza stavka 6. dodaje se novi stavak 7. koji glasi:

- (7) U mješovitim zonama namijenjenim poljoprivrednoj proizvodnji, uzgoju životinja, biljnoj proizvodnji i slično, unutar građevnog područja, osnovne i prateće građevine vezane za poljoprivredu i različitu gospodarsku namjenu, moguće je locirati sukladno stavku 5. ovog članka, te izvedeni sukladno članku 109. ove Odluke.“.

Članak 65.

Članak 109. mijenja se i glasi:

- „(1) POMOĆNE POLJOPRIVREDNE GRAĐEVINE BEZ ILI SA IZVOROM ZAGAĐENJA mogu se graditi samo uz stambene ili stambeno - poslovne građevine na područjima **stambenih zona - građenih matricom individualne gradnje (otvorena i poluotvorena gradnja)**.
- (2) Pomoćne građevine mogu se graditi isključivo kao prizemne, visine do $V=3,0$ m i nagiba krovnih ploha do 45° , osim spremišta poljoprivrednih strojeva i poljoprivrednih proizvoda, te sjenika, čija visina može biti do $V=5,50$ m, a iznimno i više zbog specifičnih zahtjeva tehničko – tehnološkog procesa.
- (3) Ukupna površina pomoćnih poljoprivrednih građevina bez izvora zagađenja ograničena je jedino koeficijentom izgrađivosti građevne čestice.
- (4) Ukupna površina pomoćnih poljoprivrednih građevina s izvorom zagađenja na građevnoj čestici može biti maksimalno $200,0$ m² i ta površina se ne uračunava u površinu građevine za komercijalni uzgoj životinja, koja se smatra pratećom građevinom.
- (5) Pomoćne poljoprivredne građevine bez izvora zagađenja mogu se graditi od završetka osnovne građevine u dubinu građevne čestice.
- (6) Pomoćne poljoprivredne građevine s izvorom zagađenja trebaju se na čestici locirati na način da budu udaljene:
- od linije regulacije najmanje 30,0 m, a
 - od osnovne građevine na susjednoj čestici najmanje 15,0 m.
- (7) Udaljenost gnojišta i kompostišta biljnog otpada treba, uz navedeno u prethodnom stavku, od susjedne međe iznositi najmanje 5,0 m.
- (8) Izuzetno, od stavka 7. ovoga članka, udaljenost gnojišta od susjedne međe može biti i manja, ali ne manja od 1,0 m, pod uvjetom da se na toj dubini susjedne građevne čestice određuju uvjeti ili već postoji gnojište, odnosno građevina s izvorima zagađenja.

- (9) Udaljenost građevina u kojima se odvija sušenje primjenom visoke temperature (mesa, duhana i drugih poljoprivrednih proizvoda), kao i pomoćnih građevina za spremanje slame i sijena ili izrađenih od drveta, ne može biti manja od 3,0 m od susjedne međe.
- (10) Oblikovanje građevina i ostali uvjeti gradnje, utvrđuju se prema:
- karakterističnoj stambenoj matrici prema poglavlju 2.2.3. ove Odluke,
 - općim uvjetima gradnje iz poglavlja 2.2.4. ove Odluke, te
 - u skladu s mjerama zaštite kulturno-povijesnih vrijednosti iz poglavlja 6.3 ove Odluke.“.

Članak 66.

Članak 110. mijenja se i glasi:

- „(1) **Izdvojena građevinska područja izvan naselja** gospodarske djelatnosti mogu se locirati ovisno o tipu djelatnosti i osnovnoj kategoriji prostorne jedinice definirane člancima 6. – 8. ove Odluke odnosno kao:
- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za obavljanje gospodarskih djelatnosti (proizvodnja, ugostiteljstvo i turizam, šport i rekreacija),
 - pojedinačna čestica za gospodarsku djelatnost koja se formira na površini poljoprivrednog tla osnovne namjene,
 - djelatnost koja se izuzetno može obavljati na području prirodnih i prirodi bliskih predjela (rasadnici, ribnjaci, vodenice i slično).“.

Članak 67.

Iza članka 110. poglavlje „3.2.1. Izdvojena građevinska područja za obavljanje gospodarskih djelatnosti“ mijenja se i glasi:

„3.2.1. Izdvojena građevinska područja izvan naselja za obavljanje gospodarskih djelatnosti“.

Članak 68.

Članak 111. mijenja se i glasi:

- „(1) Izdvojena građevinska područja izvan naselja za obavljanje gospodarskih djelatnosti određuju se građevinskim područjima za građevine u funkciji obavljanja osnovne djelatnosti pojedinog izdvojenog područja.
- (2) Namjene, lokacija, te načelno i površina izdvojenih područja za obavljanje gospodarskih djelatnosti za područje Općine, prikazane su na kartografskom prikazu broj 1. “Korištenje i namjena površina ” u M 1 : 25.000, a područja se formiraju:
- **za iskorištavanje mineralnih sirovina – šljunka i pijeska** /oznaka E3/:
 - postojeće eksploatacijsko polje „Keter“, na jezeru Šoderica,
 - postojeće eksploatacijsko polje „Mlađ“, istočno od Botova,
 - postojeće i planirano eksploatacijsko polje „Mladje“, južno od jezera Šoderica, kao proširenje postojećeg eksploatacijskog polja „Keter“,
 - postojeće eksploatacijsko polje „Mlađ 1“, istočno od Botova, na lokaciji napuštenog eksploatacijskog polja „Autoput“,
 - postojeće eksploatacijsko polje „Autoput“, jugoistočno od Botova (sa korekcijom granice eksploatacijskog polja sukladno lokacijskoj dozvoli i odluci Općinskog vijeća Općine Drnje),
 - **za iskorištavanje mineralnih sirovina - ugljikovodika – nafte i plina:**
 - istražni prostor ugljikovodika „Drava“,
 - eksploatacijsko polje ugljikovodika EPU Kutnjak-Đelekovec i EPU Peteranec.
 - **za gospodarsku - pretežito proizvodnu namjenu** /oznaka I1/:
 - postojeća gospodarska zona za proizvodnju građevnog materijala južno od Torčeca s planiranim proširenjem,

- postojeća gospodarska zona uz eksploatacijsko polje „Keter“,
- planirana gospodarska zona uz eksploatacijsko polje „Mlađ1“,
- planirana gospodarska zona-proizvodne namjene „Cege“ u Drnju,
- **za gospodarsku – pretežito poslovnu namjenu:**
 - postojeća gospodarska zona - poslovne namjene „Drava“ uz postojeći željeznički kolodvor Botovo, /oznaka K/,
- **za ugostiteljsko – turističku namjenu:**
 - planirana ugostiteljsko - turistička zona uz jezero Šoderica – turističko-naselje /oznaka T2/,
 - planirana ugostiteljsko - turistička zona na napuštenom eksploatacijskom polju naselja Torčec – turističko naselje /oznaka T2/,
 - planirana zona povremenog stanovanja - uz jezero Šoderica /oznaka M3/.
- **za poljoprivredne djelatnosti:**
 - poljoprivredno gospodarstvo – biljna proizvodnja,
 - poljoprivredno gospodarstvo – uzgoj životinja.
- **biljni uzgoj:**
 - rasadnik na području naselja Torčec /oznaka I3/.

Članak 69.

Članak 112. mijenja se i glasi:

- „(1) Na području Općine nalazi se izdvojen istražni lokalitet ugljikovodika nafte i plina unutar istražnog prostora „Drava“. INA INDUSTRIJA NAFTE d.d. ima odobrenje: (Klasa: UPI/I-310-01/10-03/245, Ur.broj.: 526-14-01-02/3-10-2, od 30. prosinca 2010. godine) za istraživanje ugljikovodika na rok od 5 godina. Nakon istražnih radova odredit će se točne koordinate istražnih prospekata.
- (2) Granice eksploatacijskih polja ugljikovodika (EPU) Kutnjak – Đelekovec i (EPU) Peteranec prikazane su na kartografskom prikazu broj 1. „Korištenje i namjena površina“ i 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u M 1: 25.000.“.

Članak 70.

Iza članka 112. dodaje se novi članak 112.a koji glasi:

„Članak 112.a

- (1) Postojeća eksploatacijska polja mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska (oznaka E3 na karti) na području Općine su:
- EP „Mlađ 1“, u k.o. Drnje, površine 60,0 ha,
 - EP „Keter“, u k.o. Drnje i k.o. Botovo, površine 45,00 ha,
 - EP „Mlađ“, u k.o. Drnje, površine 4,38 ha,
 - EP „Autoput“, u k.o. Drnje, površine 6,16 ha ,
 - EP „Mladje“, u k.o. Drnje i k.o. Botovo, površine 33,53 ha.
- (2) Planirano eksploatacijsko polje mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska /oznaka E3 – planirano/ je:
- EP „Mladje“, u k.o. Botovo, površine 15,21 ha.
- (3) Postojeća eksploatacijska polja mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska iz stavka 1. ovoga članka potrebno je nakon izvršene eksploatacije sanirati i prenamijeniti za turizam, šport i rekreaciju. Na postojećim eksploatacijskim poljima dozvoljava se daljnja eksploatacija preostalih rezervi mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska, sukladno dobivenim odobrenjima, dozvolama i ugovorima o koncesiji nadležnih tijela.
- (4) Planirana površina za iskorištavanje mineralnih sirovina EP „Mladje“ je nakon izvršenih istražnih radova i potvrđenih rezervi mineralnih sirovina, planirana za eksploataciju nakon ishođenja potrebnih dozvola i ugovora o koncesiji nadležnih tijela, sukladno Zakonu o rudarstvu.

- (5) Istraživanje mineralnih sirovina i daljnje proširivanje postojećih eksploatacijskih polja na području Općine nije planirano ovim Prostornim planom.
- (6) Postojeća eksploatacijska polja mineralnih sirovina „Mlađ 1“, „Keter“, „Mlađ“, „Autoput“ i „Mladje“ i planirana površina za eksploataciju mineralnih sirovina „Mladje“, prikazani su u Prostornom planu na kartografskom prikazu broj 1. „Korištenje i namjena površina“, kao i na kartografskim prikazima broj 4.1. „Građevinska područja naselja Drnje i Botovo i izdvojena građevinska područja u kontaktnom prostoru naselja“, 4.3. „Izdvojena građevinska područja uz jezero Šoderica - građevinske zone i eksploatacijska polja“ i 4.4. „Izdvojena građevinska područja – građevinske zone i eksploatacijska polja“, /oznaka E3/.
- (7) Planirano eksploatacijsko polje „Mladje“, prikazano je u Prostornom planu na kartografskom prikazu broj 1. „Korištenje i namjena površina“, na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ i na kartografskom prikazu broj 4.3. „Izdvojena građevinska područja uz jezero Šoderica - građevinske zone i eksploatacijska polja“ /oznaka E3 – planirano/.

Članak 71.

Članak 113. mijenja se i glasi:

- „(1) Za istraživanje i eksploataciju ležišta građevnog šljunka i pijeska iz obnovljivih ležišta u području značajnom za održavanje vodnog režima primjenjuju se propisi o vodama, a za istraživanje i eksploataciju građevnog šljunka i pijeska iz neobnovljivih ležišta primjenjuju se odredbe Zakona o rudarstvu.
- (2) Mineralna sirovina za proizvodnju građevnog materijala koja se nalazi na području Općine je građevni šljunak i pijesak, koji je kao rudno blago i dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i u njenom vlasništvu, te ima njezinu osobitu zaštitu i iskorištava se pod uvjetima kako to propisuje Zakon o rudarstvu.
- (3) Strategija gospodarenja mineralnim sirovinama je osnovni dokument kojim se utvrđuje gospodarenje mineralnim sirovinama i planira rudarska gospodarska djelatnost na državnoj razini, a Općina je dužna u svojim razvojnim dokumentima osigurati njenu provedbu, te u skladu s njom za svoje područje izraditi rudarsko - geološku studiju.
- (4) Na temelju rudarsko - geoloških studija Općina u svojim razvojnim dokumentima planira potrebe i način opskrbe mineralnim sirovinama.“

Članak 72.

Iza članka 113. dodaje se novi članak 113.a koji glasi:

- „(1) Nerazvrstane ceste unutar eksploatacijskog polja (poljski putovi, putovi – javno dobro) trebaju se predložiti, izuzeti u dogovoru sa Općinom, a za njih je prije izdavanja rudarske koncesije ili odobrenja potrebno ishoditi uporabne dozvole.
- (2) Za sve nerazvrstane ceste (poljski putovi i slično) koje se nalaze unutar granica planiranog eksploatacijskog polja, a koriste se po bilo kojoj osnovi (poljoprivreda i drugo) korisnik eksploatacijskog polja dužan je o vlastitom trošku izgraditi odgovarajuće alternativne ceste izvan granica eksploatacijskog polja.
- (3) Nove ceste se moraju graditi minimalne širine 5,50 m za dvosmjerni promet i 3,50 m za jednosmjerni, s konstrukcijom koja podnosi minimalno osovinsko opterećenje od 6,0 tona.
- (4) Iznad cijele širine kolnika nerazvrstane ceste mora biti slobodan prostor od najmanje 4,50 m.
- (5) Oštećenja na nerazvrstanim cestama koja su nastala uslijed prekomjernog korištenja cesta zbog transporta šljunka i pijeska iz predmetnog eksploatacijskog polja dužan je redovito sanirati korisnik eksploatacijskog polja.
- (6) Za vrijeme vršenja bilo kakvih radova u cestovnom pojasu nerazvrstanih cesta radilište treba označiti odgovarajućom prometnom signalizacijom.
- (7) Izvođenjem radova na eksploataciji šljunka i pijeska ne smije se onemogućiti normalno korištenje nerazvrstanih cesta ostalim korisnicima.

- (8) Priklučke transportnih putova iz eksploatacijskog polja na nerazvrstane ceste treba se izvesti nagibom prema eksploatacijskom polju tako da se oborinske vode ne slijevaju na cestu.
- (9) Granica otkopavanja mora biti udaljena najmanje 10,0 m od vanjskog ruba zemljišnog pojasa nerazvrstane ceste.
- (10) Spoj parcela preko nerazvrstane ceste na ostale ceste viših kategorija (državna cesta D41 i drugo) treba projektirati kao privremeni prilaz sa sljedećim elementima:
 - širina prilaza do 6,0 m, s radijusom $R=3,0$ m,
 - prilaz u dužini do 50,0 m od mjesta spoja sa cestom urediti suvremenim kolovoznim zastorom,
 - odvodnju oborinskih voda sa prilaza i parcele treba riješiti na način da se ne slijevaju na cestu,
 - cestovni jarak u cijeloj širini prilaza zacijeviti cijevima min. profila 50 cm,
 - prilaz treba obilježiti vertikalnom i horizontalnom signalizacijom sukladno Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 119/07) i Pravilniku o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama („Narodne novine“ broj 33/05, 64/05, 155/05. i 14/11),
 - asfaltirane površine spoja nerazvrstane ceste sa državnom ili cestama ostalih kategorija, potrebno je stalno održavati, odnosno čistiti od rasutih materijala (agregata) koje se prilikom transporta sa eksploatacijskog polja rasipaju na kolnik.
- (11) Prije ishođenja rudarske koncesije, odnosno odobrenja za izvođenje rudarskih radova podnositelj zahtjeva je dužan ishoditi uporabne dozvole za sve alternativne pristupne putove do eksploatacijskog polja.“.

Članak 73.

Članak 114. mijenja se i glasi:

- „(1) U upravnim postupcima za davanje odobrenja za istraživanje mineralnih sirovina, kao i u postupcima davanja koncesije za eksploataciju mineralnih sirovina, vlasnicima zemljišnih čestica u odnosu na koje se navedeni postupci provode, omogućit će se sudjelovanje u tim postupcima s položajem stranke.
- (2) Nositelj odobrenja za istraživanje mineralnih sirovina i koncesionar za eksploataciju mineralnih sirovina dužni su nadoknaditi štetu koju prouzrokuju provođenjem istraživanja i/ili eksploatacijom mineralnih sirovina (osim više sile, radnjom oštećenika ili treće osobe).
- (3) Evidenciju nad objektima i uređajima koji su postavljeni prilikom provođenja mjera sanacije radi zaštite okoliša pri istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina vode davatelji odobrenja za istraživanje mineralnih sirovina i davatelji koncesija za eksploataciju mineralnih sirovina sukladno Zakonu o rudarstvu.
- (4) Istraživanje mineralnih sirovina dopušteno je samo unutar odobrenog istražnog prostora mineralnih sirovina. Odobrenje za istraživanje izdaje Ured državne uprave u jedinici područne (regionalne) samouprave nadležan za poslove rudarstva na temelju javnog natječaja i sukladno propisima Zakona o rudarstvu. Odobrenje se izdaje na rok od 3 godine, osim izuzetaka navedenih Zakonom o rudarstvu.
- (5) Mineralna sirovina izvađena tijekom istraživanja mineralne sirovine je vlasništvo Republike Hrvatske i kao takvu zabranjeno ju je prodavati, te se mora predati vlasniku na način kako se predaje višak materijala nastao prilikom iskopa velikih građevina predviđen Zakonom o rudarstvu.
- (6) Odobrenje za istraživanje mineralnih sirovina može se dati samo za prostore koji su za tu namjenu planirani dokumentima prostornog uređenja, odnosno za prostore za koje u dokumentima prostornog uređenja ne postoje zapreke za obavljanje istraživanja mineralnih sirovina.
- (7) Za početak istraživanja mineralnih sirovina potrebno je izraditi rudarski projekt za istraživanje mineralnih sirovina sukladno Zakonu o rudarstvu, za slučajeve bitnih i nebitnih odstupanja od projekta, projekta prilagodbe u obliku pojednostavljenoga rudarskoga projekta i slično. Rudarski projekti podliježu provjeri u pogledu racionalnog

iskorištavanja mineralnih sirovina, mjera i normativa zaštite na radu sigurnosti pogona i ljudi, podzemnih, površinskih i susjednih objekata, te usklađenosti projekta s lokacijskim i prostorno-planskim uvjetima.

- (8) Tijekom istraživanja mineralnih sirovina te nakon završetka ili trajnog obustavljanja istraživanja mineralnih sirovina nositelj odobrenja za istraživanje mineralnih sirovina dužan je na prostoru na kojemu se izvode ili su izvedeni istražni radovi provesti sve mjere osiguranja radi sprečavanja nastanka opasnosti za ljude, imovinu i okoliš, te provesti sanaciju terena na kojem je obavljano istraživanje.“

Članak 74.

Članak 115. mijenja se i glasi:

- „(1) Fizičke i pravne osobe dužne su prije podnošenja ponude za koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina i najkasnije u roku od pet godina od dana dobivanja koncesije za eksploataciju mineralnih sirovina, odnosno rješenja o potvrđivanju količina i kakvoće rezervi mineralnih sirovina, dostaviti Povjerenstvu za utvrđivanje rezervi mineralnih sirovina podatke i dokumentaciju o rezervama mineralnih sirovina, s prijedlogom za razvrstavanje u klase i kategorije.
- (2) Za eksploataciju mineralnih sirovina potrebna je koncesija, a daje se na razdoblje najviše do 40 godina, na način i pod uvjetima propisanim Zakonom o koncesijama („Narodne novine“ broj 125/08). Koncesionar za eksploataciju mineralnih sirovina dužan je voditi evidenciju o rezervama i godišnjoj eksploataciji mineralnih sirovina.
 - (3) Eksploatacija mineralnih sirovina dozvoljena je unutar eksploatacijskog polja određenog ugovorom o koncesiji i u granicama određenim rudarskim projektom.
 - (4) Eksploatacijsko polje mineralnih sirovina mora biti određeno u skladu sa Strategijom gospodarenja mineralnim sirovinama Republike Hrvatske i dokumentima za njezinu provedbu i sukladno lokacijskoj dozvoli. Podaci o eksploatacijskom polju unose se u registar eksploatacijskih polja mineralnih sirovina kojeg vodi Ministarstvo gospodarstva i Ured državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji.“

Članak 75.

Iza članka 115. dodaju se novi članci 115.a, 115.b, 115.c, 115.d i 115.e koji glase:

„Članak 115.a

- (1) Ako se prilikom građenja građevina koje se grade sukladno propisima o gradnji ustanovi višak iskopa u odnosu na potrebe ugradbe u obuhvatu te građevine, a koji predstavlja mineralnu sirovinu, investitor je dužan predmetnu količinu staviti na raspolaganje Republici Hrvatskoj kao vlasniku koja će iskazati za njih svoju zainteresiranost, te ih ukloniti s gradilišta u skladu s planiranom dinamikom građenja. U protivnom višak iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu na raspolaganju je investitoru.
- (2) Za građenje rudarskih objekata i postrojenja potrebna je građevinska dozvola koju izdaje Ministarstvo gospodarstva.
- (3) Sudionici u gradnji rudarskih objekata i postrojenja su: investitor, koji je i koncesionar za eksploataciju mineralnih sirovina, projektant, izvođač i nadzorni inženjer, sukladno propisima Zakona o rudarstvu.
- (4) Glavni projekt građenja rudarskih objekata i postrojenja, ovisno o vrsti rudarskih objekata i postrojenja sadrži tehničko - tehnološki projekt, strojarski projekt, građevinski projekt, elektrotehnički projekt, geodetski projekt, prikaz mjera zaštite od požara, prikaz mjera zaštite na radu i troškovnik projektiranih radova, a projekt mora sadržavati i prikaz uklapanja tehničkog rješenja u postojeću provjerenu rudarsku projekttnu dokumentaciju, te projektirani vijek uporabe rudarskih objekata i postrojenja.
- (5) Izvedbenim projektom građenja rudarskih projekata i postrojenja razrađuje se tehničko rješenje dano glavnim projektom građenja rudarskih projekata i postrojenja.

Članak 115.b

- (1) Unutar površine za iskorištavanje mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska (eksploatacijsko polje), mogu se graditi građevine i postavljati uređaji, strojevi i druga oprema u svrhu osnovne djelatnosti, zaštite prostora i nadzora, te je u tu svrhu moguće uređivati prostore i graditi građevine u izdvojenom području za:
 - skladištenje sirovina za proizvodnju betona i betonskih proizvoda,
 - preradu inertnog građevinskog otpada za korištenje kao sekundarnu sirovinu u proizvodnji betona i betonskih proizvoda,
 - proizvodnju betona i betonskih proizvoda,
 - skladištenje i trgovinu betonskih proizvoda,
 - parkiranje građevinskih strojeva i transportnih vozila,
 - prateće djelatnosti uprave, parkirališne površine, nadstrešnice, garaže za strojeve, vozila.
- (2) Uvjeti gradnje građevina iz stavka 1. ovoga članka su sljedeći:
 - udaljenost opreme i građevina od prometnica državnog značaja mora iznositi minimalno 30 m,
 - udaljenost građevina od granice izdvojenog područja mora iznositi minimalno 4,0 m za širinu vatrogasnog koridora kako je to određeno posebnim propisima,
 - međusobna udaljenost građevina treba biti minimalno jednaka visini više građevine, ali ne manja od širine vatrogasnog koridora,
 - maksimalni koeficijent izgrađenosti izdvojenog područja može iznositi 0,1 i računa se na ukupnu površinu eksploatacijskog polja,
 - visina građevine može iznositi maksimalno 8,5 m, osim silosa i drugih građevina ili opreme određenih tehničko - tehnološkim i radnim uvjetima sukladno posebnim propisima ili konstrukcija građevine,
 - u sklopu upravne zgrade može se urediti ugostiteljski prostor za internu upotrebu (restoran, zalogajnica ili caffè bar),
 - krov može biti ravni ili kosi, sa nagibom krovnih površina do maksimalno 45 stupnjeva,
 - proizvodni prostori se moraju ograditi žičanom ogradom, a po potrebi i izdvojeno područje,
 - potrebno je osigurati propisno zbrinjavanje otpadnih voda (sanitarnih, oborinskih i tehnoloških), tako da se otpadne vode prije upuštanja u javni sustav odvodnje ili direktno u vodotoke ili jezera pročiste do kvalitete vode u recipijentu, sukladno posebnim propisima,
 - građevine se svojim oblikovanjem moraju uklapati u okoliš (bojom krova, pročelja i slično: npr. zelena, bež, smeđa ili crvena za pokrov).
- (3) Zahvati i gradnja građevina unutar izdvojenog područja gospodarske namjene trebaju se izvesti na način da se spriječe emisije štetnih tvari u zrak, tlo ili vode i povećanje buke, naročito u smjeru stambenih ili turističko - rekreativnih zona, te osiguraju potrebne mjere zaštite okoliša sukladno posebnim propisima i poglavlju 8. ove Odluke.

Članak 115.c

- (1) Nositelji odobrenja za istraživanje mineralnih sirovina i koncesionari za eksploataciju mineralnih sirovina dužni su na osnovi mjerenja izrađivati i dopunjavati planove, odnosno karte iz kojih se može utvrditi stanje rudarskih radova i rudarskih objekata i njihov međusobni položaj, te položaj rudarskih radova i rudarskih objekata u odnosu na stare rudarske radove i objekte, kao i u odnosu na druge objekte i vode na površini: položajni nacrt istražnog prostora, odnosno eksploatacijskog polja mineralnih sirovina, izvod iz katastarskog plana s ucrtanim granicama istražnog prostora, odnosno eksploatacijskog polja mineralnih sirovina, te geološku kartu istražnog prostora, odnosno eksploatacijskog polja i njegove okoline, te karakteristične geološke presjeke i druge propisane planove.

- (2) Nositelj odobrenja za istraživanje mineralnih sirovina odgovara za štetu u okolišu koju prouzrokuje istraživanje mineralnih sirovina.

Članak 115.d

- (1) Kopove postojećih eksploatacijskih polja je potrebno sanirati u tijeku vađenja i nakon završetka eksploatacije.
- (2) Nad otvorenim kopovima potrebno je ostvariti stalan nadzor nad vađenjem mineralnih sirovina šljunka i pijeska, kao i nad provođenjem mjera sanacije nakon eksploatacije.
- (3) Prilikom projektiranja zahvata eksploatacijskog polja osobitu pažnju treba posvetiti oblikovanju krajobraza i otklanjanju sukoba interesa različitih korisnika prostora, zaštiti okoliša, zaštiti prirode, negativnom utjecaju na vodni režim i podzemne tokove, zbog skidanja površinskog vodonosnog pokrivača, osjetljivosti stabilnosti terena, rješavanju konflikata poljoprivrede i vodnog gospodarstva, tržišne potrebe i druge specifičnosti zadane lokacije.
- (4) Unutar obuhvata planiranog eksploatacijskog polja mineralnih sirovina, površina pod vodom može iznositi najviše 70% ukupne površine obuhvata polja, dok se preostali prostor koristi kao pristupni ili manipulativni prostor, prostor za omogućavanje radova na etapnoj sanaciji i slično.
- (5) Površina eksploatacijskog polja mineralnih sirovina ne može se povećavati osim u dijelovima nužnim za sanaciju u funkciji privođenja konačnoj namjeni, najviše do 10% površine polja.
- (6) Za zatvaranje i sanaciju nelegalnih lokaliteta eksploatacijskih polja potrebno je izraditi propisane elaborate sa provedbom krajobrazne sanacije na račun korisnika.
- (7) Potrebno je spriječiti nekontroliranu i nelegalnu eksploataciju mineralnih sirovina.
- (8) Napuštena eksploatacijska polja koja nakon eksploatacije nisu sanirana potrebno je sanirati, revitalizirati, ili prenamijeniti prema dokumentaciji za sanaciju izrađenoj na načelima zaštite okoliša i prirode ili integralno rješavati kao dio projekta planiranog eksploatacijskog polja, a prostor urediti sukladno namjeni prostora određenoj ovim Prostornim planom.

Članak 115.e

- (1) Prostornim planom se određuje lokacija za odlaganje viška iskopa šljunka i pijeska koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova u obuhvatu gospodarske zone – poslovne „Drava“ /oznaka K/ u naselju Botovo, kao što je to prikazano na karti 1. „Korištenje i namjena površina“ u M 1:25.000, na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ i na kartografskom prikazu broj 4.1. „Građevinsko područje naselja Drnje i Botovo i izdvojena građevinska područja u kontaktnom prostoru naselja“ u M 1:5.000.
- (2) Postupci i radnje vezani uz odlaganje viška iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu obavljaju se sukladno Uredbi o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine“ broj 109/11).
- (3) Investitor je dužan višak iskopa koji se ustanovi prilikom građenja građevine staviti na raspolaganje Republici Hrvatskoj koja je njen vlasnik, te drugim tijelima sukladno Uredbi, izuzev ako gradi:
 - jednostavnu građevinu, odnosno izvodi jednostavne radove čijem se građenju ili izvođenju može pristupiti bez akta kojim se odobrava građenje prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11. i 90/11),
 - zgradu građevinske (bruto) površine do 400 m² za koju se prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji izdaje rješenje o uvjetima građenja,
 - novu zgradu, odnosno vrši rekonstrukciju postojeće, a za što nije odobreno građenje podzemne etaže,
 - u slučaju neposredne opasnosti predviđene člankom 238. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

- (4) Ako Republika Hrvatska putem nadležnog tijela sukladno Uredbi iskaže namjeru da raspolaže s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova stavljene na raspolaganje, investitor mora ukloniti s gradilišta u skladu s planiranom dinamikom građenja na mjesto odlaganja viška iskopa na lokaciju kao u stavku 1. ovoga članka.
- (5) Vlada Republike Hrvatske, odnosno nadležno tijelo, može odrediti svojom odlukom da se mineralna sirovina iz viška iskopa ugradi u objekte od državnog interesa i druge objekte od javnog interesa, bez provođenja javnog natječaja o raspolaganju s viškom iskopa, može je prodati investitoru neposrednom pogodbom, u suprotnom ako ne donese odluku, nadležno tijelo će provesti postupak javnog natječaja za prodaju viška iskopa.
- (6) Ukoliko Republika Hrvatska putem nadležnog tijela odluči da neće raspolagati s mineralnim sirovinama stavljenim joj na raspolaganje, donosi o tome odluku, te (po obavijesti investitoru) obavještava Općinu, koja ima u tom slučaju pravo raspolaganja tim mineralnim sirovinama.“

Članak 76.

Članak 116. mijenja se i glasi:

- „(1) Za lociranje prvenstveno proizvodnih djelatnosti, a dodatno i za poslovne – uslužne, trgovačke i komunalno servisne djelatnosti rezerviraju se **izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarskih - pretežito proizvodnih djelatnosti** i to:
- postojeća gospodarska zona – pretežito proizvodna djelatnost, za proizvodnju građevnog materijala južno od naselja Torčec s planiranim proširenjem /oznaka I1/,
 - postojeća gospodarska zona – pretežito proizvodna djelatnost, uz eksploatacijsko polje „Keter“ /oznaka I1/,
 - planirana gospodarska zona – pretežito proizvodna djelatnost, uz eksploatacijsko polje „Mlađ 1“ /oznaka I1/,
 - planirana gospodarska zona – pretežito proizvodna djelatnost „Cege“ u Drnju /oznaka I1/,
- (2) Područje za proizvodnju građevnog materijala južno od naselja Torčeca (Bilokalnik – Betonska) predviđa se koristiti kao jedinstveni gospodarski kompleks u funkciji separacije šljunka, proizvodnje betona i betonskih proizvoda, skladištenja i trgovine proizvoda, te kompatibilnih poslovnih djelatnosti, a u slučaju potrebe dijelovi područja mogu se izdvajati kao zasebne građevinske čestice, pod uvjetom da zadovoljavaju uvjete za formiranje građevnih čestica u gospodarskim zonama iz članka 119. ove Odluke.
- (3) Gospodarske zone – proizvodna namjena, uz eksploatacijska polja „Keter“ i „Mlađ 1“ obuhvaćaju prostore na kojima se mogu postavljati uređaji i oprema i graditi građevine u funkciji eksploatacije šljunka, te se unutar ovih zona mogu postavljati oprema i graditi građevine u funkciji separacije šljunka, proizvodnje betona i betonskih proizvoda, skladištenja i trgovine proizvoda, te kompatibilnih poslovnih djelatnosti, pri čemu se unutar zone mogu formirati pojedinačne čestice i graditi građevine u skladu s člankom 119. ove Odluke.
- (4) Planirana gospodarska zona – pretežito proizvodna djelatnosti „Cege“ u Drnju namijenjena je za sve vrste gospodarskih djelatnosti definiranih prema članku 20. ove Odluke, osim za klanje životinja, preradu životinjskih ostataka, građevine namijenjene za skladištenje i/ili skupljanje opasnog otpada, reciklažno dvorište, te smještajne turističke sadržaje, građevne čestice ili uvjeti za njihovo formiranje i uvjeti gradnje građevina u skladu s člankom 119. ove Odluke. U sklopu ove gospodarske zone nalazi se građevna čestica sa zgradom nekadašnjeg poljoprivrednog gospodarstva na kojoj se planira uvođenje nove namjene - obrade drveta odnosno pilana.“

Članak 77.

Članak 117. mijenja se i glasi:

- „(1) Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja - postojeća gospodarska zona, pretežito poslovnih djelatnosti „Drava“, uz postojeći željeznički kolodvor u Botovu /oznaka K/ namijenjena je za lociranje:
- prvenstveno poslovnih djelatnosti – uslužnih i trgovačkih,
 - određenih komunalno servisnih djelatnosti i to - kamionska parkirališta,
 - građevine namijenjene za gospodarenje, skladištenje i/ili skupljanje otpada iz čega se izuzima opasni otpad,
 - reciklažno dvorište,
 - planirana deponija viška iskopa mineralnih sirovina u gospodarskoj zoni,
 - manjih proizvodnih pogona, kod kojih nije potrebno primjenjivati posebne mjere zaštite, da bi se zadovoljile mjere zaštite okoliša iz poglavlja 8. ove Odluke.
- (2) U izdvojenom građevinskom području izvan naselja - postojeća gospodarska zona, pretežito poslovnih djelatnosti „Drava“, uz postojeći željeznički kolodvor u Botovu /oznaka K/, dio površine potrebno je izuzeti za infrastrukturni koridor namijenjen željezničkom prometu u širini 50,0 m (25,0 m sa svake strane od osi postojeće pruge).“.

Članak 78.

Članak 119. mijenja se i glasi:

- „(1) Uvjeti smještaja i gradnje građevina unutar gospodarskih zona, pretežito proizvodne i/ili pretežito poslovne namjene:
- najmanja dozvoljena površina građevne čestice je $P_{min}=1.000,0 \text{ m}^2$,
 - najmanja dozvoljena širina građevne čestice je 25,0 m, a dubina građevne čestice je 40,0 m,
 - koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} ne smije biti veći od $k_{ig} = 0,5$,
 - koeficijent iskorištenosti građevne čestice k_{is} ne smije biti veći od $k_{is} = 1,8$,
 - na građevnoj čestici dozvoljeno je smjestiti jednu ili kompleks gospodarskih građevina osnovne gospodarske, proizvodne ili poslovne namjene,
 - uz građevine osnovne namjene dozvoljeno je na istoj građevnoj čestici smještaj pomoćnih građevina,
 - udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi najmanje 5,0 m a max. 10,0 m,
 - ako je u postojećoj ulici određen građevni pravac, najmanje jedna građevina u kompleksu treba biti locirana na tom pravcu,
 - udaljenost građevine od ostalih rubova građevne čestice iznosi najmanje 1,0 m a od jedne uzdužne međe građevne čestice moraju biti minimalno odmaknute za širinu vatrogasnog koridora određenog posebnim propisima, ali ne manje od 4,0 m,
 - međusobna udaljenost građevina unutar jedne čestice ovisi o funkcionalnom i tehnološkom rješenju. Udaljenost među građevinama treba biti usklađena s propisima zaštite na radu i zaštite od požara.
 - najmanja međusobna udaljenost između građevina koje su smještene na dvije građevne čestice je 5,0 m,
 - međusobna udaljenost građevina, koje nisu građene u kompleksu, na istoj ili na susjednim građevnim česticama, treba biti minimalno jednaka visini više građevine, ali ne manja od širine vatrogasnog koridora,
 - najmanja udaljenost pomoćne građevine od najbliže strane osnovne građevine na susjednoj građevnoj čestici je 4,0 m,
 - najveća etažna visina građevina je $E=P_o/S+P+2K+P_k$, odnosno max. visina građevine je $V_{max}=11,0 \text{ m}$, a iznimno i više zbog specifičnih zahtjeva tehničko – tehnološkog procesa,
 - visina građevina koje radi tehnoloških procesa koji se u njima obavljaju kao što su silosi, dimnjaci, kotlovnice, strojarnice dizala i sl., može biti i viša od navedenih maksimalnih visina,

- najveća etažna visina pomoćnih građevina je $E = P_o/S + P + P_k$, odnosno max. visina je $V_{max} = 6,0$ m, a iznimno i više zbog specifičnih zahtjeva tehničko – tehnološkog procesa,
- krovovi mogu biti izvedeni kao ravni, šed, bačvasti ili kosi nagiba do 45^0 ,
- građevnu česticu potrebno je urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila, najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice,
- građevna čestica se prema javno-prometnoj površini uređuje se sadnjom ukrasnog zelenila i drveća ako se time ne ometa ulaz u građevinu. U tom dijelu je mogući smještaj parkirno/garažnih mjesta za zaposlenike i za posjetitelje,
- građevna čestica u svom unutarnjem dijelu, iza osnovne građevine, uređuje se jednim dijelom kao zelena površina, a moguće je postavljanje nadstrešnica, parkirno/garažnih mjesta za zaposlenike eventualno posjetitelje, pomoćnih zgrada koje su u funkciji osnovne namjene građevine,
- uređenje građevne čestice mora biti u skladu s posebnim propisima koji se odnose na arhitektonske barijere, tako da nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva,
- građevne čestice dozvoljeno je ograditi zaštitnim ogradama, maksimalne visine do 1,80 m, a iznimno i više,
- novoformirana građevna čestica mora imati osigurani neposredni kolni prilaz na javnu prometnu površinu, minimalne širine od 4,50 m,
- svaka građevna čestica mora imati određen broj parkirališnih ili garažnih mjesta, 1 stablo 4 parkirališnih mjesta, sukladno poglavlju 5.1.1.2. ove Odluke.“.

Članak 79.

Članak 120. mijenja se i glasi:

- „(1) Razvitak turizma, s gledišta korištenja prostora i planiranja sadržaja u prostoru, vezan je uz:
- naselja – seoski turizam,
 - ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište, vodne površine,
 - kulturno-povijesne cjeline i kulturna dobra,
 - vjerski turizam.
- (2) Gospodarska - ugostiteljsko-turistička zona na području Općine sastoji se od:
- **Izdvojene ugostiteljsko-turistička zone uz jezero Šoderica**, namijenjena je razvoju smještajnog turizma i rekreacije /oznaka T2/,
 - **Izdvojene ugostiteljsko-turistička zone zapadno od naselja Torčec**, namijenjena za šport i rekreaciju, na napuštenom eksploatacijskom polju /oznaka T2/,
 - **Izdvojene zone povremenog stanovanja uz jezero Šoderica**, dvije planirane zone povremenog stanovanja i **postojeća zona koja je dio naselja Šoderica**, /oznaka M3/.“.

Članak 80.

Iza članka 120. dodaje se novo poglavlje koje glasi:

„3.2.1.3.1. Izdvojena ugostiteljsko-turistička zona uz jezero Šoderica“.

Članak 81.

Iza novog poglavlja „3.2.1.3.1. Izdvojena ugostiteljsko-turistička zona uz jezero Šoderica“ dodaju se, novi članak 120.a, novo poglavlje koje glasi **„3.2.1.3.2. Izdvojena ugostiteljsko-turistička zona zapadno od naselja Torčec“**, novi članak 120.b, novo poglavlje koje glasi: **„3.2.1.3.2. Izdvojena zona povremenog stanovanja“**, novi članak 120.c koji glase:

„Članak 120.a

- (1) **Izdvojena ugostiteljsko-turistička zona uz jezero Šoderica** namijenjena je razvoju smještajnog turizma i rekreacije uz jezero Šoderica.
- (2) Športski i rekreacijski sadržaji trebaju se zasnivati na korištenju vodenih površina jezera i to uređenjem:
 - plaže, u sklopu koje se mogu urediti plažni servisi i rekreativna i sportska igrališta i
 - lučice za mala (sportska i druga) plovila, kapaciteta do 60 plovila na jednom pristaništu.
- (3) Turistički i ugostiteljski sadržaji mogu biti:
 - hoteli, pansioni, turističko naselje i auto – kamp,
 - ugostiteljski sadržaji – restorani, caffe barovi i slično,
 - za turističke sadržaje potrebno je osigurati komunalne servise prema uvjetima danim posebnim propisima o turističkoj kategorizaciji.
- (4) Uvjeti uređenja otvorenih površina, te gradnje građevina na ovom području temeljem UPU-a/DPU-a turističkog naselja, uz poštivanje:
 - općih odredbi za formiranje građevnih čestica i gradnju građevina iz poglavlja 2.2.4. ove Odluke,
 - odredbi za izgradnju infrastrukture iz poglavlja 5. ove Odluke,
 - mjera zaštite prirodnih i krajobraznih vrijednosti iz poglavlja 6. ove Odluke,
 - mjera zaštite okoliša iz poglavlja 8. ove Odluke.
- (5) Osnovni uvjeti gradnje i oblikovanja ugostiteljsko-turističke zone uz jezero Šoderica do izrade UPU-a/DPU-a predlaže se:
 - koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} ne smije biti veći od $k_{ig} = 0,5$,
 - koeficijent iskorištenosti građevne čestice k_{is} ne smije biti veći od $k_{is} = 1,6$,
 - najveća etažna visina građevina je $E = P_o / S + P + 1K + P_k$, odnosno max. visina građevine je $V = 9,0$ m a iznimno i više,
 - krovništa mogu biti izvedena kao ravna, bačvasta, kosa nagiba do 45^0 a preporuča se koso krovnište,
 - osigurati neposredni kolni prilaz na javnu prometnu površinu, minimalne širine od 4,50 m,
 - način gradnje i oblikovanja građevina može se zasnivati na suvremenoj tehnologiji gradnje i građevnim materijalima koji su kvalitetni i primjereni vrsti građevine i podneblju,
 - gradnja i oblikovanje građevina preporuča se uskladiti s tradicijskom arhitekturom područja, kao što je navedeno u članku 206. ove Odluke,
 - građevina se može graditi kao arhitektonski kompleks od nekoliko funkcionalno povezanih građevina smještenih na istoj građevnoj čestici, međusobno povezanih otvorenim ili zatvorenim komunikacijskim prostorima,
 - s ciljem korištenja dopunskih izvora energije, moguća je izvedba konstruktivnih zahvata – iskorištavanja vjetra, pasivnih sustava za iskorištavanje sunčeve energije i slično kako na krovu građevine tako i u okviru građevne čestice,
 - građevnu česticu urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila, najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice,
 - u slučaju etapne gradnje voditi računa o zoni kao jedinstvenoj cjelini.

3.2.1.3.2. Izdvojena ugostiteljsko-turistička zona zapadno od naselja Torčec

Članak 120.b

- (1) **Izdvojena ugostiteljsko - turistička zona zapadno od naselja Torčec**, nalazi se na napuštenom eksploatacijskom polju /oznakaT2/. Ovim Prostornim planom planirano je

postojeće jezero i šumsko zemljište sanirati, osigurati aeraciju jezera i omogućiti protočnost jezera te cijelo područje prenamijeniti u ugostiteljsko-turističko-rekreativnu zonu.

- (2) Športski i rekreacijski sadržaji zasnivat će se na korištenju saniranih vodenih i šumskih površina a dozvoljena je gradnja građevina sa turističko-ugostiteljskim sadržajem koja se može odvijati etapno.
- (3) Na ovom području mogu se odvijati sljedeći sadržaji i aktivnosti:
 - poribljavanje jezera - sportski ribolov,
 - rekreativna i sportska igrališta,
 - biciklističko-pješačke staze, staze za jahanje,
 - uzgajanje konja i držanje konja,
 - uzgajanje divljih životinja (jelena i slično),
 - hoteli, pansioni, turistička naselja,
 - ugostiteljski sadržaji – restorani, caffe barovi i slično,
 - edukacijski programi – škole u prirodi i slično,
 - gastronomski programi i ostale aktivnosti.
- (4) Uvjeti gradnje i oblikovanja ugostiteljsko-turističke zone predlaže se:
 - koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} ne smije biti veći od $k_{ig} = 0,5$,
 - koeficijent iskorištenosti građevne čestice k_{is} ne smije biti veći od $k_{is} = 1,6$,
 - najveća etažna visina građevina je $E = P_o/S + P + 1K + P_k$, odnosno max. visina građevine je $V = 9,0$ m a iznimno i više,
 - krovništa mogu biti izvedena kao ravna, bačvasta, kosa nagiba do 45^0 a preporuča se koso krovnište,
 - osigurati neposredni kolni prilaz na javnu prometnu površinu, minimalne širine od 4,50 m,
 - način gradnje i oblikovanja građevina može se zasnivati na suvremenoj tehnologiji gradnje i građevnim materijalima koji su kvalitetni i primjereni vrsti građevine i podneblju,
 - gradnja i oblikovanje građevina preporuča se uskladiti s tradicijskom arhitekturom područja,
 - građevina se može graditi kao arhitektonski kompleks od nekoliko funkcionalno povezanih građevina smještenih na istoj čestici, međusobno povezanih otvorenim ili zatvorenim komunikacijskim prostorima,
 - s ciljem korištenja dopunskih izvora energije, moguća je izvedba konstruktivnih zahvata – iskorištavanja vjetra, pasivnih sustava za iskorištavanje sunčeve energije i slično kako na krovu građevine tako i u okviru građevne čestice,
 - građevnu česticu potrebno je urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila, najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice.

3.2.1.3.3. Izdvojena zona povremenog stanovanja uz jezero Šoderica

Članak 120. c

- (1) Izdvojena zona povremenog stanovanja uz jezero Šoderica na području Općine sastoji se od:
 - **planirane zone povremenog stanovanja uz jezero Šoderica** – kod naselja Torčec /oznaka M3/,
 - **planirane zone povremenog stanovanja uz jezero Šoderica** – kod željezničke pruge Botovo /oznaka M3/.
- (2) U sklopu namjene povremenog stanovanja može biti zastupljena namjena koja ne ometa povremeno stanovanje (manje trgovine, caffe-i, kiosci do $12,0$ m² i slično).
- (3) Uvjeti gradnje i oblikovanja na izdvojenim ugostiteljsko-turističkim zonama:

- najmanja dozvoljena širina građevne čestice je 12,0 m, a dubina građevne čestice je 20,0 m,
 - koeficijent izgrađenosti građevne čestice k_{ig} ne smije biti veći od $k_{ig} = 0,4$,
 - koeficijent iskorištenosti građevne čestice k_{is} ne smije biti veći od $k_{is} = 1,2$,
 - na građevnoj čestici dozvoljeno je smjestiti jednu osnovnu građevinu,
 - uz građevine osnovne namjene dozvoljeno je na istoj građevnoj čestici smještaj pomoćne građevine (spremište, drvarnica i dr.),
 - udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi najmanje 3,0 m,
 - udaljenost građevine od jedne uzdužne međe građevne čestice je 3,0 m a od ostalih rubova građevne čestice iznosi najmanje 1,0 m,
 - međusobna udaljenost građevina na susjednim građevnim česticama minimalno je 4,0 m.
 - najveća etažna visina osnovne građevina je $E = P_o/S + P + P_k$, odnosno max. visina osnovne građevine je $V = 5,50$ m,
 - najveća etažna visina pomoćne građevina je $E = P_o/S + P + P_k$, odnosno max. visina pomoćne građevine je $V = 3,50$ m,
 - preporučena tlocrtna površina građevine namijenjena povremenom stanovanju je $45,0$ m²,
 - građevine povremenog stanovanja moraju biti opremljene sanitarnim čvorom,
 - građevine povremenog stanovanja moraju imati izgrađenu nepropusnu septičku jamu koja je od susjednih međa udaljena 3,0 m,
 - način postavljanja otvora prema susjednim građevinama određen je u članku 71. ove Odluke,
 - pokrov svih krovova na građevinama mora biti izveden od vatrootpornog materijala, s nagibom krovnih površina do 45° ,
 - gradnja i oblikovanje građevina preporuča se uskladiti s tradicijskom arhitekturom područja,
 - građevnu česticu potrebno je urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila, najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice,
 - građevne čestice dozvoljeno je ograditi ogradama, preporučene visine do 1,20 m, a iznimno i više, a prema članku 86. ove Odluke,
 - novoformirana građevna čestica mora imati osigurani neposredni kolni prilaz na prometnu površinu, minimalne širine od 3,0 m.
- (4) Izdvojena ugostiteljsko-turistička zona povremenog stanovanja sa uređenim građevnim česticama na način kako je navedeno u stavku 3. ovoga članka povučena je od obalnog pojasa jezera Šoderica. U obalnom pojasu širine 25,0 m ne smije se graditi, samo je dozvoljeno uređenje plaže, kupališta, sunčališta, igrališta te druge sportsko-rekreativne površine. Između obalnog dijela i građevnih čestica povremenog stanovanja dozvoljava se izgradnja lokalne prometnice i biciklističko-pješačkih staza. Širina prometnog koridora je 9,0 m.“.

Članak 82.

Iza članka 120.c poglavlje „**3.2.1.4. Poljoprivredna gospodarstva**“ mijenja se i glasi: „**3.2.1.4. Gradnja poljoprivredno-gospodarskih građevina**“.

Članak 83.

Članak 121. mijenja se i glasi:

- „(1) Farmom se smatra funkcionalno povezana grupa građevina s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, koja se u pravilu gradi izvan građevinskog područja. Građevine, zajedno s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, čine obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo (OPG).“

- (2) Uz gradnju građevina na farmi (za potrebe biljne i stočarske proizvodnje, skladištenja, dorade, prerade, pakiranja i prodaje poljoprivrednih proizvoda, pružanje turističkih usluga na seljačkom gospodarstvu (seoski turizam i drugo), obveza je investitora da istovremeno izgradi stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika i/ili uposlenih djelatnika na farmi.
- (3) Građevine koje se mogu graditi u sklopu farme su:
- stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika i/ili uposlenih djelatnika,
 - gospodarske građevine za potrebe biljne i stočarske proizvodnje,
 - građevine za potrebe skladištenja, dorade, prerade, sušenja, hlađenja, pakiranja i prodaje poljoprivrednih proizvoda koji su u cijelosti ili pretežno proizvedeni na farmi,
 - poslovno - turističke građevine za pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom gospodarstvu (seoski turizam), sukladno Pravilniku o pružanju ugostiteljskih usluga u seljačkom domaćinstvu, („Narodne novine“ broj 5/08, 46/08. – ispravak, 44/11. i 118/11),
 - industrijske građevine za potrebe prerade i pakiranja poljoprivrednih proizvoda koji su u cijelosti ili pretežito proizvedeni na farmi,
 - građevine koje su kombinacija nekih od prethodno navedenih namjena,
 - poljoprivredna bioplinska postrojenja, građevine za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora, kao i druge građevine koji bi bile sastavni dio tehničko - tehnološke cjeline te poljoprivredno - gospodarske cjeline.
- (4) Površina i raspored građevina iz stavka 1. ovoga članka utvrđuju se idejnim projektom u sklopu izdavanja akta kojim se odobrava građenje.
- (5) Za gradnju pojedinih vrsta građevina iz stavka 1. ovoga članka primjenjuju se odredbe za visinu gradnje, najveću bruto izgrađenost, minimalne udaljenosti od javne prometne površine, susjedne čestice i drugih građevina kao i za gradnju u sklopu građevinskih područja, pri čemu se veličina pripadajuće građevne čestice određuje idejnim projektom za izdavanje odgovarajućeg akta kojim se odobrava građenje, na način da se na pripadajućoj građevnoj čestici osiguraju svi potrebni uvjeti za normalno korištenje ili funkcioniranje građevina.“.

Članak 84.

Članak 122. mijenja se i glasi:

- „(1) Izvan građevinskog područja može se dozvoliti gradnja gospodarskih građevina za uzgoj i tov životinja.
- (2) Površina građevne čestice za građevine iz stavka 1. ovoga članka ne može biti manja od 2.000 m², s najvećom izgrađenošću do 70%.
- (3) Građevina za uzgoj i tov životinja (stoke i peradi) može imati najviše visinu prizemlja (P), s mogućnošću izvedbe podruma (Po), odnosno imati visinu do gornjeg ruba stropne konstrukcije 4,0 m.
- (4) Gospodarske građevine za uzgoj životinja mogu se graditi na sljedećim udaljenostima od građevinskog područja, te državnih, županijskih i lokalnih cesta :

Tablica 3.

Broj uvjetnih grla	Udaljenost (m)			
	Od građevnog područja	Od državne ceste	Od županijske ceste	Od lokalne ceste
10-150	20	50	20	10
150-300	50	100	30	20
301-1000	100	100	50	20
Preko 1000	150	200	50	50

- (5) Izuzetno, udaljenost tovišta od stambene građevine na usamljenoj izgrađenoj građevnoj čestici može biti i manja ukoliko je s time suglasan vlasnik građevine na navedenom građevinskom području, pod uvjetom da je građevina za uzgoj i tov životinja propisno udaljena od drugih građevinskih područja.
- (6) Gospodarske građevine za uzgoj životinja, na građevnoj čestici zatečenog gospodarstva mogu se graditi neposredno iza postojeće stambene građevine, a od zdenca za pitku vodu ne smije biti udaljena manje od 15 m, uz uvjet da su propisno udaljene od ostalih lokaliteta utvrđenih u tablici 3. stavka 4. ovoga članka.
- (7) Udaljenosti iz stavka 4. i 6. ovog članka mogu se smanjiti za 50% ako to omogućuju ili limitiraju lokalni uvjeti (pošumljenost terena, rubni dijelovi naselja - izvan kontaktne zone i drugi), te ako nisu u suprotnosti sa uvjetima koja izdaju nadležna tijela u postupku ishoda akta kojim se odobrava građenje i posebnim propisima.
- (8) Kod gradnje građevina za uzgoj životinja koje nisu navedene u tablici 3. u stavku 4. ovoga članka, udaljenost će se odrediti ovisno o uvjetima propisanim za tu vrstu životinja, s time da te udaljenosti ne mogu biti manje od najmanjih udaljenosti navedenih u tablici 3. stavka 4. ovog članka.
- (9) U lokacijskoj dozvoli, odnosno odgovarajućem aktu za gradnju građevina iz stavka 1. ovoga članka odrediti će se uvjeti:
 - za opskrbu vodom,
 - za sabiranje, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda i mjere zaštite okoliša,
 - za odlaganje, obradu i likvidaciju zbrinjavanje otpada,
 - za smještaj i gradnju bioplinskog postrojenja,
 - za sadnju zaštitnog zelenila, osobito prema pristupnoj cesti, susjednim česticama i stambenim objektima na istoj ili susjednoj građevnoj čestici.

Članak 85.

Članak 123. mijenja se i glasi:

- „(1) Postojeće farme i tovišta koje imaju legalitet, a ne zadovoljavaju uvjetima koji su propisani odredbama ove Odluke, uključujući iznimne uvjete, ne mogu se dalje širiti, već ih ovisno o kapacitetu treba dislocirati na propisanu udaljenost od prometnica, zona stanovanja, odnosno drugih lokacija, a ukoliko se iste zadrže na postojećoj lokaciji treba ih rekonstruirati na način da se poboljšaju uvjeti rada i zaštite okoliša, tj. osuvremeniti ih i opremiti na način da ne ugrožavaju ostale funkcije naselja.
- (2) Obveza vlasnika postojećih farmi je riješiti vodoopskrbu, odvodnju otpadnih voda, kao i zbrinjavanje otpada s farme na propisani način, tj. u skladu sa sanitarno - tehničkim i higijenskim uvjetima.“

Članak 86.

U članku 124. stavku 2. alineja 2. mijenja se i glasi:

- „ - za biljnu proizvodnju - područja ostalih obradivih tla /oznaka P3/ unutar prostora osobito vrijednog predjela – prirodnog krajobraza, i“.

Članak 87.

Članak 125. mijenja se i glasi:

- „(1) Na svim površinama poljoprivrednog tla visoke gospodarske učinkovitosti **u svrhu biljne poljoprivredne proizvodnje** mogu se:
- uređivati trajni nasadi, mogu ograđivati isključivo prozračnim, žičanim ogradama.
- (2) Ograde trajnih nasada trebaju se najmanje 5,0 m odmaknuti od osi puta koji služi za pristup poljoprivrednom zemljištu, odnosno trebaju se postavljati na način da se osigura mogućnost prolaza poljoprivrednim strojevima u širini koridora od najmanje 10,0 m.

- (3) Za proizvodnju organsko - biološke hrane, odnosno hrane proizvedene na ekološki način (ekološka poljoprivreda) pogodno je sve zemljište (osobito poljoprivredno zemljište unutar mozaika ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskih područja) na području Općine, osim:
- područja uz državnu i županijsku cestu u širini od 300 m,
 - područja uz lokalnu cestu u širini od 100 m,
 - područja gospodarskih zona uključujući okolni pojas na udaljenosti do maksimalno 300 m,
 - područja eksploatacijskog polja uključujući zaštitno područje na udaljenosti do 100 m,
 - prostora farmi za uzgoj i tov životinja.
- (4) Proizvodnjom zdravstveno ispravne hrane, odnosno ekološkom poljoprivredom, podrazumijeva se proizvodnja utvrđena posebnim propisima, strateškim dokumentima i akcijskim planom za ekološku poljoprivredu Republike Hrvatske.“.

Članak 88.

Iza članka 125. dodaju se novi članci 125.a, 125.b, 125.c koji glase:

„Članak 125.a

- (1) Poljoprivredno - gospodarske građevine treba locirati na sljedeći način:
- građevina mora biti locirana iza stambene građevine u odnosu na regulacijsku liniju,
 - 12,0 m udaljeno od susjednih građevina stambene i poslovne namjene,
 - 30,0 m udaljeno od planiranih zona centralnih i društvenih sadržaja i postojećih građevnih čestica sakralnih sadržaja (crkava i kapela), te građevnih čestica odgoja, obrazovanja, lokalne samouprave i smještajnih zdravstvenih i socijalnih građevina,
 - 12,0 m udaljeno od groblja i područja za razvoj groblja,
 - izgrađenost građevne čestice za gradnju poljoprivredno-gospodarskih građevina dozvoljava se najviše do 70%.

Članak 125.b

- (1) Staklenicima, odnosno plastenicima smatraju se montažne građevine s ostakljenom nosivom konstrukcijom odnosno montažne građevine od plastične folije na nosivoj konstrukciji, za uzgoj povrća, voća, cvijeća, ukrasnog i ljekovitog bilja i slično.
- (2) Staklenici i platenici koji se grade kao prateće građevine na parceli stambene namjene mogu biti do 600 m² tlocrtne površine i smatraju se privremenim građevinama (ne uračunava se u postotak izgrađenosti građevne čestice).
- (3) U građevnim zonama označenim kao mješovita namjena, uz stambenu građevinu na istoj građevnoj čestici mogu se graditi staklenici i platenici veće tlocrtne površine, a uz njih se mogu graditi i drugi potrebni prateći sadržaji (sušara, hladnjača, skladište, poslovne prostorije i slično).
- (4) Staklenici i platenici površine veće od 600 m² sa pratećim sadržajima u pravilu se grade izvan građevinskog područja kako je određeno člankom 130.b ove Odluke, a kada se grade kao osnovna namjena unutar građevinskog područja tretiraju se kao građevine poslovno - proizvodne namjene.

Članak 125.c

- (1) Način smještaja za **stacionarne i seleće pčelinjake** određuje se sukladno članku 3. i 11. Pravilnika o držanju pčela i katastru pčelinje paše („Narodne novine“ broj 18/08).
- (2) Smještaj **stacionarnog** pčelinjaka vrši se tako da:
- mora biti postavljen tako da pčele ne smetaju susjedima, prolaznicima, domaćim životinjama i javnom prometu,
 - udaljenost pčelinjaka od proizvođačkih i prerađivačkih, te turističkih objekata tijekom turističke sezone iznosi najmanje 500 metara,
 - udaljenost pčelinjaka od autoceste i željezničke pruge iznosi najmanje 100 metara, s time da izletna strana ne smije biti okrenuta u smjeru autoceste i željezničke pruge,

- minimalna međusobna udaljenost između dva pčelinjaka iznosi 500 metara,
- udaljenost najbližeg pčelinjaka od registrirane oplodne stanice iznosi najmanje 2.000 metara,
- stacionarni pčelinjak do 20 pčelinjih zajednica kojem je izletna strana okrenuta prema tuđem zemljištu ili javnom putu mora biti udaljen od međe tuđeg zemljišta odnosno ruba puta najmanje 20 metara,
- stacionarni pčelinjak sa više od 20 pčelinjih zajednica mora biti udaljen od izletne strane do ruba javnog puta najmanje 50 metara, a od međe tuđeg zemljišta najmanje 20 metara,
- iznimno ako je udaljenost stacionarnog pčelinjaka u naseljenom mjestu manja od propisanih udaljenosti iz alineje 6. i 7. ovoga članka, pčelinjak mora biti ograđen zaštitnom ogradom (zid, puna ograda, gusta živica) višom od 2 metra, s time da ograda mora biti sa svih strana pčelinjaka 2 metra duža od dužine izletne strane pčelinjaka i postavljena najviše 10 metara od izletne strane, odnosno sukladno članku 3. Pravilnika o držanju pčela i katastru pčelinje paše.

(3) Smještaj **selećeg** pčelinjaka vrši se tako da:

- međusobna udaljenost selećeg pčelinjaka mora iznositi najmanje 200 metara zračne linije i najmanje 500 metara od stacionarnog pčelinjaka, zatim najmanje 2.000 metara od oplodne stanice za uzgoj matica,
- iznimno, razmak između stajališta može biti manji, ali u tom slučaju pčelinje zajednice dvojice vlasnika ne smiju imati zajednički koridor letenja,
- zračna udaljenost između stajališta za prezimljavanje i najbližeg stacionarnog pčelinjaka može po zahtjevu Povjerenika iznositi najmanje 500 metara, odnosno sukladno članku 11. Pravilnika o držanju pčela i katastru pčelinje paše.“.

Članak 89.

U članku 127. stavci 1. i 3. mijenjaju se i glase:

„(1) **Izdvojeno poljoprivredno gospodarstvo za intenzivni ili ekstenzivni uzgoj životinja**, može se osnivati ukoliko se planira uzgoj životinja iznad 10 uvjetnih grla.

(3) Na području izdvojenog poljoprivrednog gospodarstva za uzgoj životinja mogu se graditi gospodarske zgrade za obavljanje osnovne djelatnosti, uz koje je moguće graditi prateće građevine namijenjene za:

- spremanje poljoprivrednih strojeva i proizvoda,
- silažu stočne hrane,
- građevine za preradu mlijeka do kapaciteta 10.000 lit/dan,
- trgovinu proizvoda proizvedenih na gospodarstvu,
- građevine za kompostiranje biljnog organskog materijala, a
- privremeno skladištenje otpada životinjskog podrijetla moguće je organizirati uz posebne veterinarske uvjete na pojedinom gospodarstvu.“.

Članak 90.

Članak 128. mijenja se i glasi:

„(1) Izuzetno, ukoliko je površina za ekstenzivni uzgoj životinja veća od 1,0 ha i nalazi se izvan područja ograničene ili zabranjene gradnje, utvrđeno prema kartografskom prikazu broj 3 „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu površina“ i poglavlju 6. ove Odluke, unutar građevne čestice mogu se graditi nadstrešnice i zatvorene građevine za sklanjanje životinja uz uvjet da:

- ukupna površina svih građevina po čestici nije veća od 100,0 m²,
- visina građevine ne može biti veća od 3,0 m, a
- građevina treba imati dvostrešno krovšte bez otvora u krovu i nagiba krovnih ploha od 33° do 45°,

- građevina treba biti građena od drveta i pokrivena glinenim crijepom, drvenom šindrom ili slamom,
 - boja pročelja građevina bude ograničena na bijelu, oker žutu, zagasito ciglastu, zelenu i smeđu.
- (2) Ograđeni otvoreni prostori i građevine za držanje životinja ekstenzivnim načinom mogu se nastavljati na građevinsko područje naselja, a trebaju:
- od razvrstanih i nerazvrstanih cesta biti udaljeni 20,0 m,
 - od groblja biti udaljeni najmanje 200,0 m.“.

Članak 91.

U članku 129. stavku 1. iza oznake „P2“ umjesto slova „i“ stavlja se zarez, a iza oznake „P3“ dodaje se slovo „i“ i oznaka „PŠ“.

Članak 92.

Iza članka 130. dodaju se nova poglavlja koja glase:

„3.2.2.1. Ostale poljoprivredne i gospodarske građevine“ i „3.2.2.1.1. Bioplinska postrojenja“.

Članak 93.

Iza novog podnaslova **„3.2.2.1.1. Bioplinska postrojenja“** dodaje se, članak 130.a, poglavlje **„3.2.2.1.2. Staklenici i plastenici“** i članak 130.b koji glase:

„Članak 130.a

- (1) Bioplinska postrojenja, u smislu Zakona o prostornom uređenju i gradnji, ako se nalaze u sklopu tovilišta i farmi za uzgoj stoke, predstavljaju opremu koja je sastavni dio tovilišta, odnosno farme, što uz mogućnost njihove gradnje uključuje i mogućnost zbrinjavanja otpada i proizvodnje električne energije.
- (2) Za bioplinska postrojenja za proizvodnju energije, iz obnovljivih izvora energije, preko 10 MWel, prema Prilogu II, Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 64/08. i 67/09) propisana je obveza provođenja postupka ocjene o potrebi provođenja postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš, a koji se može provesti samo za zahvat u prostoru koji je planiran Prostornim planom.
- (3) Bioplinska postrojenja za proizvodnju električne i toplinske energije iz obnovljivih izvora se mogu graditi kao prateće građevine unutar mješovitih zona sa pretežito poljoprivrednom namjenom /oznake M4/, u sklopu postojećih farmi, tovilišta i u sklopu gospodarskih zona.
- (4) Mogućnost gradnje bioplinskih postrojenja na području Općine u skladu je sa Strategijom energetskog razvitka Republike Hrvatske, Strategijom održivog razvitka Republike Hrvatske, Strategijom prostornog razvitka Republike Hrvatske, Županijskim prostornim planom i drugim važećim županijskim i općinskim dokumentima, a gradnja i korištenje građevine mora biti usklađeno sa posebnim uvjetima koje izdaju nadležna tijela i pravne osobe u postupku procjene utjecaja na okoliš, izdavanja akata za gradnju ili korištenje građevine.
- (5) Bioplinska postrojenja koriste u svom procesu proizvodnje električne energije putem kogeneracijskog postrojenja biorazgradivi otpad kao što je otpad sa farmi: gnoj sa farmi, otpaci biljne proizvodnje, otpad iz restorana, klaonički otpad druge kategorije, kukuruzna silaža, silaža ostalih žitarica, te ostali biorazgradivi materijali.
- (6) Gradnja bioplinskih postrojenja omogućava se na sljedeći način:
 - izgradnja bio - plinskih postrojenja u sklopu postojećih farmi i tovilišta unutar mješovite zone sa pretežito poljoprivrednom namjenom, /oznake M4/, pod uvjetom da su zadovoljeni svi važeći propisi i standardi (zaštita okoliša, zaštita voda, energetsko odobrenje i drugo). Ova postrojenja bi mogla koristiti sve vrste biorazgradivog otpada.

- izgradnja bioplinskih postrojenja u sklopu gospodarskih zona kao energetska postrojenja koje bi koristilo pretežno biljne sirovine kao što su kukuruzna silaža, travne silaže, te otpade od restorana i slično.
- (7) Smještaj bioplinskog postrojenja na građevnoj parceli uz farmu ili u sklopu gospodarske zone mora biti na propisanim udaljenostima od ostalih građevinskih parcela ili dijelova naselja, da se ne bi pojavili štetni utjecaji buke, onečišćenja zraka, vode, tla i slično, te se moraju smještati na lokacijama na kojima je osigurana kontinuirana doprema sirovine - biorazgradivog otpada potrebnog za projektom predviđeni rad postrojenja.“.

3.2.2.1.2. Staklenici i plastenici

Članak 130.b

- (1) Na poljoprivrednim površinama mogu se graditi staklenici i plastenici za uzgoj povrća, voća, cvijeća, začinskog i ljekovitog bilja i slično, te druge građevine pratećih i pomoćnih sadržaja isključivo u funkciji poljoprivrede.
- (2) Plastenici i staklenici su građevine lagane montažno - demontažne konstrukcije obložene staklenim ili plastičnim površinama sa zakošenim ili ovalnim krovnim površinama.
- (3) Na građevnu česticu predviđenu za izgradnju plastenika i staklenika potrebno je osigurati neposredan kolni pristup sa javne prometnice, zatim manevarske površine i potreban broj parkirališnih mjesta.
- (4) Najveća etažna visina $E=Prizemlje$, maksimalne visine $V= 7,0$ m, a iznimno i više ukoliko to zahtijeva specifično konstruktivno ili tehnološko rješenje.
- (5) Uz osnovne građevine iz stavka 1. ovoga članka mogu se graditi i prateći sadržaji.
- (6) Pod pratećim sadržajima podrazumijevaju se građevine za potrebe uzgoja: bazeni ili akumulacije za oborinsku vodu sa pokrovne površine plastenika i staklenika, cisterne za vodu, skladište sadnog materijala, gnojiva i slično, te druge pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene (spremišta alata, prostori za boravak zaposlenika i slično). Dopustivi prateći sadržaji su i manji trgovački sadržaji (isključivo prodaja poljoprivrednih proizvoda sa dotične lokacije).
- (7) Prateći i pomoćni sadržaji mogu biti do 30% građevinske bruto površine (GBP) osnovnih građevina. Najveća etažna visina pomoćne ili prateće građevine iznosi $E=Po+P+Pk$, najveće visine do 8,0 m.
- (8) Najmanja površina građevne čestice za stakleničku i/ili plasteničku proizvodnju izvan građevinskog područja naselja iznosi 1.000 m².
- (9) Koeficijent izgrađenosti čestice za gradnju staklenika, plastenika i ostalih objekata u funkciji poljoprivrede s pratećim sadržajima može iznositi do $kig=0,8$.
- (10) Staklenici i plastenici ne mogu se graditi na poljoprivrednim površinama koje su Prostornim planom određene za posebni režim korištenja.“.

Članak 94.

Iza članka 131. dodaje se, novo poglavlje „**3.2.3.1. Ribnjaci**“, članak 131.a, poglavlje „**3.2.3.2. Vodenice**“, članak 131.b, poglavlje „**3.2.3.3. Šumarstvo**“, članak 131.c, poglavlje „**3.2.3.4. Rasadnik**“, i članak 131.d, koji glase:

„3.2.3.1. Ribnjaci

Članak 131.a

- (1) Ribnjaci i prateće građevine za uzgoj ribe mogu se graditi prema uvjetima iz Prostornog plana uređenja Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/01. i 8/07) koji predviđa gradnju isključivo na poljoprivrednom zemljištu katastarskih kultura: močvara, trstika, napuštenih korita i rukavaca rijeka, te neplodnog tla.
- (2) Ribnjak je preporučeno povezati sa protočnom vodom odgovarajuće kvalitete koje mora biti dovoljno za sve potrebe ribnjaka u svim fazama uzgoja ribe.
- (3) Udaljenost ribnjaka od susjednih čestica mora biti takva da ne utječe na vodni režim susjednog obradivog zemljišta, ovisno o strukturi tla.

- (4) Izgradnja ribnjaka vršit će se temeljem posebnih vodopravnih uvjeta nadležnog tijela koje upravlja vodama, a uzimajući u obzir karakteristike svake pojedine konkretne lokacije, te uz uvjet da se pri formiranju, odnosno izgradnji ribnjaka dozvoljava iskop postojećeg tla samo u najnužnijem obimu potrebnom za oblikovanje i uređenje ribnjaka.
- (5) Za potrebe obavljanja djelatnosti ribnjaka dozvoljava se izgradnja građevina za koje predlažemo sljedeće uvjete:
- dozvoljava se gradnja jedne osnovne građevine i pratećih/pomoćnih građevina u službi funkcioniranja ribnjaka,
 - maksimalna površina građevine je 200,0 m² građevinske bruto površine (GBP),
 - najveća etažna visina građevine je $E = P_0/S_u + P + 1K + P_k$, odnosno max. visina građevine je $V = 8,50$ m,
 - krovništa mogu biti izvedena kao kosa, a vrsta pokrova, nagibi i broj streha moraju biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine,
 - odvodnja oborinske vode s krovnih ploha treba biti riješena na način da se skuplja unutar vlastite građevne čestice i odvodi putem sustava za odvodnju oborinskih voda,
 - mora se osigurati neposredni kolni prilaz na javnu prometnu površinu, minimalne širine od 3,0 m,
 - način oblikovanja građevina treba se zasnivati na suvremenoj tehnologiji gradnje i građevnim materijalima koji su kvalitetni i primjereni vrsti građevine i podneblju,
 - te se preporuča prilikom gradnje uporaba autohtonog materijala te način oblikovanja da je usuglašen sa prirodnim okruženjem,
 - s ciljem korištenja dopunskih izvora energije, moguća je izvedba konstruktivnih zahvata – iskorištavanje vjetra, pasivnih sustava za iskorištavanje sunčeve energije i slično kako na krovu građevine tako i u okviru građevne čestice,
 - građevnu česticu potrebno je urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila, najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice,
 - postojeće kvalitetno zelenilo treba u što većoj mjeri sačuvati i uklopiti u novo uređenje zelenih i hortikulturno uređenih površina.
- (6) Na području Općine, u naselju Torčec, nalazi se ribnjak koji je u sklopu građevnog dijela naselja /oznaka ribnjaka/.

3.2.3.2. Vodenice

Članak 131.b

- (1) Vodenice se mogu graditi na vodotocima sukladno vodopravnim uvjetima te posebnim uvjetima zaštite okoliša i prirode.
- (2) Omogućuje se gradnja građevina – vodenica, prema sljedećim preporukama:
- način gradnje i oblikovanje građevine može se prilagoditi suvremenoj tehnologiji gradnje i građevnim materijalima koji su kvalitetni i primjereni vrsti građevine i podneblja a preporuča se prilikom gradnje uporaba autohtonog materijala te način oblikovanja da je usuglašen sa prirodnim okruženjem,
 - najveća etažna visina građevine je $E = P + P_k$, odnosno visina građevine je $V = 4,0$ m iznimno više,
 - krovništa mogu biti izvedena kao kosa,
 - okoliš vodenice potrebno je urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila.

3.2.3.3. Šumarstvo

Članak 131.c

- (1) Razvoj šumarstva kao gospodarske djelatnosti potrebno je temeljiti na načelu održivog gospodarenja.
- (2) Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života

stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o., Šumska savjetodavna služba i drugi).

- (3) U šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, športa, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.
- (4) Za potrebe što učinkovitijeg gospodarenja i zaštite šuma dozvoljena je gradnja šumske infrastrukture u što spadaju šumske prometnice (šumske ceste, vlake i stalne žičare) i drugi objekti u šumama.
- (5) Za potrebe gospodarenja šumama omogućuje se izgradnja građevina tako da je najveća etažna visina građevine $E = P_0/S_u + P + P_k$, odnosno max. visina građevine je $V = 5,50$ m.
- (6) U šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske može se osnovati pravo služnosti u svrhu: izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova, eksploatacije mineralnih sirovina, obavljanje turističkih djelatnosti, uzgoj stoke i divljači, podizanje višegodišnjih nasada na neobraslom šumskom zemljištu uz ugovor o služnosti na šumama i šumskim zemljištem.
- (7) Gospodarenje šumama i šumskim zemljištem na području Općine podrazumijeva, uz gospodarske učinke i održavanje biološke raznolikosti, sposobnosti obnavljanja, vitalnosti i potencijala šuma, kako bi se ispunile gospodarske, ekološke i općekorisne funkcije šuma.
- (8) U postupku donošenja akta kojim se dozvoljava gradnja Hrvatske šume d.o.o. utvrđuju posebne uvjete za izgradnju građevina iz stavka 3. ovoga članka i svu izgradnju u pojasu od 50,0 m od ruba šume koji predstavlja interesni pojas za Hrvatske šume d.o.o.

3.2.3.4. Rasadnik

Članak 131.d

- (1) Na području Općine planiran je šumski rasadnik za potrebe proizvodnje šumskih i ukrasnih sadnica /oznaka I3/.
- (2) Na području planiranom za šumski rasadnik dozvoljava se gradnja građevina za potrebe odvijanja šumske proizvodnje sadnica kao što su: sustav odvodnje (drenažni kanali), sustav za zalijevanje (podzemni cjevovodi), bazen za zalijevanje, prostorije za smještaj strojeva i priključaka, prostorije za doradu sjemena (trušnice), prostorije za sortiranje biljaka, prostorije za privremeno čuvanje biljaka (hladnjače), platenici i staklenici, prostorije za smještaj otrova i ostalo.
- (3) Dozvoljena je gradnja građevine za smještaj stručnog osoblja i radnika sa svim potrebnim servisnim prostorijama.
 - maksimalna površina građevine je 400,0 m² građevinske bruto površine (GBP),
 - najveća etažna visina građevine je $E = P_0/S_u + P + P_k$, odnosno max. visina građevine je $V = 5,50$ m, a iznimno i više zbog specifičnih zahtjeva funkcionalno - tehnološkog procesa,
 - površinu planiranu za rasadnik potrebno je ograditi,
 - mora se osigurati neposredni kolni prilaz na prometnu površinu, minimalne širine od 3,50 m,
 - na čestici je potrebno osigurati dovoljan broj parkirno/garažnih mjesta.“.

Članak 95.

Članak 136. mijenja se i glasi:

- „(1) Ukoliko u pojedinim naseljima nedostaju sadržaji iz članka 134. ove Odluke, na površinama zona centralnih i društvenih sadržaja i u kontaktnim stambenom području potrebno je rezervirati površine za formiranje građevnih čestica za nedostajuće sadržaje u sljedećim površinama:

- građevnu česticu za građevinu dječjeg vrtića i jaslica površine najmanje 3.000,0 m², a dječjeg vrtića bez jaslica površine najmanje 1.000,0 m², odnosno potrebno je osigurati 15,0 - 30,0 m² građevinskog zemljišta po djetetu,
 - građevnu česticu namijenjenu gradnji osnovne i/ili srednje škole potrebno je osigurati 20,0 - 40,0 m² /učeniku,
 - građevnu česticu za građevinu društvenog doma, uz koju je potrebno vezati prostore kulturno-umjetničkih društava, površine najmanje 2.000,0 m²,
 - građevnu česticu za građevine ambulante, ljekarne i poljoprivredne apoteke, površine najmanje 500,0 m².
- (2) Površine nogometnih igrališta su rezervirane u oba naselja.
- (3) Građevnu česticu za građevinu male športske dvorane, moguće je locirati u naselju Drnje, unutar površine centralnih sadržaja i športa i rekreacije u smjeru istok - zapad, s dozvoljenim odklonom od 15°, odnosno moguće je predvidjeti dogradnju ili rekonstrukciju postojeće školske športske dvorane.
- (4) Građevina unutar zone športa i rekreacije u naselju Torčec se ne može dograđivati niti nadograđivati.
- (5) Površine za razvoj športskih školskih igrališta potrebno je rezervirati uz osnovnu školu, u radijusu od 100,0 m od građevine osnovne škole.
- (6) Građevnu česticu za građevinu veterinarske ambulante nije potrebno rezervirati u zonama iz stavka 1. ovoga članka, već ih se preporuča graditi unutar stambene zone niske izgradnje.
- (7) Građevine općinskih službi, mjesnih odbora i dobrovoljnih vatrogasnih društava postoje i moguće ih je rekonstruirati, te u slučaju potrebe rekonstruirati na postojećim lokacijama.
- (8) Građevine župne crkve ili filijalne kapele postoje u svim naseljima.
- (9) Površine groblja precizno su označena u kartografskim prikazima građevinskih područja naselja.“.

Članak 96.

U članku 138. stavku 1. alineja 9. mijenja se i glasi:

„ - ozelenjenim površinama se smatraju i parkirališta osobnih vozila, popločena travnim elementima prema posebnim uvjetima održavatelja sustava odvodnje oborinskih voda i zasađena drvoredom u omjeru 1 stablo/ 4 parkirališta.“.

Članak 97.

U članku 139. stavak 5. briše se.

Članak 98.

U poglavlju „**4.2. UVJETI UREĐENJA PROSTORA ZA OBAVLJANJE DRUŠTVENIH DJELATNOSTI IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA**“ riječ „**GRAĐEVINSKIH**“ briše se.

Članak 99.

Članak 141. mijenja se i glasi:

„(1) Izdvojena područja društvenih djelatnosti na području Općine su:

- športsko - rekreacijska namjena, lovački dom, područje istočno od naselja Botovo na lokaciji Mlađ 1 /oznaka R6/,
- športsko - rekreacijska namjena, ribički dom ŠRK „Podravka“, istočni dio jezera Šoderica /oznaka R7/,
- športsko - rekreacijska namjena, ribički dom ŠRK „Amur“, Drnje, južni dio jezera Šoderica, kraj eksploatacijskog polja „Keter“ /oznaka R7/,

- športsko - rekreacijska namjena, planirani ribički dom ŠRK „Amur“, Drnje, istočni dio jezera Šoderica /oznaka R7/,
 - športsko - rekreacijska namjena, ribički dom „Zajednice športsko ribolovnih klubova“, Karaula, karaula, sjeverni dio naselja Botovo /oznaka R7/,
 - športsko - rekreacijska namjena, sjeverni dio područja „Mlađ 1“ – planirana nakon izvršene sanacije eksploatacijskog polja mineralnih sirovina /oznaka R7/,
 - športsko - rekreacijska namjena - ribička natjecateljska staza za sportski ribolov – istočni dio jezera Šoderica /oznaka staze/.
 - športsko – rekreacijska namjena – kupalište /oznaka kupališta/.
- (2) Namjena, lokacija, te površina izdvojenih područja prikazana je na kartografskom prikazu broj 1. “Korištenje i namjena površina ” u M 1:25.000 i na kartografskim prikazima broj 4.3. i 4.4. u M 1:5.000.“.

Članak 100.

Članak 142. mijenja se i glasi:

- „(1) Izdvojeno područje za uređenje **lovačkog doma** – područje istočno od naselja Botovo na lokaciji „Mlađ 1“ /oznaka R6/, određuje se prostorom za obavljanje osnovne djelatnosti – razvoja lovstva i organiziranja udruge građana i daljnju gradnju građevina u funkciji lovstva.
- (2) Prateća djelatnost u građevini može biti pružanje ugostiteljskih usluga.
- (3) Unutar područja dodatno se mogu:
- uređivati šetnice od prirodnih materijala – drva, zemlje i slično,
 - graditi pješački mostovi, odmorišta i klupe, isključivo od drveta,
 - urediti lovačke streljane isključivo uklapanjem od materijala koji se ukapa u okoliš,
 - svi zahvati niskogradnje (pristupe i parkirališta) izvesti u materijalima i na način primjeren okolišu (bez asfaltnih prilaza i staza).
- (4) Unutar područja zone lovačkog doma ne mogu se graditi stambene građevine, unositi neautohtone biljne i životinjske vrste.
- (5) Za potrebe obavljanja djelatnosti lovstva dozvoljava se izgradnja lovačkih domova za koje predlažemo sljedeće uvjete:
- maksimalna površina građevine je 200,0 m² građevinske bruto površine (GBP),
 - najveća etažna visina građevine je $E = P_o/S_u + P + P_k$, odnosno max. visina građevine je $V = 5,50$ m,
 - krovništa mogu biti izvedena kao kosa, a vrsta pokrova, nagibi i broj streha moraju biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine,
 - odvodnja oborinske vode s krovnih ploha treba biti riješena na način da se skuplja unutar vlastite građevne čestice i odvodi putem sustava za odvodnju oborinskih voda,
 - mora se osigurati neposredni kolni prilaz na javnu prometnu površinu, minimalne širine od 3,0 m,
 - način oblikovanja građevina treba se zasnivati na suvremenoj tehnologiji gradnje i građevnim materijalima koji su kvalitetni i primjereni vrsti građevine i podneblju,
 - preporuča se prilikom gradnje uporaba autohtonog materijala te način oblikovanja da je usuglašen sa prirodnim okruženjem,
 - s ciljem korištenja dopunskih izvora energije, moguća je izvedba konstruktivnih zahvata – iskorištavanja vjetra, pasivnih sustava za iskorištavanje sunčeve energije i slično kako na krovu građevine tako i u okviru građevne čestice,
 - građevnu česticu potrebno je urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila, najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice,
 - postojeće kvalitetno zelenilo treba u što većoj mjeri sačuvati i uklopiti u novo uređenje zelenih i hortikulturno uređenih površina,
 - gradnja i oblikovanje građevina preporuča se uskladiti s tradicijskom arhitekturom područja, kao što je navedeno u članku 206. ove Odluke.“.

Članak 101.

Iza članka 142. dodaju se novi članci 142.a, 142.b, 142.c, 142.d koji glase:

„Članak 142.a

- (1) **Športsko-rekreacijska namjena sjeverni dio područja „Mlađ 1“**, planirana je kao oblik sanacije nakon eksploatacije polja mineralnih sirovina, /oznaka R7/.
- (2) Na ovom području planirani su športski i rekreacijski sadržaji koji se zasnivaju na korištenju vodenih površina jezera i obalnog područja jezera i to uređenjem i izgradnjom:
 - obalnog dijela jezera namijenjenog za sportski ribolov, kupališta,
 - rekreativnih i sportskih igrališta,
 - površine za odmor – klupe za sjedenje i stolovi, područja za roštilj,
 - pješačko-biciklističkih staza,
 - ugostiteljskih sadržaja – manji caffè barovi, restorani do 50 m² GBP-a, kiosci do 12,0 m² i slično,
 - parkirališta za osobne automobile.
- (3) Uvjeti gradnje i oblikovanja športsko-rekreacijskog područja:
 - preporuka je da na ovom području ima što manje izgrađenih površina već da je većina građevina montažno-demontažnog tipa – tip privremenih građevina,
 - način gradnje i oblikovanja građevina i privremenih građevina te okoliša mora se zasnivati na materijalima koji su kvalitetni, primjereni namjeni i podneblju te ih uskladiti s tradicijskom arhitekturom područja,
 - područje je potrebno urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu sa autohtonim vrstama zelenila.

Članak 142.b

- (1) **Športsko-rekreacijska namjena – ribički dom ŠRK „Amur“, Drnje**, planirana je izgradnja novog ribičkog doma na istočnoj strani jezera Šoderica, /oznaka R7/.
- (2) Na ovom području određen je prostor za obavljanje osnovne djelatnosti – razvoj ribolova i organiziranja udruge građana. Ovim Prostornim planom dozvoljava se gradnja građevine za potrebe ribičkog doma.
- (3) Uvjeti gradnje i oblikovanja športsko-rekreacijskog područja namijenjenog ribičkom domu:
 - površina građevne čestice za gradnju građevine iznosi najmanje $P=200,00 \text{ m}^2$,
 - koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) ne smije biti veći od $kig=0,4$,
 - koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) ne smije biti veći od $kis=1,2$,
 - na građevnoj čestici dozvoljeno je smjestiti jednu osnovnu građevinu,
 - uz građevine osnovne namjene dozvoljeno je na istoj građevnoj čestici smještaj pomoćne građevine (spremište, drvarnica i drugoga),
 - najveća etažna visina osnovne građevine je $E=Po/S+P+PK$, odnosno max. visina osnovne građevine $V=5,50 \text{ m}$,
 - najveće etažne visina pomoćne građevine $E=Po/S+P+Pk$, odnosno maksimalna visina pomoćne građevine je $V=3,50 \text{ m}$,
 - udaljenost građevine od regulacijskog pravca je 3,0 m, a od ostalih rubova građevne čestice 1,0 m,
 - pokrov svih krovova na građevinama mora biti izveden od vatrootpornog materijala, s nagibom krovnih površina do 45° ,
 - odvodnja oborinske vode s krovnih ploha treba biti riješena na način da se skuplja unutar vlastite građevne čestice, odnosno moraju imati izgrađenu nepropusnu septičku jamu koja je od susjednih međa udaljena 3,0 m,
 - način oblikovanja građevina treba se zasnivati na suvremenoj tehnologiji gradnje i građevnim materijalima koji su kvalitetni i primjereni vrsti građevine i podneblju,
 - preporuča se prilikom gradnje uporaba autohtonog materijala te način oblikovanja da je usuglašen sa prirodnim okruženjem,

- gradnja i oblikovanje građevina preporuča se uskladiti s tradicijskom arhitekturom područja,
- s ciljem korištenja dopunskih izvora energije, moguća je izvedba konstruktivnih zahvata – iskorištavanja vjetra, pasivnih sustava za iskorištavanje sunčeve energije i slično kako na krovu građevine tako i u okviru građevne čestice,
- građevnu česticu potrebno je urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila, najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice,
- građevne čestice dozvoljeno je ograditi ogradama, preporučene visine do 1,20 m, a iznimno i više, a prema članku 86. ove Odluke,
- novoformirana građevna čestica mora imati osigurani neposredni kolni prilaz na prometnu površinu, minimalne širine od 3,0 m.
- građevna čestica namijenjena za gradnju ribičkog doma povučena je od obalnog pojasa jezera Šoderica,
- u obalnom pojasu širine 25,0 m ne smije se graditi, dozvoljeno je uređenje plaže, kupališta, igrališta te druge športsko-rekreacijske površine. Između obalnog dijela i građevnih čestica povremenog stanovanja dozvoljava se izgradnja lokalne prometnice i biciklističko-pješačkih staza. Potrebno je rezervirati širinu prometnog koridora od 9,0 m ili kako je određeno tehničkom dokumentacijom

Članak 142.c

- (1) **Športsko - rekreacijska namjena, ribički dom „Zajednice športsko ribolovnih klubova“, Karaula**, sjeverni dio naselja Botova /oznaka R7/.
- (2) Zajednica športskih ribolovnih klubova Koprivnica kao ovlaštenik ribolovnih prava dobila je na korištenje građevinu i građevnu česticu nekadašnje karaula te želi koristiti ovaj prostor za obavljanje osnovne djelatnosti – razvoj ribolova i organiziranja udruge građana. U sklopu osnovne namjene dodatno se mogu uređivati šetnice, odmorišta, klupe, igrališta i slično.
- (3) Ovo područje „Karaula“ planira se koristiti u svrhu zaštite i spašavanja od elementarnih nepogoda, gdje se planira skladištenje svih potrebnih strojeva i materijala.

Članak 142.d

- (1) **Športsko - rekreacijska namjena - ribička natjecateljska staza za športski ribolov**, istočni dio jezera Šoderica, /oznaka staze/.
- (2) Zajednica športskih ribolovnih klubova Koprivnica kao ovlaštenik ribolovnog prava i Športsko ribolovni Savez Koprivničko-križevačke županije kao nositelj športskih djelatnosti, kao natjecateljsku stazu dugi niz godina koriste istočni dio jezera Šoderica za državna i međunarodna natjecanja.
- (3) Za potrebe natjecanja potrebno je urediti obalni dio jezera Šoderica kao ribičku stazu od dijela gdje se nalazi ŠRK „Podravka“ pa do kraja radilišta eksploatacijskog polja.
- (4) Na ovom području planirani su športski i rekreacijski sadržaji koji se zasnivaju na korištenju obalnog područja jezera i vodenih površina jezera i to uređenjem i izgradnjom:
 - obalnog dijela jezera namijenjenog za športski ribolov,
 - kupališta, plaže,
 - rekreacijskih i športskih igrališta,
 - površina za odmor – klupe za sjedenje i stolovi, mjesta za roštilj,
 - pješačko-biciklističkih staza,
 - ugostiteljskih sadržaja – manji caffe barovi, restorani do 50 m² GBP-a, kiosci do 12,0 m² i drugo,
 - parkirališta za osobne automobile.
- (5) Uvjeti gradnje i oblikovanja športsko-rekreacijskog područja:
 - preporuka je da na ovom području ima što manje izgrađenih površina već da je većina građevina montažno-demontažnog tipa – tip privremenih građevina,

- način gradnje i oblikovanja građevina i privremenih građevina te okoliša mora se zasnivati na materijalima koji su kvalitetni, primjereni namjeni i podneblju te ih uskladiti s tradicijskom arhitekturom područja,
 - područje je potrebno urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu sa autohtonim vrstama zelenila.
- (6) Športsko - rekreacijska namjena - ribička natjecateljska staza za športski ribolov nalazi se na obalnom pojasu jezera Šoderica. Obalni pojas širine 25,0 m smije se urediti na način kako je navedeno u prethodnim stavcima ovoga članka. U sklopu obalnog pojasa dozvoljava se izgradnja lokalne prometnice i biciklističko-pješačkih staza. Potrebno je rezervirati širinu prometnog koridora od 9,0 m ili kako je određeno tehničkom dokumentacijom.“.

Članak 102.

U članku 145. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Koridori ili trase, te lokacije postojećih, planiranih i mogućih planiranih građevina i uređaja prometnih i komunalnih infrastrukturnih sustava, prikazane su kartografskim prikazima broj 1. "Korištenje i namjena površina", broj 2. "Infrastrukturni sustavi".“.

Članak 103.

U članku 146. stavak 2. mijenja se i glasi:

- „(2) Površine Prostornim planom izdvojene za održavanje, odnosno rekonstrukciju postojećih građevina u funkciji linijskih infrastrukturnih i novu gradnju su lokacije građevnih čestica:
- planiranog cestovnog koridora za odvojak D 41 radi uređenja cestovnog graničnog prijelaza Botovo-Gykenyes,
 - planiranog koridora za rekonstrukciju i obnovu željezničke pruge od značaja za međunarodni promet M201 Državna granica – Botovo – Koprivnica – Dugo Selo sa izgradnjom drugog kolosijeka,
 - planiranog koridora za izgradnju željezničkog kolodvora Novo Drnje, s pripadajućim uređajima i trećim kolosijekom između postojećih službenih mjesta kolodvora Drnje i Botovo,
 - postojeće transformatorske stanice TS 35/10(20) u Drnju.“.

U istom članku stavak 4. briše se.

Članak 104.

U članku 148. iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4, 5. i 6. koji glase:

- „(4) Ako se za građenje objekata i instalacija unutar zaštitnog pojasa javne ceste izdaje lokacijska dozvola, odnosno drugi akt kojim se provode dokumenti prostornog uređenja sukladno posebnom propisu, prethodno se moraju zatražiti uvjeti Hrvatskih autocesta d.o.o. kad se radi o autocestama, Hrvatskih cesta d.o.o. kada se radi o državnim cestama i županijske uprave za ceste ako se radi o županijskoj i lokalnoj cesti.
- (5) Zabranjeno je poduzimati bilo kakve radove ili radnje u zaštitnom pojasu javne ceste bez suglasnosti pravne osobe koja upravlja javnom cestom ako bi ti radovi ili radnje mogli nanijeti štetu javnoj cesti, kao i ugrožavati ili ometati promet na njoj te povećati troškove održavanja javne ceste. U suglasnosti se određuju uvjeti za obavljanje tih radova ili radnji.
- (6) Osoba koja namjerava izgraditi ili je izgradila građevinu u zaštitnom pojasu javne ceste ili izvan zaštitnog pojasa javne ceste nema pravo zahtijevati izgradnju zaštite od utjecaja ceste i prometa sukladno posebnim propisima.“.

Članak 105.

U članku 150. stavku 1. alineji 1. iza riječi „trgovačkim“ dodaju se riječi „i servisnim sadržajima, praonice“.

U istom članku iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„(3) Prilikom izgradnje sadržaja iz stavka 2. ovoga članka, minimalno 30% parcele mora biti ozelenjeno, te mora biti osiguran prostor za parkiranje na parceli.“.

Članak 106.

Članak 151. mijenja se i glasi:

„(1) Centralno parkiralište za kamione za potrebe Općine moguće je locirati u gospodarskoj zoni – pretežito poslovne namjene „Drava“, uz postojeći željeznički kolodvor Botovo /oznaka K/.

(2) Izuzetno parkiralište za kamione može se urediti i izvan granica građevinskih područja, isključivo uz državnu cestu D 41, sjeverno od naselja Botovo.

(3) Parkiralište za kamionski promet potrebno je urediti na sljedeći način:

- građevnu česticu parkirališta potrebno je dimenzionirati za prihvat najmanje teretnih vozila,
- dubina čestice, ukoliko se na nju pristupa direktno s državne ceste, u odnosu na državnu cestu može iznositi najviše 100,0 m,
- građevnu česticu je potrebno ograditi zaštitnom ogradom,
- na čestici je moguće izgraditi građevinu za upravu centralnog parkirališta s pratećim sanitarnim čvorom i potrebnim servisima,
- površine parkiranja i servisa vozila potrebno je urediti na način da se spriječi zagađenje podzemnih voda i površinskih vodotoka od zagađenja, ugradnjom separatora pijeska, ulja i masti, odnosno drugih štetnih tvari, prema posebnim propisima i posebnim uvjetima održavatelja voda.

(4) U sklopu prometnica na području Općine Drnje moguća je izgradnja odmorišta s pratećim sadržajem (sanitarni objekti, mjesta za odmor s neophodnim mobilijarom i slično).“.

Članak 107.

U članku 152. stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Reklamne panoje površine do najviše 20,0 m², u što se uračunava i površina koju zauzima i nosiva konstrukcija reklamnog panoa, moguće je postavljati isključivo unutar slijedećih izdvojenih područja:

- gospodarskih, pretežito proizvodnih zona u Torčecu i Drnju „Cege“ /oznaka I1,I2/ i
- gospodarske zone - poslovne namjene „Drava“ uz postojeći željeznički kolodvor Botovo /oznaka K/.“.

Članak 108.

U članku 153. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„(3) Nerazvrstane ceste koje se nalaze u području eksploatacijskog polja moraju se osposobiti za slobodan prolaz i normalno korištenje ostalim korisnicima u prostoru, na način kako je to obrađeno u članku 113.a ove Odluke.“.

Članak 109.

U članku 155. dodaju se novi stavci 4., 5. i 6. koji glase:

„(4) Ovim Prostornim planom omogućava se proširenje postojećih i izgradnja novih prometnica, unutar i izvan granica građevinskog područja, odnosno koje su u funkciji pristupnih prometnica do gospodarskih, društvenih, poljoprivredno - gospodarskih građevina i mješovitih zona za poljoprivredno - gospodarsku djelatnost, s mogućnošću

parcelacije zemljišta, za ostvarivanje dvije vozne trake u minimalnoj ukupnoj širini kolnika od 5,5 m ili jednosmjernog prometa s minimalnom širinom vozne trake od 4,5 m (u slučaju jednosmjernog prometa na svakih 100 m prometnice obvezno je izgraditi ugibališta za vozila i riješen pristup vatrogasnog vozila sukladno posebnom propisu).

- (5) Na dijelu zemljišta od kojeg se vrši parcelacija za svrhu formiranja novoformiranih prometnica, kolnih prolaza i sličnih javnih površina, moguće je osim osnovnih elemenata potrebnih za prometnicu, formirati javno zelenilo, parkovnu površinu, parkiralište i slično.
- (6) Uvjete za proširenje i gradnju prometnica izdaje nadležno tijelo koje upravlja tom prometnicom, odnosno određeni su sukladno ovom Odlukom.“.

Članak 110.

U članku 156. stavku 1. alineja 3. mijenja se i glasi:

„- 9,0 m za nerazvrstane ceste“.

Članak 111.

Članak 159. mijenja se i glasi:

- „(1) Glavnim projektom građevine potrebno je osigurati dovoljan broj parkirališnih mjesta za osobna i/ili teretna vozila i to prema sljedećim normativima:

Tablica 4.

Namjena građevine:	Broj mjesta na:	Potreban broj mjesta:
1. Obiteljska kuća	1 stan	1 PGM
2. Višestambene građevine	1 stan	1 PGM
3. Industrija i skladišta	1 zaposleni	0,5 PGM
4. Uredski prostori	1.000 m ² korisnog prostora	25 PGM
5. Trgovina	1.000 m ² korisnog prostora	40 PGM
6. Banka, pošta i usluge	1.000 m ² korisnog prostora	40 PGM
7. Ugostiteljstvo	1.000 m ² korisnog prostora	20 PGM
8. Višenamjenske dvorane	1 gledatelj	0,2 PGM
9. Sportske građevine	1 gledatelj	0,25 PGM

- (2) Smještaj potrebnog broja parkirališnih ili garažnih mjesta je potrebno predvidjeti na građevnoj čestici građevine, na drugoj zasebnoj čestici lociranoj u neposrednoj blizini i/ili na javnom parkiralištu u neposrednoj blizini.
- (3) Ukoliko se parkiralište locira na zasebnoj čestici, predmetna čestica smatra se dijelom građevinske čestice na kojoj se gradi građevina i nije je moguće kasnije prenamjenjivati u drugu svrhu, ukoliko se prethodno za osnovnu česticu ne osigura nova odgovarajuća parkirališna površina.
- (4) Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih i urbanističkih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva, odnosno

prilikom uređenja treba se pridržavati Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti („Narodne novine“ broj 151/05. i 61/07).

- (5) Za potrebe kretanja osoba smanjene pokretljivosti, osoba s djecom u kolicima, biciklista i slično, na križanjima u sklopu pješačkih prijelaza obilježenih horizontalnom i vertikalnom signalizacijom predviđeno je izvesti upuštene rubnjake.
- (6) Od ukupnog broja parkirno/garažnih mjesta potrebno je 5% namijeniti i projektirati na način koji je prilagođen osobama sa smanjenom pokretljivošću, ali ne manje od jednoga.“.

Članak 112.

U članku 160. stavak 2. briše se.

Članak 113.

U članku 162. stavak 1. i 3. mijenjaju se i glase:

- „(1) U cilju poboljšanja postojeće željezničke pruge od značaja za međunarodni promet M201 (Gyekenyes) - Državna granica – Botovo – Koprivnica – Dugo Selo planira se rekonstrukcija i obnova željezničke pruge M201 koji uključuje izgradnju drugog kolosijeka i to s desne strane postojećeg gledano u smjeru državne granice, za što se osigurava koridor širine 50,0 m, odnosno 25,0 m obostrano od osi postojeće pruge.
- (3) Postojeće pruge za poseban promet – prema postojećoj gospodarskoj zoni - poslovne namjene „Drava“, uz postojeći željeznički kolodvor Botovo i prema eksploatacijskom polju „Keter“ zadržavaju se za gospodarske namjene.“

Članak 114.

Članak 163. mijenja se i glasi:

- „(1) Križanje državne ceste D 20 i željezničke pruge u naselju Torčec predviđa se izvesti kao podvožnjak prema tehničkoj dokumentaciji.
- (2) Ostali postojeći cestovni prelazi preko željezničke pruge rekonstrukcijom i obnovom željezničke pruge M 201, odnosno izgradnjom drugog kolosijeka za $V_{max} = 160$ km/h planiraju se za denivelaciju.
- (3) Posebni uvjeti, u smislu stavka 1. i 2. ovoga članka određuju se temeljem posebnih propisa za sigurnosti prometa na pruzi.“

Članak 115.

Iza članka 164. poglavlje „5.1.4. Telekomunikacijski promet i radio veze“ mijenja se i glasi:

„5.1.4. Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema“.

Članak 116.

U članku 165. stavak 1. mijenja se i glasi:

- „(1) TC/TP (tranzitno-pristupna centrala) nalazi se u Koprivnici, a područje općine pokriva UPS (udaljeni pretplatnički stupanj), odnosno mjesna elektronička komunikacijska centrala u središtu naselja Drnje, koja je s TC/TP povezana magistralnim svjetlovodnim vodom.“.

Članak 117.

Članak 166. mijenja se i glasi:

- „(1) Sve mjesne i međumjesne kableske elektroničke komunikacijske infrastrukture u pravilu treba polagati unutar koridora prometnica, a rekonstrukcije i modernizacije vršiti zamjenom kabela unutar istih koridora.“

- (2) Radi racionalnijeg korištenja prostora, pozicioniranje elektroničke komunikacijske kableske mreže treba predvidjeti jednostrano u ulici, a ukoliko bi to prouzročilo nepotrebna prekapanja prometnice, obostrano.
- (3) Nove eventualne telefonske centrale trebaju se graditi na vlastitim građevnim česticama i na način da:
 - ne narušavaju matricu naselja, odnosno potrebno ih je locirati na građevnoj liniji ulice ili ako građevnu liniju nije moguće utvrditi, najmanje 4,0 m uvučeno od linije regulacije ulice,
 - najmanje 50,0 m udaljeno od sakralnih građevina i obilježja, te druge javne plastike (skulptura i spomen obilježja), a
 - nije ih dozvoljeno postavljati unutar površina označenih kao urbano ili tradicijsko zelenilo.
- (4) Elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu, koja osobito obuhvaća samostojeće antenske stupove, tornjeve i kablesku kanalizaciju, potrebno je planirati na način kojim se ne ograničava razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture, pri čemu se osobito moraju zadovoljiti zahtjevi zaštite ljudskog zdravlja, zaštite prostora i očuvanje okoliša.“

Članak 118.

Iza članka 166. dodaje se novi poglavlje koji glasi:

„5.1.4.1. Pokretne komunikacije“.

Članak 119.

Članak 167. mijenja se i glasi:

- „(1) Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.
- (2) Na cijelom području Općine nalaze se dva samostojeća antenska stupa.
 - (3) Novi antenski uređaji ne mogu se postavljati na crkve i crkvene tornjeve te građevine društvene namjene.
 - (4) Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatera, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.
 - (5) Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatere (visina i slično) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.
 - (6) Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatere/operatora.
 - (7) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.
 - (8) Radi zaštite vizura na građevine od kulturno-povijesnog značaja, za postavu tornjeva na koje se predviđaju postaviti antenski uređaji i bazne postaje radijskih i telekomunikacijskih sustava, kao i za postavu samih uređaja na građevine, potrebno je u postupku izdavanja uvjeta za gradnju zatražiti suglasnost nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine.“

Članak 120.

Iza članka 167. dodaje se, novo poglavlje „**5.1.4.2. Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija**“, članak 167.a, poglavlje „**5.1.5. Riječni promet-gradnja pristaništa za čamce**“, članak 167.b, 167.c, 167.d, 167.e, 167.f, koji glase:

„5.1.4.2. Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Članak 167.a

- (1) Potrebno je omogućiti izgradnju kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u tipologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga, zbog toga potrebno je:
 - omogućiti da se, na brz i jednostavan način svi postojeći i budući objekti, priključe na elektroničku komunikacijsku mrežu.
 - omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnje nove.
 - za sve nove poslovne, stambeno-poslovne zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama („Narodne novine“ broj 73/08. i 90/11) i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.
 - izgradnju nove elektroničke komunikacijske mreže u urbanim dijelovima planirati polaganjem podzemnih kabela.
 - omogućiti postavljanje svjetlosnih razdjelnih ormara za na stup ili sa postoljem, za smještaj pasivne opreme (svjetlosna pristupna mreža tipologije P2MP).

5.1.5. Riječni promet – gradnja pristaništa za čamce

Članak 167.b

- (1) Prostornim planom se omogućuje građenje svih vrsta pristaništa na rijeci Dravi i jezeru Šoderica (na području Općine), u skladu s važećom prostorno – planskom dokumentacijom i zakonskom regulativom koja uređuje unutarnju plovidbu i upravljanje vodama, i to: Zakonom o plovidbi i lukama unutarnjih voda („Narodne novine“ broj 109/07. i 132/07-ispravak), Uredbom o tehničko – tehnološkim uvjetima za luke i uvjetima sigurnosti plovidbe u lukama i pristaništima unutarnjih voda („Narodne novine“ broj 32/09) i Uredbom o pristaništima unutarnjih voda („Narodne novine“ broj 134/08), te sukladno drugim posebnim propisima.
- (2) Planirane lokacije za gradnju zahvata iz stavka 1. ovoga članka određene su točkama na kartografskom prikazu broj 1. „Korištenje i namjena površina“ u M 1:25.000, karti 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u M 1:25.000 i karti 4.3. „Izdvojena građevinska područja uz jezero Šoderica – građevinske zone i eksploatacijska polja“ Prostornog plana, a iznimno je moguće, ukoliko se ukaže opravdana potreba, uz rijeku Dravu i jezero Šoderica planirati i druge odgovarajuće lokacije za gradnju, uz suglasnost Općine.
- (3) Za gradnju svih navedenih zahvata investitor je dužan ishoditi dokumentaciju u skladu sa prostorno – planskom dokumentacijom i važećom zakonskom regulativom.
- (4) Pored pristaništa iz stavka 1. ovoga članka, omogućuje se i uređenje plaže uz južnu obalu jezera Šoderica, sukladno zakonskoj regulativi, kako je to prikazano točkasto na kartografskom prikazu broj 1. „Korištenje i namjena površina“ u M 1:25.000, na karti 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u M 1:25.000 i na karti 4.3. „Izdvojena građevinska područja uz jezero Šoderica – građevinske zone i eksploatacijska polja“ ovoga Prostornog plana.
- (5) U pristaništima iz stavka 1. ovoga članka mogu se postavljati plutajući objekti s pratećim sadržajima u funkciji tog pristaništa, npr. pontoni.

- (6) Namjena planiranih pristaništa može biti u svrhu nautičkog, športsko – ribolovnog, turističkog, ugostiteljskog, rekreacijskog, zaštite i spašavanja, gospodarskog, trgovačkog ili drugog razvitka Općine, te postati dio mreže europskog i hrvatskog lučkog sustava na unutarnjim vodama.

Članak 167.c

- (1) Pristaništa se razvrstavaju prema svom značaju na:
- pristaništa od državnog značaja,
 - pristaništa od županijskog značaja,
 - privatna pristaništa.
- (2) Pristaništa se mogu razvrstati na pristaništa od državnog ili županijskog značaja ukoliko je lučka infrastruktura na području pristaništa u vlasništvu Republike Hrvatske ili jedinice lokalne samouprave, odnosno ukoliko Republika Hrvatska ili jedinica lokalne samouprave imaju nad lučkom infrastrukturom pravo građenja.
- (3) U pristaništima iz stavka 2. ovoga članka mora se osigurati održivost poslovanja i financijska stabilnost uvažavajući ekonomske kriterije vrednovanja tržišta lučkih usluga.
- (4) Ukoliko uvjeti iz stavka 2. i 3. ovoga članka nisu zadovoljeni pristanište se može razvrstati u privatno pristanište.
- (5) Putnička i športska pristaništa, te pristaništa ispod mjerila koja su za njih propisana Uredbom o tehničko – tehnološkim uvjetima za luke i uvjetima sigurnosti plovidbe u lukama i pristaništima unutarnjih voda, razvrstavaju se u pristaništa od gospodarskog značenja za Županiju.
- (6) Prilikom razvrstavanja svako pristanište mora udovoljiti svim mjerilima propisanim za odgovarajuću kategoriju pristaništa.

Članak 167.d

- (1) S obzirom na specifičnu namjenu pristaništa mogu biti:
- za potrebe tijela državne uprave – osnivaju se u cilju prihvata vojnih, policijskih i javnih plovila,
 - industrijsko - trgovačka – osnivaju se u cilju obavljanja industrijsko - trgovačkih i srodnih djelatnosti,
 - putnička – osnivaju se u cilju ukrcaja, iskrcaja i kraćeg boravka putnika,
 - postaje za opskrbu plovila – osnivaju se u cilju opskrbe plovila, naročito opskrbe gorivom i mazivom,
 - tovarišta – osnivaju se za privremeno obavljanje lučkih operacija,
 - brodogradilišna – osnivaju se u cilju obavljanja djelatnosti brodogradnje ili održavanja plovila,
 - športska – osnivaju se u cilju priveza plovila za potrebe športskog kluba ili športskog društva koje koristi pristanište,
 - turistička – osnivaju se u cilju priveza plovila unutar regionalnog parka,
 - komunalna – osnivaju se u cilju priveza čamaca i drugih plovila za sport i razonodu,
 - zimovnici – osnivaju se u cilju ostvarivanja uvjeta za sigurno zimovanje plovila.

Članak 167.e

- (1) Predmetni zahvat se može uključiti u jednu od faza izgradnje planiranih športsko – rekreacijskih, turističkih, gospodarskih ili drugih sadržaja.
- (2) Pristajanje i privezivanje čamaca planirano je kod različitih vodostaja i uglavnom je u funkciji povremenog boravka grupa ljudi. Planirani broj privezišta je do najviše 60 po jednom pristaništu, a predviđeno je za:
- čamce državne uprave za zaštitu i spašavanje, čamci do 16,0 m duljine, plitkog gaza do 1,5 m,
 - manje čamce ribolovaca,
 - manje čamce rekreativaca i izletnika,
 - vodenicu,

- prateće objekte u funkciji zone i drugo.
- (3) Cilj gradnje pristaništa za čamce je promoviranje turizma, športa i rekreacije uz tok rijeke Drave, gospodarstva, promoviranje tradicionalnog ribolova na rijeci Dravi, povećanje sigurnosti svih posjetitelja i sudionika, zaštite životinjskih staništa, promocija suživota sa životinjskim i biljnim zajednicama i slično.
- (4) Planirani zahvat mora biti prilagođen okolišu uz uporabu završnih materijala koji se nalaze u neposrednoj okolini, a ukoliko se više vrsta pristaništa nadovezuju (npr. na lokaciji Karaula) moraju biti uvažene odgovarajuće udaljenosti između njih, sukladno zakonskim odredbama i posebnim propisima.

Članak 167.f

- (1) Pristaništa moraju udovoljavati propisanim uvjetima sigurnosti plovidbe i ne smiju suziti širinu plovnog puta ispod propisanih mjerila.
- (2) Upravitelj luke obavezan je održavati pristanište, na način da osigura siguran privez plovila.“.

Članak 121.

Članak 168. mijenja se i glasi:

- „(1) Unutar područja Općine moguća je izgradnja malih hidroelektrana na vodotokovima vezanim uz rijeku Dravu, kao i drugih građevina i postrojenja za proizvodnju obnovljive energije sukladno važećim propisima i posebnim uvjetima gradnje.
- (2) Mogućnost i uvjeti izgradnje iz stavka 1. ovoga članka utvrđuju se temeljem posebnih propisa:
 - sukladno važećoj prostorno – planskoj dokumentaciji, Energetskoj strategiji Republike Hrvatske i Strateškim smjernicama za razvoj zelene Hrvatske.
- (3) Prostornim planom se omogućuje na području Općine građenje i drugih građevina i postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste alternativne, odnosno obnovljive izvore energije (sunčeva energija, energija vjetra, toplina okoliša, toplina zemlji, biogoriva i slično), sukladno važećoj prostorno - planskoj dokumentaciji i zakonskoj regulativi vezanoj za gradnju tih građevina i postrojenja.
- (4) Energiju iz obnovljivih izvora i kogeneracije npr. energija sunca, vjetra, vode, sustavi korištenja temperature zemlje, biomase, bioplina i drugo, moguće je predvidjeti kao:
 - individualnu, kao prateći sadržaj na građevnoj čestici druge osnovne namjene, pri čemu je moguće, ali ne i nužno, priključenje sustava na odgovarajuću konvencionalnu prijenosnu i distribucijsku mrežu, radi isporuke proizvedene energije (električne ili toplinske),
 - postrojenja za proizvodnju toplinske energije za pripremu sanitarne tople vode i/ili grijanje,
 - postrojenja za proizvodnju električne energije temeljena na obnovljivim izvorima energije sunca, vjetra, vode, biomase, bioplina i drugo,
 - kogeneracijska postrojenja koja nisu priključena na prijenosnu ili distribucijsku mrežu ili funkcioniraju u sklopu jednog od prethodno navedenih sustava za samostalnu proizvodnju energije.
- (5) Građevine i postrojenja iz stavka 4. ovoga članka moguće je graditi kao osnovni sadržaj ili kao prateći sadržaj na građevnim česticama druge osnovne namjene na osnovu provedenih postupaka propisanih posebnim propisom, a vezanim uz zadovoljenje kriterija zaštite prostora i okoliša. Postrojenja iz stavka 1. ovoga članka mogu se graditi na građevinama i/ili građevnim česticama u funkciji tih građevina u svim namjenama u skladu s odredbama koje se odnose na građevinu, odnosno uređenje građevne čestice i u skladu s Pravilnikom o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije („Narodne novine“ broj 67/07). Ukoliko tehničke mogućnosti dozvoljavaju, moguće je višak proizvedene energije iz takvih sustava prodavati na tržištu.“.

Članak 122.

Iza članka 168. dodaje se novi članak 168.a koji glasi:

„Članak 168.a

- (1) Sve građevine i postrojenja u funkciji proizvodnje i korištenja energije iz obnovljivih izvora i kogeneracije potrebno je predvidjeti na način da odgovaraju Pravilniku o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije, drugim posebnim propisima, te propisima kojima se utvrđuje njihova neškodljivost za ljudsko zdravlje i okoliš.
- (2) Postrojenja za proizvodnju i korištenje energije iz obnovljivih izvora i kogeneracije, za individualnog korisnika lociraju se neposredno uz predviđenog potrošača, na istoj ili zasebnoj građevnoj čestici u njenoj blizini.
- (3) Izuzetno, od stavka 2. ovoga članka, sustav za proizvodnju energije korištenjem energije okoliša – toplina zemlje, mora se postaviti na istoj građevnoj čestici kao i potrošač.
- (4) Individualni sustavi proizvodnje energije temeljeni na korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneraciji mogu se locirati na:
 - građevnim česticama u svim funkcionalnim zonama unutar građevinskog područja naselja, izuzev u zonama zelenila (park, zaštitno zelenilo, igralište i slično),
 - građevnim česticama izdvojenih građevinskih područja – gospodarskih i poljoprivredno – gospodarskih zona.
- (5) Građevna čestica na kojoj se locira individualni sustav za proizvodnju energije temeljen na korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneraciji, unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja gospodarsko - poslovnih zona, mora imati minimalno 20% preostale zelene površine prirodnog terena na kojem nije predviđena postava instalacija ili građevina.
- (6) Na vrijednom obradivom tlu /oznake P2/ mogu se locirati postrojenja za proizvodnju energije iz biomase i/ili bioplina, ukoliko su:
 - koncipirana kao dio kompleksa poljoprivrednog gospodarstva biljne poljoprivredne proizvodnje, u funkciji stakleničke, odnosno plasteničke proizvodnje, primarnog skladištenja (hlađenja) ili primarne prerade (sušenja i slično),
 - koncipirana kao dio kompleksa poljoprivrednog gospodarstva za uzgoj životinja koja kao osnovnu sirovinu za proizvodnju energije koristi biootpad iz djelatnosti uzgoja životinja.
- (7) Postrojenja koja pri proizvodnji energije proizvode buku veću od dozvoljene za zonu unutar koje se lociraju ili neugodne mirise koji bi mogli negativno utjecati na kvalitetu stanovanja u naselju, potrebno je najmanje 100 m udaljiti od stambene zone, zone centralnih i javnih funkcija, zone športa i rekreacije, dok je za druge vrste štetnih utjecaja po ljudsko zdravlje ili okoliš, udaljenost potrebno predvidjeti ovisno o posebnim propisima. Ostali uvjeti za smještanje i gradnju utvrđuju se isto kao i ostale građevine unutar odgovarajuće funkcionalne zone.“.

Članak 123.

U članku 170. stavak 2. briše se.

Članak 124.

Članak 171. mijenja se i glasi:

- „(1) Transformatorske stanice, osim ako nisu u sastavu građevina gospodarske ili društvene namjene, trebaju se graditi na vlastitim građevnim česticama, na način da:
- ne narušavaju matricu naselja,
 - su najmanje 50,0 m udaljene od sakralnih građevina i obilježja, te druge javne plastike (skulpture i spomen obilježja),
 - ih nije dozvoljeno postavljati unutar površina označenih kao urbano ili tradicijsko zelenilo.

- (2) U slučaju potrebne rekonstrukcije ili dogradnje sustava, dugoročno je potrebno na druge lokacije izmjestiti trafostanice izgrađene uz građevine definirane u poglavlju 6.3 kao nepokretno kulturno dobro.
- (3) Obzirom na nemogućnost preciznog planiranja potreba za energijom pojedinih korisnika, izgradnja transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV moguća je unutar građevnih čestica druge osnovne namjene ili na zasebnim građevnim česticama. Dozvoljen je razvoj energetske mreže radi potreba kupaca iako nije ucrtana u grafičkom dijelu Prostornog plana.
- (4) Gradnja transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV dozvoljava se na regulacijskoj liniji, kako bi se ostvarila mogućnost pristupa mehanizaciji potrebnoj zbog održavanja transformatorske stanice.
- (5) Planira se sanacija naponskih prilika u niskonaponskoj mreži, postupna zamjena postojeće niskonaponske mreže izvedene golim vodičima na drvenim stupovima novom niskonaponskom mrežom izvedenom samonosivim kabelskim snopom na betonskim stupovima ili podzemnim kabelima.“.

Članak 125.

U članku 172. stavku 2. iza riječi „podzemna“ riječi „kabelska kanalizacija“ brišu se.

Članak 126.

Članak 175. mijenja se i glasi:

- „(1) Na dijelu lijeve obale rijeke Drave na području Općine izgrađen je nasip Repaš – Botovo, koji je ujedno lijeva granica inundacijskog pojasa rijeke Drave. Desna granica inundacijskog pojasa nije određena, posljedica čega je neprestano pomicanje korita rijeke Drave u smjeru poljoprivrednih površina Općine.
- (2) Ukoliko se odustane od izgradnje navedene hidroelektrane, u interesu je Općine provedba drugog načina zaštite od poplava, riječne erozije i značajnih pomicanje riječnog korita u smjeru naselja Drnje.“.

Članak 127.

U članku 177. stavak 2. mijenja se i glasi:

- „(2) Za područje uz jezero Šoderica obvezna je izrada prostornog plana užeg područja UPU/DPU, kojim će se definirati uvjeti korištenja i zaštite kvalitete vode.“.

Članak 128.

Članak 179. mijenja se i glasi:

- „(1) U svim naseljima na području Općine uspostavljen je sustav javne vodoopskrbe.
- (2) Vodoopskrbni sustav čine:
 - magistralni vodovod, izgrađen unutar koridora glavnih ulica u naseljima,
 - u II. fazi magistralni vodovod planiran uz željezničku prugu,
 - lokalni vodoopskrbni cjevovodi.
- (3) Magistralne mreže i lokalne mreže mogu se izvoditi u fazama.
- (4) Vodoopskrba izdvojenih područja kao i izdvojenih poljoprivrednih gospodarstava koja se mogu graditi na poljoprivrednom tlu može se riješiti izvedbom vlastitih bunara, prema posebnim propisima i uvjetima „Hrvatskih voda“.“.

Članak 129.

Članak 182. mijenja se i glasi:

- „(1) Nakon izvedbe sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, sve korisnike uz izgrađeni sustav obvezno je na njega spojiti, a postojeće septičke taložnice je potrebno staviti izvan funkcije.“.

- (2) Tehnološke vode prije ispuštanja u mrežu javne odvodnje treba pročistiti do razine određene posebnim propisima ili ih se može upuštati u nepropusne sabirne jame i zbrinjavati sukladno posebnim propisima – pražnjenjem na odgovarajućem uređaju za pročišćavanje voda.
- (3) Gospodarske građevine u naseljima i unutar izdvojenih područja za gospodarske i društvene djelatnosti, a posebno građevine za intenzivni uzgoj životinja, trebaju otpadne vode prije ispuštanja u sustav javne odvodnje, prethodno pročistiti do stupnja kvalitete vode u mreži javne odvodnje, određeno prema posebnom propisu i uvjetima održavatelja sustava.
- (4) Na području Općine planirana je izgradnja sustava sanitarno - fekalnih otpadnih voda za naselja Drnje, Torčec i Botovo te dijela oborinskih voda uz državnu cestu u naselju Torčec.
- (5) Odvodnja svih sanitarno fekalnih i dijela oborinskih otpadnih voda riješena je razdjelnim sustavom kanalizacije, koja će se izvesti od polipropilenskih korugiranih kanalizacijskih cijevi s gumenom brtvom (fekalna odvodnja) i betonskih cijevi s naglavkom u koje je ugrađena gumena brtva (oborinska odvodnja).
- (6) Sanitarno fekalne otpadne vode planirano je tlačnim vodom preko naselja Peteranec dovesti na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u naselju Herešin.
- (7) Recipijent oborinskih voda za dio slivnog područja naselja Torčec predviđen je potok Gliboki.
- (8) Građevine javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda moraju se projektirati, graditi i održavati tako da se osigura zaštita voda propisana Zakonom i propisima. Vlasnici, odnosno drugi zakoniti posjednici takvih građevina dužni su iste podvrgnuti kontroli ispravnosti, a naročito na vodonepropusnost, po ovlaštenoj osobi i ishoditi potvrdu o sukladnosti građevine s tehničkim zahtjevima za građevinu.“.

Članak 130.

Članak 187. mijenja se i glasi:

- „(1) Groblja se određuju kao prostori isključive namjene osiguranja i uređenja prostora za ukop ljudi.
- (2) Čestica groblja namijenjena je izgradnji grobnica, prema posebnom propisu, a okolne površine se uređuju izvedbom parternog opločenja, uređenjem nasada i postavom urbane opreme.
 - (3) Građevine koje se mogu graditi unutar površina groblja trebaju biti u isključivoj funkciji namjene groblja, prvenstveno mrtvačnica sa servisnim prostorima, ispraćajni trg, te javna i sakralna plastika.
 - (4) U ukupnoj površini manjoj od mrtvačnice, na groblju se mogu graditi građevine kompatibilnih trgovačkih namjena (cvječara, trgovina pogrebnom opremom i slično).
 - (5) Sve građevine na grobljima trebaju se graditi, sa maksimalnim brojem etaža $E = P_o/S + P + P_k$, visine građevine do 5,50 m, osim zvonika kapela i poklonaca, koji mogu biti veće visine.
 - (6) Do izgradnje čvrstih građevina, iz stavka 5. ovoga članka, na prostoru groblja moguća je postava do 2 kioska za cvječaru i /ili prodaju pogrebne opreme.
 - (7) Groblje mora biti ograđeno. Ograda može biti žičana sa zelenilom, odnosno zidanim podnožjem i stupovima, oblikovana prema tradicijskim elementima lokalne arhitekture.
 - (8) Na groblju mora biti osiguran prostor za odlaganje otpada, koji treba biti zatvoren ili ograđen i to posebno za organski otpad (cvijeće, zelenilo i slično), posebno za ostali kruti otpad (plastika, keramika i drugo).
 - (9) Sve javne površine groblja moraju biti izvedene bez prostornih barijera za kretanje osoba s invaliditetom ili smanjene pokretljivosti.
 - (10) Udaljenost postojećeg groblja i njegovog proširenja od dijelova naselja namijenjenih stambeno-poslovnoj namjeni može iznositi 10,0 m pod uvjetom da se na groblju osigura pojas zelenila minimalne širine 5,0 m mjereno po cijeloj dužini kontaktnog prostora.

- (11) Na površinama oko 50,0 m od groblja **izvan naselja** nije dozvoljeno graditi građevine, niti držati životinje. Građevine za uzgoj životinja, koje se lociraju izvan naselja, a unutar područja predviđenog za uzgoj životinja trebaju od groblja u naselju Drnje biti udaljene najmanje 100,0 m.
- (12) Izuzetno od stavka 10. i 11. ove Odluke u kontaktnoj zoni groblja može se graditi parkiralište za potrebe groblja.
- (13) U naselju Torčec predviđen je prostor za proširenje groblja, prikazan na kartografskom prikazu broj 4.2. "Građevinsko područje naselja Torčec i izdvojena područja u kontaktnom prostoru naselja".“.

Članak 131.

Članak 190. mijenja se i glasi:

- „(1) Uredbom o proglašenju Regionalnog parka Mura-Drava („Narodne novine” broj 22/11) proglašen je Regionalni park Mura-Drava, koji se proteže kroz Međimursku, Varaždinsku, Koprivničko-križevačku, Virovitičko-podravsku i Osječko-baranjsku županiju, na području rijeka Mure i Drave, u ukupnoj površini od 87.680,52 ha. Regionalnim parkom upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije.
- (2) U Regionalnom parku su dopuštene gospodarske i druge djelatnosti i radnje korisnika prostora kojima se upravlja i gospodari u skladu s posebnim propisima. Proglašenje Regionalnog parka ne može ograničavati prevladavajući javni interes Republike Hrvatske uz gospodarske i druge djelatnosti i radnje, zaštitu života i zdravlja ljudi te njihove imovine, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom.
- (3) Sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže („Narodne novine” broj 109/07), i uvidom u kartu područja ekološke mreže utvrđeno je da predmetni dio Prostornog plana ulazi u:
 - važna područja za divlje svojte i stanišne tipove „Drava“ (HR5000013) i Šoderica (HR2001020),
 - međunarodno važno područje za ptice „Gornji tok Drave“ (HR1000014).
- (4) Za područja ekološke mreže u stavku 3. ovoga članka propisane su slijedeće mjere zaštite:

Smjernice za mjere zaštite područja HR5000013, Drava

- SMJERNICE ZA MJERE ZAŠTITE ZA PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE/

- u pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište,
- pažljivo provoditi melioraciju,
- pažljivo provoditi regulaciju vodotoka,
- revitalizirati vlažna staništa uz rijeke,
- ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom,
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda,
- pažljivo provoditi turističko-rekreacijske aktivnosti,
- restaurirati vlažne travnjake,
- restaurirati stepske travnjake i reintroducirati stepske vrste,
- osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP),
- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju,
- osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta,
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta,
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i drugo) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavlivanje rukavaca i drugo),
- očuvati povezanost vodnoga toka,

- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme,
 - izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja,
 - u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda, odnosno njihovu odvodnju,
 - vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području, a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama,
 - ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova,
 - gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
 - prilikom dovršenoga sijeka većih šumskih površina gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine,
 - u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i drugo) i šumske rubove,
 - u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice,
 - u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava („control agents“), ne koristiti genetski modificirane organizme,
 - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone vrste) i genetski modificirane organizme,
 - u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih stabala, osobito stabala s dupljama),
 - u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti, te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring),
 - pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sutavu koji odražava prirodni sustav, koristeći prirodni bliske metode, pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi.
- SMJERNICE ZA MJERE ZAŠTITE U SVRHU OČUVANJA STANIŠNIH TIPOVA propisane Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova („Narodne novine“ broj 7/06. i 119/09):

A. POVRŠINSKE KOPNE NE VODE I MOČVARNA STANIŠTA

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju na područjima isušanim zbog regulacije vodotoka odrediti mjesta za prokope kojima bi se osiguralo povremeno plavljenje okolnih područja,
- osigurati povoljnu, ekološki prihvatljivu, količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta,
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta,
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa,
- očuvati povoljni sustav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa,
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i drugo) i povoljnu dinamiku voda (meandiranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i drugo),
- očuvati povezanost vodnoga toka,
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme,

- izbjegavati utvrđivanje obala regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja,
 - u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju,
 - vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području, a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama,
 - ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova,
 - prirodno neobrasle, šljunkovite, pjeskovite i muljevite, strme i položene, obale koje su gnijezdilišta i/ili hranilišta ptica održavati u povoljnom, ekološki prihvatljivom stanju, te spriječiti eksploataciju materijala i sukcesiju drvenastim vrstama,
 - osigurati otvorene površine plitkih vodenih bazena, spriječiti sukcesiju, te osigurati trajnu povezanost sa matičnim vodotokom,
 - sprječavati kaptiranje i zatrpavanje izvora,
 - sprječavati zaraštavanje sedrenih barijera i vodopada, osigurati dovoljan stalni protok vode i onemogućiti eutrofikaciju vode,
 - uklanjati strane invazivne vrste sa svih vodenih, obalnih i močvarnih površina,
 - u gospodarenju vodama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti, te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring).
- SMJERNICE ZA MJERE ZAŠTITE U SVRHU OČUVANJA STANIŠNIH TIPOVA, propisane Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova („Narodne novine“ broj 7/06. i 119/09):

E. ŠUME

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
- prilikom dovršnog sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neprosječene površine,
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i drugo) i šumske rubove,
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice,
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava („control agents“), ne koristiti genetski modificirane organizme,
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, ne unositi strane (alohtone)vrste i genetski modificirane organizme,
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala sa dupljama,
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring),
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode, pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi,
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina,
- osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama.

Smjernice za mjere zaštite područja HR2001020, Šoderica

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju,

- osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta,
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta,
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa,
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa.

Mjere zaštite područja HR100014, Gornji tok Drave (od Donje Dubrave do Terezinog polja)

- SMJERNICE ZA MJERE ZAŠTITE ZA PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE

- u pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište,
 - pažljivo provoditi regulaciju vodotoka,
 - revitalizirati vlažna staništa uz rijeke,
 - regulirati lov i sprječavati krivolov,
 - ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom,
 - osigurati pročišćavanje otpadnih voda,
 - pažljivo provoditi turističko-rekreacijske aktivnosti,
 - gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
 - prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neprosječene površine,
 - u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i drugo) i šumske rubove,
 - u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice,
 - u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava („control agents“), ne koristiti genetski modificirane organizme,
 - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme,
 - u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala sa dupljama,
 - u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring),
 - pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi.
- (5) Prostorni obuhvat područja prirodne vrijednosti koja je zaštićena u kategoriji Regionalni park „Područje rijeke Mure i Drave” temeljem Uredbe o proglašenju Regionalnog parka Mura-Drava i područje ekološke mreže temeljem Uredbe o proglašenju ekološke mreže, prikazano je na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora”.

Članak 132.

Iza članka 190. dodaje se novi članak 190.a koji glasi:

„Članak 190.a

- (1) Za planirane zahvate u područje ekološke mreže, koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocjenjuje se prihvatljivost za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine broj 70/05, 139/08. i 57/11).“.

Članak 133.

Članak 191. mijenja se i glasi:

- „(1) Do proglašenja zaštite za park u središtu naselja Drnje potrebno je primjenjivati odredbe koje definiraju postupanje unutar funkcionalnih zona urbanog i tradicijskog zelenila, prema poglavlju 2.2.2. ove Odluke i karakteristične matrice naselja Drnje čiji je park sastavni dio.“.

Članak 134.

U članku 192. stavak 2. briše se.

Dosadašnji stavak 3. i 4. postaje stavak 2. i 3.

Članak 135.

Članak 194. mijenja se i glasi:

- „(1) Na području Općine moguće je izdvojiti male dijelove vrijednog prirodnog i kultiviranog krajolika koji su označeni na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u M 1:25.000.
- (2) Obzirom da prostor Općine nema područja visoko valorizirane prostorne vrijednosti, potrebno je gospodarske zone smještati tamo gdje će izazvati manje prostorne i likovne konflikte. Industriju, skladišta i druge slične pogone koji svojom arhitekturom nisu primjereni prostoru ne smještati unutar naselja. Formiranje većih radnih zona na vizualno izloženim prostorima neprihvatljivo je osobito ukoliko se nameću u vizurama formom ili oblikovanjem i na taj način konkuriraju vjekovnim prostornim reperima. S toga je potrebno gospodarske zone smještati na prostore zaklonjene vizurama, već devastirane prostore, kako ne bi stvarali konflikte u prostoru kontrastne prirodnom okruženju.
- (3) Posebno vrijedne zone **krajolika** su:
1. Vrijedan kultivirani krajolik, E,
 2. Vrijedan prirodni krajolik, E.
- (4) Kultivirani agrarni krajolik potrebno je, u najvećoj mogućoj mjeri, očuvati od daljnje izgradnje te usmjeravati izgradnju objekata k interpolacijama unutar izgrađene strukture naselja. Izuzetno se dozvoljava izgradnja pojedinačnih stambeno-gospodarskih cjelina u agrarnom prostoru ruralnih naselja, ali na način da izgradnja ne izmjeni tradicionalne osobitosti šireg prostora.
- (5) Kako bi prostor sačuvao svoja osnovna obilježja potrebno je štiti:
1. Vrijedne predjele prirodnog krajobraza:
 - očuvanjem prirodnog integriteta i specifičnih obilježja cjeline,
 - očuvanjem ravnoteže ekoloških sustava, naročito režima voda, kako bi se održale karakteristike prostora,
 - očuvanjem prostora prirodnih krajobraza od daljnje izgradnje i štetne prenamjene,
 - neizgrađene i ozelenjene prostore unutar naselja treba obnoviti i redovito održavati,
 - izbjegavanjem vođenja trasa infrastrukture koje narušavaju vizualni identitet predjela.
 2. Vrijedne dijelove izgrađenog krajobraza:
 - očuvanjem sadašnje namjene površina, načina korištenja i gospodarenja, te veličinom građevnih čestica,
 - očuvanjem estetskih i prirodnih kvaliteta međuodnosa kultiviranih krajobraza prema naseljima, vodotocima, šumama,
 - očuvanjem inženjersko-komunalne i urbane opreme naselja (zdence, raspela, spomen-obilježja) koja unutar naselja markiraju prostor, središte ili neki drugi važan dio naselja, na taj način će se sačuvati primarni prostorni odnosi i akcentiranost u prostoru,
 - smještanjem poslovnih zona tamo gdje će izazvati manje prostorne i vizualne konflikte,

- smještanjem industrije, skladišta i sličnih građevina i kompleksa izvan vrijednih vizura naselja i njihovih repernih građevina,
 - predviđanjem hortikulturnog uređenja uz sve građevine unutar poslovnih zona kako bi se ublažili kontrasti neizgrađenog i izgrađenog prostora.
- (6) Preuzeto iz Odluke o donošenju Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije:
- širi prostor rijeke Drave definira se osobito vrijednim predjelom – prirodnim krajobrazom,
 - **ugroženim područjem** definira se širi kontaktni prostor potoka Gliboki.
- (7) Prema prijedlogu iz elaborata – Popis kulturnih dobara sa mjerama zaštite za Općinu, definira se **kulturnim krajolikom** – područje ekspozicije kompleksa župne crkve s župnim dvorom u naselju Drnje.
- (8) Područja iz prethodnih stavaka ovoga članka su naznačena na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u M 1:25000, a područje ekspozicije kompleksa župne crkve u naselju Drnje dodatno i na kartografskom prikazu broj 4.2 „Građevinsko područje naselja Drnje i Botovo i izdvojena područja u kontaktnom prostoru naselja“.

Članak 136.

U članku 195. stavak 3. mijenja se i glasi:

- „(3) Radi zaštite krajobraznih vrijednosti kulturnog krajolika, **unutar područja ekspozicije kompleksa župne crkve s župnim dvorom u naselju Drnje:**
- unutar građevinskog područja južno od Crkvene ulice, visina gradnje građevina se ograničava na broj etaža $E=Po/S+P+1K+Pk$, odnosno visina građevina do $V= 7,50$ m od kote uređenog terena, sa visinom suterena koji od kote prilazne ceste ne smije biti viši od 60,0 cm,
 - unutar građevinskog područja sjeverno od Crkvene ulice, visina gradnje građevina se ograničava na $E=Po/S+P+1K+Pk$, odnosno visina građevine do najviše $V= 7,50$ m od kote uređenog terena, sa visinom suterena koji od kote prilazne ceste ne smije biti viši od 60,0 cm.“.

Članak 137.

Članak 196. mijenja se i glasi:

- „(1) U cilju očuvanja tradicijskog poljoprivrednog gospodarstva izgradnju poljoprivrednih gospodarstava poželjno je očuvati unutar stambenih zona naselja u svrhu očuvanja ambijentalnih cjelina naselja i bogatije turističke ponude a vezano za različite poljoprivredne aktivnosti stanovništva naselja.“.

Članak 138.

U članku 200. stavak 3. mijenja se i glasi:

- „(3) Unutar područja tradicijskog zelenila nije dozvoljeno:
- unašati neprimjerene biljne vrste,
 - graditi infrastrukturne građevine niti voditi linijsku infrastrukturu,
 - zabranjeno je postavljati stupove zračne niskonaponske mreže i javne rasvjete naselja, te reklamne panoje unutar područja tradicijskog zelenila.“.

Članak 139.

Iza poglavlja „**6.3 MJERE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNIH VRIJEDNOSTI**“ dodaju se novi članci 201.a i 201.b koji glase:

„Članak 201.a

- (1) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i očuvanja kulturnih dobara proizlaze iz Zakona i Uputa, koji se na nju odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune):

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine” broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10. i 61/11),
 - Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine” broj 76/07, 38/09, 55/11. i 90/11),
 - Pravilnik o registru kulturnih dobara Republike Hrvatske („Narodne novine” broj 37/01),
 - Obvezatna uputa o zoniranju zaštićenih povijesnih cjelina gradova i ostalih naselja (Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, 1995. i 1998.).
- (2) **Kulturna dobra** su od interesa za Republiku Hrvatsku i mogu biti:
- pokretne i nepokretne stvari od umjetničkoga, povijesnoga, paleontološkoga, arheološkoga, antropološkog i znanstvenog značenja,
 - arheološka nalazišta i arheološke zone,
 - krajolici i njihovi dijelovi koji svjedoče o čovjekovoj prisutnosti u prostoru, a imaju umjetničku, povijesnu i antropološku vrijednost,
 - nematerijalni oblici i pojave čovjekova duhovnog stvaralaštva u prošlosti kao i dokumentacija i bibliografska baština,
 - zgrade, odnosno prostori u kojima se trajno čuvaju ili izlažu kulturna dobra i dokumentacija o njima.
- (3) **Zaštićenim dobrima**, odredbama Prostornog plana smatraju se:
- **Z – Zaštićena kulturna dobra** kojima je posebnim rješenjem Ministarstva kulture utvrđeno trajno svojstvo kulturnog dobra te su ista upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu zaštićenih kulturnih dobara,
 - **P – Preventivno zaštićena dobra** kojima je posebnim rješenjem nadležnog konzervatorskog odjela određena privremena zaštita, te su ista upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu preventivno zaštićenih dobara. Preventivna zaštita donosi se na rok od 3 godine, a za arheološku baštinu na rok od 6 godina. Nakon provedenih istraživanja i dokumentiranja u svrhu utvrđivanja svojstva kulturnog dobra, nadležni konzervatorski odjel podnosi prijedlog Ministarstvu kulture za provođenjem trajne zaštite,
 - **E– Evidentirana dobra** za koje se predmnijeva da imaju svojstva kulturnog dobra, predložena Prostornim planom na temelju Konzervatorske podloge. Za evidentirana dobra i prijedlog zaštite nadležni Konzervatorski odjel po službenoj će dužnosti donijeti rješenje o preventivnoj zaštiti i pokrenuti postupak utvrđivanja svojstva kulturnog dobra.
- (4) Člankom 273. stavkom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji predviđa se uklanjanje građevina bez dozvole za zgrade čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400,0 m² i zgrade za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600,0 m². Prostornim planom naprijed izrečena odredba ne primjenjuje se na zaštićenu graditeljsku baštinu, odnosno:
- **Zaštićene građevine (Z) i preventivno zaštićene građevine (P)** te njihove dijelove nije moguće ukloniti bez prethodnog mišljenja Hrvatskog vijeća za kulturna dobra i rješenja Ministarstva kulture. Zahtjev se podnosi nadležnom Konzervatorskom odjelu ako kulturno dobro izgubi svojstva radi kojih je zaštićeno, ili je izravno ugrožena stabilnost građevine ili njezina dijela, te ona predstavlja opasnost za susjedne građevine i život ljudi, a ta se opasnost ne može na drugi način otkloniti.
 - **Evidentirane građevine (E)** te njihove dijelove nije moguće ukloniti bez stručnog mišljenja nadležnog Konzervatorskog odjela. Zahtjev se podnosi nadležnom Konzervatorskom odjelu a obvezno sadrži arhitektonsku snimku postojećeg stanja te mišljenje ovlaštenog inženjera o stabilnosti građevine ili njenog dijela.
- (5) Mjere zaštite dobara iz stavka 1. ovoga članka utvrđuje nadležni Konzervatorski odjel na zahtjev upravnih tijela nadležnih za gradnju, odnosno investitora:
- općim i posebnim uvjetima zaštite kulturnih dobara za zaštićena kulturna dobra (Z) i preventivno zaštićena dobra (P),
 - stručnim mišljenjima za evidentirana dobra (E).

- (6) Mjere zaštite utvrđuju se za sve zahvate unutar prostorne međe zaštićenih kulturnih dobara (Z) i preventivno zaštićenih dobara (P), kako je to određeno rješenjem Ministarstva kulture odnosno nadležnog Konzervatorskog odjela. Za evidentirana dobra prostornom međom smatra se pripadajuća katastarska čestica.
- (7) Dobra iz stavka 1. ovoga članka potrebno je rabiti sukladno njihovoj namjeni, te održavati tako da se ne naruše svojstva dobra, odnosno kulturnog dobra.
- (8) Vlasnici, odnosno korisnici građevina sa spomeničkim svojstvima, navedenim u ovom članku, mogu putem nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine, iz Državnog proračuna zatražiti novčanu potporu za njihovo održavanje i obnovu prema posebnim uvjetima.
- (9) Općina može ustanoviti fond za potporu održavanja i obnove građevina navedenih u ovom članku, te sufinancirati njihovu obnovu i održavanje.

Članak 201.b

- (1) Kulturna dobra na području Općine Drnje dijele se na:

(A) NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA

6.3.1 Zaštita kulturno - povijesnih cjelina

- 6.3.1.1. Povijesna naselja i dijelovi povijesnih naselja
- 6.3.1.2. Arheološki lokaliteti i nalazišta
- 6.3.1.3. Povijesno – memorijalne cjeline

6.3.2 Pojedinačna kulturna dobra i njihovi sklopovi

- 6.3.2.1. Sakralne građevine
- 6.3.2.2. Civilne građevine
- 6.3.2.3. Povijesna oprema prostora
- 6.3.2.4. Spomen obilježja

6.3.3 Kulturni krajolik

- 6.3.3.1. Točke i potezi panoramske vrijednosti
- 6.3.3.2. Park arhitektura

6.3.4. (B) POKRETNNA KULTURNA DOBRA

- (2) Na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“, M 1:25.000 označene su sve kulturno-povijesne cjeline i pojedinačne građevine koje u skladu sa Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara imaju svojstvo kulturnog dobra i podliježu mjerama zaštite.
- (3) Na kartama građevinskih područja u M 1:5.000 označene su zone zaštite prostornih cjelina i pojedinačna kulturna dobra.”.

Članak 140.

Iza članka 201.b dodaje se novi naslov koji glasi:

„**(A) NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA**”.

Članak 141.

Iza naslova „(A) NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA”, postojeće poglavlje „6.3.1. Spomenička područja i cjeline” mijenja se i glasi:

„**6.3.1. Zaštita kulturno-povijesnih cjeline**”.

Članak 142.

U članku 202. stavak 1. mijenja se i glasi:

- „(1) Zaštita kulturno – povijesnih vrijednosti u povijesnim naseljima provodi se u svrhu očuvanja tradicijske slike naselja, odnosno prepoznatljivosti prostora naselja kao nositelja identiteta, te se radi navedenog određuju ambijentalne cjeline i to:
- ruralna cjelina naselja Torčec,
 - ruralna cjelina dijela naselja Drnje, na lokaciji Židovaroš.“

Članak 143.

Članak 203. mijenja se i glasi:

- „(1) Ruralna cjelina naselja Torčec evidentirano je kulturno dobro od lokalnog povijesno - kulturološkog značaja.“

Članak 144.

Članak 204. mijenja se i glasi:

- „(1) Ruralna cjelina dijela naselja Drnje evidentirano je kulturno dobro od lokalnog povijesno - kulturološkog značaja.“

Članak 145.

Članak 205. mijenja se i glasi:

- „(1) Mjere zaštite koji se u pojedinačnim zahvatima – sanacije, restauracije, adaptacije, rekonstrukcije, zamjene građevina novima, dogradnje, nadogradnje i interpolacije novih građevina trebaju primjenjivati unutar područja označenih kao zone zaštite odnose se na:
- očuvanje građevinske matrice (parcelacije, lociranja građevina unutar građevne čestice),
 - oblikovanja stambenih građevina sukladno tradicijskim obilježjima u ambijentalnim cjelinama naselja Torčec i Drnje od članka 50., odnosno prema članku 206. ove Odluke
 - zadržavanja tipičnih gospodarskih gradnji, kao dijelova stambeno-gospodarskog sklopa,
 - održavanja tradicijskog uređenja naselja – javnih površina, te
 - očuvanja tradicijske opreme naselja – sakralne i javne plastike s pripadajućim pejzažnim uređenjem.
- (2) Za sve zahvate navedene u stavku 1. ovoga članka, koji se provode unutar označenih zona zaštite, a radi kontrole primjene mjera zaštite iz stavka 1. ovoga članka, potrebno je od nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine u postupku izdavanja uvjeta za zahvate u prostoru tražiti posebne uvjete gradnje.
- (3) U posebnim uvjetima nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine odredit će se potreba obveze ishoda posebnog odobrenja za izvođenje građevinskih radova za pojedinačni zahvat unutar zaštićene zone, kao i nadzor nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine nad pojedinačnim zahvatom.“

Članak 146.

Članak 206. mijenja se i glasi:

- „(1) **Smjernice za oblikovanje građevina sukladno tradicijskim obilježjima**, a koje je obvezno primjenjivati za zahvate rekonstrukcije, adaptacije i dogradnje **postojećih građevina za koje nije utvrđen povijesni značaj i interpolacije novih građevina u ambijentalnim cjelinama naselja Torčec i Drnje**:
- osnovne građevine (stambene ili javne namjene) treba locirati na liniju regulacije ulice, odnosno na građevnom pravcu tradicijski izgrađene građevne strukture,

- visina osnovne građevine na liniji regulacije i unutar prvih 8,0 metara u dubinu čestice, ne može biti veća od 5,50 m za prizemnice 7,50 m za jednokatnice,
- visina pomoćnih građevina do 4,50 m, osim spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, koja mogu imati visinu do 5,50 m, a iznimno i više zbog specifičnih zahtjeva tehničko – tehnološkog procesa,
- tlocrt stambenih i poslovnih građevina može biti izdužen ili „L“, odnosno prilagođen veličini građevne čestice,
- kod oblikovanja stambenih građevina poželjno je primjenjivati tradicijske arhitektonske elemente kao što je trijem na dužem pročelju građevine,
- konzolni balkoni ne mogu se izvoditi na uličnom pročelju građevina koje su locirane na liniji regulacije,
- ne preporuča se upotreba arhitektonskih formi koje nisu tradicijske za stambenu i gospodarsku arhitekturu, pod čime se posebno podrazumijevaju kule, tornjevi, građevine poligonalnog, kružnog i eliptičnog tlocrta,
- na uličnom pročelju dodatno se zabranjuje upotreba i kružnih i polukružnih otvora, te lučnih, šiljatih i poligonalnih nadvoja,
- nagib krovnih ploha u zoni vizure ulice može se kretati od 33° do 45°,
- krovovi na građevinama poljoprivrednog gospodarstva i pomoćnim građevinama može biti dvostrešan.“.

Članak 147.

Članak 207. mijenja se i glasi:

„(1) Arheološki lokaliteti i nalazišta na području Općine prikazani su u sljedećoj tablici 5., a njihove lokacije dodatno su označene, prema rednim brojevima iz tablice 5., na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u M 1:25.000, dok su oni koji se nalaze unutar građevinskih područja naselja dodatno označeni i na kartografskim prikazima građevinskih područja u M 1:5.000.

Tablica 5.

R.br.	Kulturno dobro	Lokalitet	Status zaštite
1.	Crkvišće , sakralna arhitektura, nekropola-srednji vijek, 14.-16.st.	Torčec , s desne strane za Đelekovec	P
2.	Gornji Paragi , srednjovjekovno naselje-rani srednji vijek	Botovo	E
3.	Cege , naselje-rani srednji vijek, cca 9-10 st.	Drnje , zapadno od naselja, između ceste i potoka Gliboki	E
4.	Školski vrt , slučajni nalaz, antika 2. polovina 4. st.	Drnje , u vrtu stare osnovne škole	E
5.	Kaštel Drnje , utvrda-srednji vijek 16.st.	Drnje , Židovaroš, J od potoka Gliboki u starom meandru	E
6.	Blaževo pole 1-6 , arheološka zona ranosrednjovjekovnih selišta sa kontinuitetom naseljenosti, rani i srednji vijek, 8-13.st.	Torčec , južno od naselja, sjeverno do starog meandra potoka Vratnec	E
7.	Đurkovo Grmlje , nekropola grobnih humaka-tumuli-prapovijest.	Torčec , 2km zapadno od naselja, u šumi Jasenovac	E
8.	Dužine 1 , naselje-srednji vijek, 13.-16.st.	Torčec , na desnoj obali potoka gliboki, zapadno od naselja	E
9.	Dužine 2 , nekropola grobnih humaka-tumuli.prpovijest-mlađe željezno doba i antika	Torčec , zapadno od naselja, na desnoj obali potoka Vratnec	E

10.	Gradić, Gradište, Turski brijeg , utvrda, drvena sa palisadama i opkopima-srednji vijek 13. – 16. st.	Torčec , zapadno od ceste za Đelekovec.	E
11.	Kapela sv. Stjepana , ostaci starije kapele i staro groblje, 18.st.	Torčec ,središte naselja	E
12.	Laz , prapovijest naselja - brončano doba	Torčec , u šumi jasenovac	E
13.	Ledine, naselje – rani srednji vijek, 9. – 11. st.	Torčec , 1,0 km sjeveroistočno od naselja	E
14.	Makarov perivoj, Makarov vrt , naselje – kasni srednji vijek	Torčec , zapadno naselja, na lijevoj obali potoka Gliboki	E
15.	Malo Vratno , prapovijesna naselje – prapovijest –mlađe i starije željezno doba i antika-1.st.pr.kr.	Torčec , zapadno od naselje, uz lijevu obalu potoka Vratnec	E
16.	Međuriče , arh. zona naselja sa kontinuitetom – prapovijest, antika i srednji vijek	Torčec , 1,0 km zapadno od naselja	E
17.	Parak, Parag , naselje – srednji vijek	Torčec , J od željezničke stanice Drnje	E
18.	Pod Vratnec I , naselje – prapovijest – Kultura polja sa žarama, srednji vijek	Torčec , Z od naselja, J od potoka Vratnec i I od ceste Koprivnica - Đelekovec	E
19.	Pod Vratnec II , nekropola grobnih humaka – tumuli – prapovijest i antika.	Torčec , Z od naselja, J od potoka Vratnec i I od ceste koprivnica – Đelekovec, u šumi Jasenovec	E
20.	Prečno polje 1-3 , srednjovjekovno naselje, keramika – srednji vijek – rani i razvijeni cca 9. – 13. st.	Torčec , SI od naselja	E
21.	Rudičevo , naselje – rani srednji vijek	Torčec , 1,5 km SI od crkve, uz put prema Šoderici	E
22.	Selsko Trnje , nekropola pod tumulima-prapovijest, rano brončano doba, Litzenska kultura	Torčec , 2,0 km Z od naselja	E

Članak 148.

Članak 208. mijenja se i glasi:

- „(1) Istraživanje, zaštitu i prezentaciju arheoloških lokaliteta, kao i drugih pojedinačnih nalazišta, na području Općine, potrebno je provoditi temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i posebnih propisa.
- (2) Unutar granica arheoloških zona ne dozvoljavaju se nikakvi građevinski zahvati izuzev prezentacije arheoloških nalaza, parternog uređenja i izvedbe propusta za važniju infrastrukturu, koji se trebaju izvoditi prema posebnim uvjetima i uz neprestani nadzor nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine.
- (3) Izvan građevinskih područja naselja - arheološki lokaliteti i zone svi se, osim jednog, nalaze na područjima na kojima se Prostornim planom ne predviđa nikakva gradnja, a gradnja je moguća jedino na prostoru na kojem je evidentirano nalazište srednjovjekovnog naselja – na lokalitetu Parag (identifikacijski broj 18. prema tablici 5. iz članka 147. ove Odluke).
- (4) Unutar granica građevinskih područja nalaze se lokaliteti Školski vrt u naselju Drnje i Kapela Presvetog Srca Isusova u naselju Torčec (identifikacijski brojevi 4. i 12. prema tablici 5. iz članka 147. ove Odluke).
- (5) U postupku utvrđivanja uvjeta za sve zahvate na prostoru navedenih arheoloških nalazišta, potrebno je definirati obvezu kontinuiranog nadzora arheologa za sve radove koji se predviđaju izvoditi u zemlji, na dubini većoj od 40,0 cm ispod razine tla.

- (6) Na cijelom području Općine, u situacijama slučajnih nalaza predmeta za koje se predmnijeva da se mogu smatrati arheološkim nalazom, kod postupaka izvođenja zahvata na dubini većoj od 40,0 cm ispod razine tla, potrebno se pridržavati odredbi Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, i u skladu s time odmah obustaviti radove, i o nalazu obavijestiti nadležnu upravu za zaštitu kulturne baštine, odnosno nadležnog arheologa.“.

Članak 149.

Članak 209. mijenja se i glasi:

„(1) Kao područja povijesno – memorijalnih cjelina na području Općine evidentirana su:

Tablica 6.

R.br.	Kulturno dobro	Lokalitet	Status zaštite
1.	Groblje	Drnje	E
2.	Groblje	Torčec	E

(2) Mjere zaštite povijesno-memorijalne cjeline:

- unutar groblja potrebno je održavati karakteristično pejzažno uređenje (sadnja bilja, npr. crnogorica i slično),
- potrebno je održavati i obnavljati drvored crnogorice uz pješačku stazu prema groblju u naselju Drnje.“.

Članak 150.

Iza članka 209. poglavlje „6.3.2. Pojedinačna nepokretna kulturna dobra” mijenja se i glasi:

„6.3.2. Pojedinačna kulturna dobra i njihovi sklopovi”.

Članak 151.

Članak 210. mijenja se i glasi:

„(1) Pojedinačna kulturna dobra koja prema Popisu kulturnih dobara sa mjerama zaštite za Prostorni plan, zaštićeni, preventivno zaštićeni i evidentirani prema Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno kulturna dobra za koje je u postupku utvrđivanje svojstva kulturnog dobra, temeljem čega se vrši i upis u Registar nepokretnih kulturnih dobara, na području Općine su obrađeni u dalje navedenim člancima ove Odluke.“.

Članak 152.

Iza članka 210. dodaju se, novo poglavlje „**6.3.2.1. Sakralne građevine**”, članak 210.a, poglavlje „**6.3.2.2. Civilne građevine**”, članak 210.b, poglavlje „**6.3.2.3. Povijesna oprema prostora**”, članak 210.c, poglavlje „**6.3.2.4. Spomen obilježja**”, članak 210.d, poglavlje „**6.3.3. Kulturni krajolik**”, poglavlje „**6.3.3.1. Točke i potezi panoramske vrijednosti**”, članak 210.e, poglavlje „**6.3.3.2. Park arhitektura**”, članak 210. f, poglavlje „**6.3.4. (B) POKRETNJA KULTURNA DOBRA**”, članak 210.g i članak 210.h, koji glase:

„6.3.2.1. Sakralne građevine

Članak 210.a

Župne crkve

Tablica 7.

R.br.	Kulturno dobro	Lokalitet	Status zaštite
1.	Župna crkva Rođenja BD Marije	Drnje, Crkvena ulica	P – 1424

Kapele i kapele – poklonci

Tablica 8.

R.br.	Kulturno dobro	Lokalitet	Status zaštite
1.	Kapela Presvetog Srca Isusova (sv. Stjepana Kralja)	Torčec , središte naselja	Z-2759
2.	Kapela-poklonac sv. Ivana Nepomuka	Botovo , na raskrižju uz glavnu cestu	E
3.	Kapela-poklonac sv. Ivana Nepomuka	Drnje , na raskrižju uz glavnu cestu	E

6.3.2.2. Civilne građevine

Članak 210.b

Građevine javne namjene

Tablica 9.

R.br.	Kulturno dobro	Lokalitet	Status zaštite
1.	Zgrada željezničke postaje Drnje	Torčec	E
2.	Zgrada ugostiteljskog sadržaja	Drnje , Trg kralja Tomislava 28	E
3.	Stari dio zgrade društvenog doma	Drnje , Trg kralja Tomislava	E

Zanatske i industrijske građevine

Tablica 10.

R.br.	Kulturno dobro	Lokalitet	Status zaštite
1.	Stari mlin, solana	Drnje , Pemije 36	E
2.	Stari mlin	Torčec	E

Stambene građevine

Tablica 11.

R.br.	Kulturno dobro	Lokalitet	Status zaštite
1.	Zgrada župnog dvora	Drnje , Crkvena ulica	P – 1422
2.	Drvena stambena građevina	Botovo , Prvomajska 24	E
3.	Zidana stambena građevina	Botovo , Prvomajska 23	E
4.	Zidana stambena građevina	Botovo , Braće Mesarića 2	E
5.	Zidana stambena građevina	Drnje , Braće Radića 29	E
6.	Zidana stambena građevina	Drnje , Ločka ulica 5	E
7.	Zidana stambena građevina	Drnje , Ločka ulica 9	E
8.	Zidana stambena građevina	Drnje , Ločka ulica 31	E
9.	Zidana stambena građevina	Drnje , Pemija 40	E

6.3.2.3. Povijesna oprema prostora

Članak 210.c

Tablica 12.

R.br.	Kulturno dobro	Lokalitet	Status zaštite
1.	Kalvarija - pil	Drnje , ispred crkve	P

2.	Raspelo	Drnje , Crkvena ulica	E
3.	Raspelo	Drnje , Dravska ulica	E
4.	Raspelo	Drnje , Pemija	E
5.	Raspelo	Torčec , raskrižje Podravska ulica	E
6.	Raspelo	Torčec , raskrižje Koprivnička ulica	E
7.	Raspelo	Torčec , uz kapelu sv. Stjepana	E

6.3.2.4. Spomen obilježja

Članak 210.d

Tablica 13.

R.br.	Kulturno dobro	Lokalitet	Status zaštite
1.	Paviljon – spomen obilježje palima u II svj.ratu	Drnje , park u središtu naselja	E
2.	Spomenik hrvatskom kraljevstvu, Drnje	Drnje , park u središtu naselja	E

6.3.3. Kulturni krajolik

6.3.3.1. Točke i potezi panoramske vrijednosti

Članak 210.e

Tablica 14.

R.br.	Kulturno dobro	Lokalitet	Status zaštite
1.	Vizura na crkvu Rođenja BDMarije	Drnje, Crkvena ulica	E
2.	Vizura na Kapelu Presvetog Srca Isusova (sv. Stjepana Kralja)	Torčec, središte naselja	E

- (1) Zona ekspozicije za cjeline kao i za pojedinačna kulturna dobra obuhvaća pejzažne i kultivirane prostore koji uokviruju naselje ili pojedinačno kulturno dobro i omogućavaju vrijedne vizure.

6.3.3.2. Park arhitektura

Članak 210.f

Tablica 15.

R.br.	Kulturno dobro	Lokalitet	Status zaštite
1.	Park u središtu naselja Drnje	Drnje	E

- (1) Park arhitektura - Mjere zaštite hortikulturalno uređenih dijelova naselja unutar pripadajućih čestica potrebno je razvijati i kultivirati prirodni fond, te kvalitetno održavati. Unapređenje stanja u prostoru moguće je provoditi u duhu parkovne arhitekture.

6.3.4. (B) POKRETNA KULTURNA DOBRA

Članak 210.g

Tablica 16.

R.br.	Kulturno dobro	Lokalitet	Status zaštite
1.	Crkva Rođenja BDM – orgulje	Drnje	Z – 3731

- (1) Sve zahvate, na pokretnim kulturnim dobrima potrebno je provoditi prema posebnim uvjetima i odobrenju nadležnog Konzervatorskog odjela.

Članak 210.h

- (1) Pojedinačne građevne čestice, odnosno prostori na kojima se nalaze građevine i sklopovi navedeni u tablicama 5. do 15. ove Odluke, označeni su na kartografskim prikazima broj 4.1 „Naselja Drnje i Botovo i izdvojena građevinska područja u kontaktnom prostoru naselja“ i 4.2 „Naselje Torčec i izdvojena građevinska područja u kontaktnom prostoru naselja“ kao prostori od kulturno – povijesnih vrijednosti.
- (2) Zaštitu odnosno prezentaciju građevina i sklopova navedenih u tablicama 5. do 16. ove odluke, kao i drugih pojedinačnih kulturnih dobara, upisanih u Registar nepokretnih kulturnih dobara, kulturnih dobara zaštićenih rješenjem o preventivnoj zaštiti i pojedinačnih spomenika za koje je pokrenut postupak utvrđivanja svojstva radi upisa u Registar, treba provoditi u skladu sa važećim Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.
- (3) Sve zahvate, na kulturnim dobrima navedenim u tablicama 5. do 16. ove Odluke, treba provoditi prema posebnim uvjetima nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine, utvrđenim u postupku utvrđivanja uvjeta gradnje.
- (4) Zahvatima iz stavka 3. ovoga članka, smatraju se građevinski zahvati ali i drugi zahvati na građevini ili pripadajućoj joj čestici, kao što je ograđivanje, postava kioska, hortikulturni zahvati i drugo.
- (5) U posebnim uvjetima nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine odredit će se potreba obveze ishođenja posebnog odobrenja za izvođenje građevinskih radova za pojedinačni zahvat na kulturnom dobru, kao i nadzor nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine nad pojedinačnim zahvatom.
- (6) Mjerama zaštite nepokretne kulturne baštine određuje se:
 - zaštita povijesnih struktura i izvornih graditeljskih sklopova za sva zaštićena (Z), preventivno zaštićena (P) i evidentirana (E) dobra graditeljske baštine,
 - zaštita ambijentalnih vrijednosti, tipologije, gabarita i oblikovanja graditeljske baštine lokalnog značaja,
 - čuvanje i održavanje urbane opreme i spomen obilježja, te njena sanacija i rekonstrukcija prema izvornim oblicima.
- (7) Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu sljedeći zahvati na kulturnim dobrima:
 - popravak i održavanje postojećih građevina,
 - nadogradnja, dogradnja,
 - preoblikovanje i građevna prilagodba (adaptacija),
 - rušenje i uklanjanje građevina ili njihovih dijelova,
 - novogradnja na zaštićenim građevnim česticama ili unutar zaštićenih cjelina,
 - funkcionalne prenamjene postojećih građevina,
 - ostali zahvati na građevini ili pripadajućoj joj čestici: ograđivanje, uređenje okućnice, postava kioska, hortikulturni zahvati i ostalo.
- (8) Vlasnici, odnosno korisnici građevina sa spomeničkim svojstvima, navedenim u ovom članku, mogu putem nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine, iz Državnog proračuna zatražiti novčanu potporu za njihovo održavanje i obnovu u skladu s posebnim uvjetima nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine.“

Članak 153.

Članak 211. mijenja se i glasi:

- „(1) Općina može ustanoviti fond za potporu održavanja i obnove građevina navedenih u tablicama 5. do 16. ove Odluke, te sufinancirati njihovu obnovu i održavanje, ukoliko se zahvati vrše sukladno stručnom mišljenju nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine.“

Članak 154.

Članak 212. mijenja se i glasi:

- „(1) Na području Općine dijelom je uspostavljen sustav gospodarenja otpadom u smislu skupljanja i odvoza komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada na legalno odlagalište komunalnog otpada izvan područja Općine.
- (2) Postojeća odlagališta otpada „Teleš“ i „Rudičevo“ zatvorena su za daljnje odlaganje i sanirat će se u skladu s „Planom gospodarenja otpadom na području općine Drnje – za razdoblje od 2010.-2018. godine“, („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 11/10), Planom sanacije i zatvaranja odlagališta otpada i uz poštivanje uvjeta propisanih Pravilnikom o načinima i uvjetima odlaganja otpada, kategorijama i uvjetima rada za odlagališta otpada („Narodne novine“ broj 117/10. i 111/11).“.

Članak 155.

Članak 213. mijenja se i glasi:

- „(1) Na području Općine, radi vodonosne zone i neracionalnosti se ne predviđa izgradnja sanitarne deponije komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada, već se predviđa odvoz navedenog otpada van područja Općine u Regionalni centar za gospodarenje otpadom „Piškornica“.“

Članak 156.

Članak 214. mijenja se i glasi:

- „(1) Korisni dio komunalnog otpada treba skupljati u posebne kontejnere postavljene na javnim površinama (stari papir, staklo, metal, plastika), na način da se osigura nesmetani kolni i pješački promet i na udaljenosti od najmanje 30,0 m od nepokretnih kulturnih dobara, definiranih prema poglavlju 6.3. ove Odluke.
- (2) U sklopu planirane gospodarske zone-proizvodne namjene „Cege“ i postojeće gospodarske zone –poslovne namjene „Drava“ uz željeznički kolodvor Botovo moguća je izgradnja reciklažnog dvorišta odnosno građevine za skupljanje, sortiranje, obradu i uporabu posebnih kategorija neopasnog otpada ovisno o gospodarskim interesima. U sklopu reciklažnog dvorišta moguća je izgradnja plohe za skupljanje i obradu građevinskog otpada.“.

Članak 157.

U članku 217. riječ „tehnološkog“ zamjenjuje se riječju „proizvodnog“.

Članak 158.

Iza članka 221. dodaju se, novo poglavlje „**8.1.1. Zaštita od štetnog djelovanja voda**“, članak 221.a, poglavlje „**8.1.2. Zaštita voda vodnog okoliša**“ i članak 221.b, koji glase:

„8.1.1. Zaštita od štetnog djelovanja voda

Članak 221.a

- (1) Zaštita od štetnog djelovanja voda obuhvaća aktivnosti i mjere za obranu od poplava, obranu od leda na vodotocima i zaštitu od erozija i bujica.
- (2) Uređenjem voda smatra se gradnja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju i radovi održavanja voda, sve u svrhu neškodljivog protoka voda.
- (3) Uređeno inundacijsko područje čine:
 - za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području

- zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda,
- uređeno inundacijsko područje čini zemljište između korita voda i vanjskog ruba regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, uključujući pojas zemljišta potreban za njihovo redovito održavanje.
- (4) Neuređeno inundacijsko područje čine:
 - zemljište uz vodotoke koje je Planom upravljanja vodnim područjem ili Prostornim planom rezervirano za građenje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina
 - prirodne i umjetne akumulacije i retencije u granicama koje su utvrđene Planom upravljanja vodnim područjem ili Prostornim planom.
 - (5) Na području obuhvata Prostornog plana vode I reda su: rijeka Drava te vodotoci Gliboki, Ždalice i Izidorius, prikazani na kartografskom prikazu broj 3, "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora".
 - (6) Na dijelu lijeve obale rijeke Drave na području Općine izgrađen je nasip Repaš – Botovo, koji je ujedno lijeva granica inundacijskog pojasa rijeke Drave. Desna granica inundacijskog pojasa nije određena, a samim time niti ucrtana u Prostorni plan. Budući da nema Odluke o uređenom inundacijskom polju, prijedlog Hrvatskih voda je da se desna granica ucrtava prema budućem prijedlogu o granici vodnog dobra koji je ucrtan po visokoj obali, V.V. 1972. godine kada je na limnigrafu Botovo izmjeren maksimalan vodostaj od 581 cm. Tako će se rezervirati prostor za inundacijski pojas rijeke Drave.
 - (7) Za potok Ždalice donesena je Odluka o vanjskoj granici uređenog inundacijskog pojasa uz desnu obalu od pkm 29+470 do pkm 31+770, te je potrebno poštivati ograničenja koja iz toga proizlaze.
 - (8) Za područje potoka Gliboki određena je vanjska granica uređenog inundacijskog pojasa od km 1+760 do km 20+910 na području k.o. Sigetec, k.o. Drnje, k.o. Đelekovec i k.o. Koprivnički Ivanec. Karakter vodnog dobra na dionici potoka Gliboki imaju sve zemljišne čestice ili njihovi dijelovi koje se nalaze unutar tako definirane vanjske granice uređenog inundacijskog pojasa. U uređenom inundacijskom području potoka Gliboki zabranjeno je podizati zgrade, ograde i druge građevine do 6,0 m od vanjske nožice nasipa. Unutar i izvan naselja, u inundacijskom pojasu ostalih vodotoka na području Općine, unutar pojasa 20,0 m od nožice nasipa reguliranog kanala ili 30,0 m od osi nereguliranog potoka, nije dozvoljena gradnja, niti postava ograda, staklenika ni plastenika.
 - (9) Za kanal osnovne melioracijske odvodnje Vratnec, koji se ubraja u vode II reda, osiguran je inundacijski pojas potreban za tehničko i gospodarsko održavanje u širini od minimum 10,0 m s obje strane kanala, u kojem nije dozvoljena nikakva gradnja.
 - (10) Na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ na kojem je prikazana kanalska mreža, inundacijski pojas nije moguće posebno označiti zbog premale dimenzije pojasa u odnosu na mjerilo karte.
 - (11) Za građevinu detaljne melioracijske odvodnje, kanal Fačkaš, koji je III/IV reda uspostavlja se pojas u širini od 3 metra od vanjskog ruba te građevine, koji služi održavanju građevina (pojas za održavanje).
 - (12) U pojasu za održavanje poljoprivredna proizvodnja se obavlja na rizik vlasnika, odnosno zakonitog posjednika zemljišta.

8.1.2. Zaštita voda vodnog okoliša

Članak 221.b

- (1) Građevine oborinske odvodnje, kao i građevine oborinske odvodnje s cestovnih i željezničkih prometnica, te površina u krugu industrijskih postrojenja i benzinskih crpki, moraju se projektirati i graditi tako da opasne i druge onečišćujuće tvari u tim vodama ne prelaze granične vrijednosti emisija propisane za otpadne vode, ovisno o mjestu ispuštanja.
- (2) Građevine oborinske odvodnje iz stambenih zgrada te poslovnih i drugih prostora grade i održavaju njihovi vlasnici.

- (3) Građevine oborinske odvodnje s javnih površina i stambenih, poslovnih i drugih prostora koji se na njih imaju priključiti, u građevinskim područjima, grade i održavaju jedinice lokalne samouprave iz svog proračuna.
- (4) Kanale oborinske odvodnje s prometnica koji su izgrađeni na cestovnom ili željezničkom zemljištu održavaju osobe koje su posebnim propisima određene za gospodarenje prometnicom.“.

Članak 159.

Članak 222. mijenja se i glasi:

- „(1) Radi zaštite tla od učinaka riječne erozije, nije dozvoljeno sječi šume uz riječno korito, a navedene šume definiraju se zaštitnim šumama.
- (2) Zaštita tla na području zahvata provodi se temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 152/08, 25/09, 153/09, 21/10. i 39/11. – Odluka Ustavnog suda).
 - (3) U planiranju namjene i režima uređenja poljoprivrednog zemljišta treba štiti poljoprivredno zemljište od nenamjenskog korištenja, degradacije i pretvaranja u neplodno tlo.
 - (4) Revitalizacija i privođenje poljoprivrednoj ili šumskoj namjeni neplodno zemljište koje ne služi određenoj namjeni.
 - (5) Zaštita tla obuhvaća očuvanje zdravlja i funkcija tla, sprječavanje oštećenja tla, praćenje stanja i promjena kakvoća tla te saniranje i obnavljanje oštećenih tala i lokacije.“.

Članak 160.

Članak 225. mijenja se i glasi:

- „(1) Radi zaštite ugroženih životinjskih vrsta i lovne divljači potrebno je u kontaktnim prostorima naselja i na obradivim površinama održavati, odnosno proširivati manje šumske zajednice.
- (2) Šumske površine gospodarske su namjene i mogu se koristiti u skladu s posebnim propisima, uz uvjet da se time na području Općine ne smanji ukupna površina pod šumama, odnosno da se šumske zajednice neprestano obnavljaju.
 - (3) Zaštita šume i šumskog zemljišta provodi se temeljem Zakona o šumama („Narodne novine“ broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10. i 124/10).
 - (4) Mjerama zaštite šume i šumskog zemljišta potrebno je spriječiti prekomjernu eksploataciju devastaciju šuma, a poticati pošumljavanje goleti.
 - (5) Osigurati osnove za racionalno gospodarenje šumama i šumskim zemljištem. Poticati stvaranje novih većih šumskih kompleksa u blizini većih gradova kada oni ne postoje.
 - (6) Zaštita šume i šumskog zemljišta obuhvaća zaštitu prirodnih i poluprirodnih sastojina, šumskih kompleksa, kao i zaštitu šumskog tla, vodotoka i izvora, biljnog i životinjskog svijeta koji je u šumskom području te autohtonih vrsta drveća.“.

Članak 161.

U članku 227. stavak 2. mijenja se i glasi:

- „(1) Zaštita zraka provodi se sukladno Zakonu o zaštiti zraka („Narodne novine“ broj 130/11).“.

Članak 162.

Članak 229. mijenja se i glasi:

- „(1) Stambene zone, prostori smještaja društvenih sadržaja - ustanove odgoja i obrazovanja, zdravstvene i rehabilitacijske ustanove, kao i smještajni turistički sadržaji područja su posebno osjetljiva na buku.
- (2) Bučne gospodarske djelatnosti potrebno je grupirati unutar gospodarskih zona, s poštivanjem zakonom određenih mjera zaštite u odnosu na područja posebno osjetljiva na buku.

- (3) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke („Narodne novine“ broj 30/09) i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade („Narodne novine“ broj 145/04).“.

Članak 163.

Članak 230. mijenja se i glasi:

- „(1) Općina je donijela „Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća“ za područje Općine Drnje.
- (2) Općina je donijela „Plan zaštite i spašavanja“ za područje Općine Drnje, kojim su propisane sve posebne mjere zaštite. Planovi zaštite i spašavanja donose se radi utvrđivanja organizacije aktiviranja i djelovanja sustava zaštite i spašavanja, zadaća i nadležnosti, ljudskih snaga i potrebnih materijalno-tehničkih sredstava te mjera i postupaka za provedbu zaštite i spašavanja u katastrofi i većoj nesreći. Planovi zaštite i spašavanja donose se na temelju procjene ugroženosti od pojedinih vrsta prijetnji i rizika koji mogu izazvati nastanak katastrofe i veće nesreće.
- (3) Općina je donijela „Plan civilne zaštite“, dokument koji se donosi poradi utvrđivanja organizacije aktiviranja i djelovanja postrojbi Civilne zaštite u provođenju pojedinih mjera zaštite i spašavanja kojima je potrebno osigurati privremeno premještanje, zbrinjavanje i sklanjanje stanovništva te organizaciju i provođenje evakuacije.“.

Članak 164.

Iza članka 234. dodaju se, novo poglavlje „**8.8. MJERE ZA SPREČAVANJE MOGUĆIH EKOLOŠKIH NESREĆA**“, članak 234.a, poglavlje „**8.9. MJERE ZAŠTITE OD IONIZIRAJUĆIH ZRAČENJA I NUKLEARNE SIGURNOSTI**“, članak 234.b, poglavlje „**8.10. MJERE ZAŠTITE OD ŠTETNOG UTJECAJA KEMIKALIJA**“, članak 234.c, poglavlje „**8.11. MJERE ZAŠTITE OD SVJETLOSNOG ONEČIŠĆENJA**“, članak 234.d, poglavlje „**8.12. MJERE POSEBNE ZAŠTITE I SPAŠAVANJA**“, članak 234.e, poglavlje „**8.12.1. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda**“, članak 234.f, poglavlje „**8.12.2. Mjere zaštite od požara i eksplozije**“ članak 234.g, poglavlje „**8.12.3. Mjere zaštite od iscrpljenja ili uništenja prirodnih resursa i ekoloških zagađenja**“, članak 234.h, poglavlje „**8.12.4. Mjere zaštite od ratnih opasnosti**“, članak 234.i, koji glase:

„8.8. MJERE ZA SPREČAVANJE MOGUĆIH EKOLOŠKIH NESREĆA

Članak 234.a

- (1) Za planirane zahvate potrebno je izraditi Operativni plan intervencija u zaštiti okoliša sukladno važećem Planu intervencija u zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 82/99, 86/99-ispravak i 12/01), kao i Operativni plan za provedbu mjera u slučaju iznenadnog onečišćenja voda, sukladno Državnom planu za zaštitu voda („Narodne novine“ broj 8/99).
- (2) Spremnike i dijelove postrojenja u kojima se skladište, koriste ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima treba izvesti u skladu sa zakonskom regulativom i dobrom inženjerskom praksom.
- (3) Potrebno je izraditi planove i procedure koje su indirektno vezane uz ekološku nesreću, a za koje postoji obveza temeljem Zakona o zaštiti na radu („Narodne novine“ broj 59/96., 94/96., 114/03, 86/08. i 75/09), Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10), Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ broj 174/04., 79/07, 38/09. i 127/10) - o procjeni opasnosti, procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija, elaborat zaštite od požara i druge.

8.9. MJERE ZAŠTITE OD IONIZIRAJUĆIH ZRAČENJA I NUKLEARNE SIGURNOSTI

Članak 234.b

- (1) Zaštita od ionizirajućih zračenja obuhvaća mjere postupanja u izvanrednim događanjima, način postupanja s radioaktivnim otpadom radi osiguranja i smanjivanja rizika za život i zdravlje ljudi te okoliša.
- (2) Nuklearna sigurnost obuhvaća mjere sigurnosti i zaštite pri uporabi nuklearnih materijala i u obavljanju nuklearnih djelatnosti u svrhu sprječavanja izvanrednih događaja čija posljedica može biti radioaktivno onečišćenje okoliša.

8.10. MJERE ZAŠTITE OD ŠTETNOG UTJECAJA KEMIKALIJA

Članak 234.c

- (1) Mjere zaštite od štetnog utjecaja kemikalija, njihovih spojeva i pripravaka obuhvaća postupke kojima se od njihovog štetnog djelovanja štiti zdravlje ljudi, materijalna dobra i okoliš.

8.11. MJERE ZAŠTITE OD SVJETLOSNOG ONEČIŠĆENJA

Članak 234.d

- (1) Svjetlosno onečišćenje je promjena razine prirodne svjetlosti u noćnim uvjetima uzrokovana unošenjem svjetlosti proizvedene ljudskim djelovanjem.
- (2) Mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja obuhvaćaju zaštitu od nepotrebnih, nekorisnih ili štetnih emisija svjetlosti u prostor u zoni ili izvan zone koju je potrebno osvijetliti te mjere zaštite noćnog neba od prekomjernog osvjetljenja.
- (3) Mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja određuju se na temelju zdravstvenih, bioloških, ekonomskih, kulturoloških, pravnih, sigurnosnih, astronomskih i drugih standarda.

8.12. MJERE POSEBNE ZAŠTITE I SPAŠAVANJA

Članak 234.e

- (1) Sustav zaštite i spašavanja građana, materijalnih i drugih dobara od elementarnih nepogoda, ratnih i drugih opasnosti temelji se sukladno:
 - Zakonu o zaštiti i spašavanju,
 - Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, („Narodne novine“ broj 29/83, 36/85. i 42/86)
 - Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima, („Službeni list“ broj 31/81, 49/82, 29/83, 20/88. i 52/90).
- (2) Za potrebe zaštite i spašavanja vezano uz opasnosti koje mogu nastati na rijeci Dravi i jezerima nastalim od iskopa šljunka i pijeska (Šoderica i drugo), kao i od drugih mogućih uzroka opasnosti na području Općine, može se planirati prihvatilište, odnosno rekonstruirati, adaptirati ili dograditi postojeći prostori uz ribički dom i privremeni nužni smještaj unesrećenih, s lokacijom na području Karaula kod željezničkog mosta u naselju Botovo. Na istoj lokaciji (Karaula) u neposrednoj blizini uz rijeku Dravu planirano je izgraditi pristanište za čamce, također u funkciji zaštite i spašavanja.

8.12.1. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda

Članak 234.f

- (1) **Potresi** od 6 i više stupnjeva po MCS (Mercalli-Cancani-Siebergovoj) skali spadaju u elementarne nepogode. Područje Općine pripada panonskom bazenu u kome se javljaju relativno intenzivna tektonska kretanja, tako da dio područja Općine Drnje spada u seizmičko područje VIII⁰ po MSK – razorni potres, te dio u VII⁰ – vrlo jak potres.

Stambene građevine na području Općine građene su kao obiteljske kuće prizemnice ili jednokatnice te nekoliko građevina maksimalne visine $E=P+2k+Pk$.

Mjerama zaštite i spašavanja potrebno je uvjetovati sljedeće:

- novoizgrađene građevine potrebno je graditi na način da u slučaju potresa te građevine sačuvaju svoja bitna svojstva odnosno sačuvaju mehaničku otpornost i stabilnost, da u što manjem postotku ne dođe do rušenja ili deformacija dijela ili cijele građevine,
 - izgradnja građevina visokogradnje u seizmičkim područjima VII stupnja po ljestvici MCS projektiraju se tako da potresi najjačeg intenziteta mogu uzrokovati oštećenja nosivih konstrukcija, ali ne smije doći do rušenja tih građevina,
 - za projektiranje višestambenih i poslovnih građevina potrebno je izvršiti geomehaničko i drugo ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija na predviđene potrebe,
 - građevine visokogradnje svrstavaju se u kategorije: izvan kategorije, I, II, III, i IV kategorija, te je za njih potrebno proučiti seizmiku lokacije i odrediti projektni i maksimalni potres na osnovi istraživanja seizmičkog rizika.
- (2) **Olujni i orkanski vjetrovi** od 8 i više bofora (Bf), pretpostavljaju primjenu propisanih uvjeta pri projektiranju i izvođenju građevina kako tijekom takvih vjetrova ne bi nastala oštećenja na građevinama i njihovim konstruktivnim dijelovima. Također takvi vjetrovi mogu nanijeti velike štete na ratarski kulturama, voću, povrću i vinogradima pa je potrebno planirati blagovremeno obavještanje i zaštitu. Uz olujne i orkanske vjetrove vezana je pojava pijavica.
- (3) **Poplave i bujice**, pojava koja se javlja tijekom velikih kiša i izlivanja rijeka iz svojih korita te je sve češća pojava zadržavanja velikih količina vode na poljoprivrednim površinama. Hrvatske vode su dužne izraditi karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava za vodno područje, a djelomično za dijelove vodnog područja i podslivova. Karte opasnosti prikazuju mogućnosti razvoja određenih poplavnih scenarija, daju mjere sklanjanja i spašavanja, upravljanja poplavom, načina obavješćivanja i upozoravanja. Potrebno je planirati sustav za melioracijsku odvodnju oborinskih voda. Mjerama zaštite od poplava potrebno je predvidjeti redovito održavanje svih postojećih odteretnih kanala, uočavati problematična mjesta, kontinuirano pratiti stanje oborinske odvodnje te izgradnju novog sustava za odvodnju.
- (4) **Suša** može uzrokovati ozbiljne štete u poljoprivredi, vodoprivredi i drugim gospodarskim djelatnostima. Suše su sve češće i izražajnije tijekom ljetnih mjeseci, uzrokuju velike štete na poljoprivrednim površinama, a učestala je pojava nestašice pitke vode. Potrebno je planirati sustav za melioracijsko navodnjavanje poljoprivrednih površina, voćnjaka, povrtnjaka i svih ostalih površina jer vrlo lako u sušnim periodima dolazi do nepovratne štete dugogodišnjim nasadima.
- (5) **Tuča** se sve češće javlja tijekom cijele godine i predstavlja prije svega veliku opasnost za poljoprivredne površine, voćnjake, povrtnjake. Učestala je pojava te predstavlja opasnost za građevine (krovovi, prozori) te pokretnu imovinu. Potrebna je organizacija sustava za obranu od tuče.
- (6) Ugroženost usjeva od **mrazeva** česta je pojava u rano proljeće, naročito voćnjaka. U svrhu zaštite potrebno je planirati zaštitu nasada pokrivanjem i odgovarajućim sličnim aktivnostima.
- (7) Velika visina **snijega i snježni nanosi** mogu nanijeti štetu zgradama i građevinama koje služe za stanovanje ili proizvodnju, a naročito starijim zgradama kojima može uzrokovati razne poremećaje na relativno kraći period. Snježni pokrivač u ovom području u kratkom vremenskom razdoblju može doseći visine od 50 cm te može predstavljati problem u odvijanju svakodnevnih aktivnosti, odvijanje svih oblika prometa, opskrbom energijom, i slično. Mjerama zaštite od snježnih nanosa potrebno je organizirati učinkovitu zimsku službu za čišćenje prometnica i održavanje prohodnim tijekom zimskih mjeseci.
- (8) Nagomilavanje **leda na vodotocima** potrebno je pratiti razvoj i kretanje leda te u slučaju potrebe planirati njegovo lomljenje.

- (9) **Klizišta, rasjedne zone** treba izbjegavati koristiti za širenje građevinskog područja grada ili nekog naselja zbog velike nestabilnosti tog područja i mogućih odrona zemljišta. U utvrđenim rasjednim zonama u nekom naselju mogu se uređivati zelene i druge javne površine, pojedine vrste objekata i infrastrukturnih građevina.

8.12.2. Mjere zaštite od požara i eksplozije

Članak 234.g

- (1) Nesreće uzrokovane požarom, eksplozijama potrebno je prilikom projektiranja građevina uzeti u obzir proces rada, kemikalije koje se koriste u procesu rada, primijeniti sve mjere zaštite kako neposredan okoliš ne bi bio ugrožen.
- (2) Prilikom projektiranja takvih postrojenja, građevina potrebno je primijeniti odgovarajuće udaljenosti između građevina. Obvezno uvijek osigurati da svaka građevina ima pristupne protupožarne putove ili riješenu protupožarnu zaštitu građevina na odgovarajući način.
- (3) U svrhu sprečavanja i širenja požara na susjedne zgrade, međusobni razmak stambenih odnosno poslovnih zgrada (osim zgrada niske stambene izgradnje) ne može biti manji od visine sljemena krovništa zgrade ali ne manji od $H1/2+H1/2+5,0$ m, gdje su $H1$ i $H2$ visine dviju zgrada, a pod uvjetom da krovnište nema nagib veći od 60° .
- (4) Međusobni razmak može biti i manji od unaprijed utvrđenog u stavku 3. ovoga članka, minimum 4,0 m, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima i drugoga, da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili zgrada mora biti odvojena od susjednih zgrada zidom vatrootpornosti najmanje 90 min., tehničkom dokumentacijom dokaže se kako je konstrukcija otporna na rušenje od elementarnih nepogoda, u slučaju ratnih razaranja rušenje zgrade neće ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim zgradama.
- (5) Prilikom rekonstrukcije postojećih blokova gdje stanovi imaju jednostranu orijentaciju, mora se ostaviti najmanje dva otvora čija širina ne može biti manja od $H1/2+H1/2+5,0$ m, odnosno jedan otvor ako postoji još jedan kolni prolaz u dvorište minimalne širine 3,0 m i 4,20 m ili je dovoljan samo jedan otvor minimalne širine 3,0 m i 4,20 m koji je zaštićen od djelovanja ruševina u dometu njihova rasprostiranja.
- (6) Prilikom rekonstrukcije postojećih blokova koji imaju obostranu orijentaciju stanova i poslovnih jedinica ne postoje dvorišne zgrade, javne površine niti pomoćni izlazi iz skloništa, kod takvog bloka nije potrebno osigurati kolni prilaz u dvorište.
- (7) U svrhu spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu.
- (8) Naselja, ulice unutar naselja potrebno je organizirati na način da se osiguraju evakuacijski putovi izlaska iz naselja za stanovništvo.
- (9) Efikasnost gašenja požara postiže se funkcionalnom instalacijom obojene telefonske linije, vodovodne mreže, vanjske i unutarnje hidrantske mreže i uređaja koji trebaju osigurati potreban tlak i količinu vode.
- (10) Novu gradnju građevina u kojima se pojavljuju opasne tvari i obavljaju potencijalno opasne djelatnosti potrebno je planirati ih unutar gospodarskih zona odnosno izvan stambenih zona tako da se potencijalno ugrožavanje stanovništva smanji na najmanju moguću mjeru.
- (11) Kao efikasne mjere zaštite su preventivne mjere zaštite vezane uz eksploatacijska polja, plinske bušotine, magistralne plinoopskrbne cjevovode na način da se spriječi mogućnost tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća.

8.12.3. Mjere zaštite od iscrpljenja ili uništenja prirodnih resursa i ekoloških zagađenja

Članak 234.h

- (1) **Iscrpljenje ili uništenje prirodnih resursa** podrazumijeva se kao raspad tehničkih sustava - opskrba vodom, strujom i drugim vrstama energije, zbrinjavanje otpadnih voda i krutog otpada, prijevoz ljudi i materijalnih dobara, prijenos informacija. Prirodne izvore potrebno je očuvati na razini kvalitete koja nije štetna za čovjeka, biljni i životinjski svijet.

- (2) **Voda** je jedan od najosjetljivijih prirodnih resursa, naročito pitka voda. Osnovni cilj je zaštititi izvorišta pitke vode i racionalno ih koristiti. Mjere zaštite voda sastoje se u ograničenju korištenja otvorenih vodenih površina i zemljišta u neposrednoj blizini izvorišta pitke vode, određivanja vodozaštitnih zona sa određenim aktivnostima koje se smiju ili ne smiju obavljati u pojedinoj zoni a sve prema posebnim propisima.
- (3) **Mineralne sirovine** (pijesak, šljunak, kamen, nafta, plin) prirodni su resursi čija je eksploatacija u sponu. Istražne radove i radove eksploatacije potrebno je provoditi planski vodeći računa o zalihama mineralnih sirovina. Nakon eksploatacije određenog područja potrebno je provesti mjere sanacije i privesti područje odgovarajućoj namjeni.
- (4) **Ekološka zagađenja** moguća su kao posljedica nesreće u cestovnom prometu s posljedicama ispuštanja opasnih tvari. Moguće je zagađenje čovjekove okoline zbog neodgovarajućeg zbrinjavanja uginulih životinja i otpadnih dijelova, neodgovarajućeg zbrinjavanja otpada i opasnih tvari, kao i neadekvatnog zbrinjavanja otpadnih voda.

8.12.4. Mjere zaštite od ratnih opasnosti

Članak 234.i

- (1) Ratnim opasnostima smatraju se napad razornim, zapaljivim, nuklearnim, biološkim, kemijskim i drugim borbenim sredstvima koja uzrokuju rušenja, požare i radiološke, biološke i kemijske kontaminacije odnosno ugrožavaju živote i zdravlje ljudi.
- (2) Mjere zaštite od ratnih opasnosti obuhvaćaju sklanjanje ljudi i materijalnih dobara u skloništa i druge zaštitne objekte, te na pogodna manje ugrožena mjesta u blizini rada i stanovanja, zbrinjavanje ugroženih i nastradalih, zamračivanje, radiološko-biološko-kemijsku zaštitu, efikasnu medicinsku pomoć, zaštitu od požara, rušenja i eksplozija i druge mjere utvrđene propisima.
- (3) Skloništa se ne trebaju planirati u građevinama za privremenu uporabu, u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih tvari, u zonama plavljenja i u područjima s nepovoljnim geološko-hidrološkim uvjetima.
- (4) Skloništa se trebaju projektirati i graditi prema Pravilniku o tehničkim normativima za skloništa („Službeni list“ broj 55/83).
- (5) Mreža skloništa treba biti ravnomjerno razmještena s obzirom na gustoću naseljenosti i stupanj ugroženosti. Najveća dozvoljena udaljenost do najudaljenijeg mjesta s kojeg se zaposjeda sklonište ne može biti veća od 250,0 m. Skloništa treba locirati tako da su udaljena od lako zapaljivih i eksplozivnih mjesta kako požar ili eksplozija tih građevina ne bi utjecali na sigurnost korisnika skloništa. Lokacija skloništa treba biti planirana tako da je pristup skloništu omogućen i u uvjetima rušenja građevine u kojoj je smješteno sklonište.
- (6) Skloništa se moraju planirati kao dvonamjenska te se trebaju koristiti u mirnodopske svrhe u suglasnosti s Ministarstvom unutarnjih poslova, a u slučaju ratnih opasnosti trebaju biti sposobna za potrebe sklanjanja stanovništva.
- (7) Prilikom planiranja skloništa potrebno je voditi računa o racionalnosti izgradnje, prosječnom broju ljudi koji borave, rade ili su u poslovno-uslužnom odnosu u građevini, ugroženosti građevine, geološko-hidrološkim uvjetima građenja. Broj sklonišnih mjesta višestambene zgrade određuje se prema broju stanara zgrade s tim da ne može biti manje od jednog sklonišnog mjesta na 50,0 m² bruto razvijene površine stambene zgrade. Za stambeno obiteljske građevine u naseljima potrebno je planirati prostorije za sklanjanje (podrume), najmanje za tri osobe.“

Članak 165.

Članak 235. mijenja se i glasi:

„(1) **Obavezna je izrada sljedećih prostornih planova užih područja:**

- Urbanistički plan uređenja (UPU) ili detaljni plan uređenja (DPU) za turističku zonu uz jezero Šoderica.

(2) **Preporuča se izrada sljedećih prostornih planova užih područja:**

- Urbanistički plan uređenja (UPU) i/ili detaljni plan uređenja (DPU) izdvojenog stambenog područja – naselja Roma istočno od Drnja,
- Urbanistički plan uređenja (UPU) i/ili detaljni plan uređenja (DPU) gospodarska zona - proizvodna namjena „Cege“ u Drnju.

(3) Plan koji je na snazi:

- Odluka o donošenju Plana prostornog uređenja Turističko - rekreacijskog centra „Šoderica“ („Službeni glasnik Općine Koprivnica“ broj 5/92.) ostaje na snazi do donošenja navedene obveze izrade urbanističkog plana uređenja (UPU) ili detaljnog plana uređenja (DPU) za turističku zonu uz jezero Šoderica.“.

Članak 166.

Iza članka 235. dodaje se novi članak 235.a koji glasi:

„Članak 235.a

- (1) Odlukom o donošenju Prostornog plana Koprivničko - križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije br. 8/01 i 8/07") određena je obveza izrade PPPPO rijeke Drave.“.

Članak 167.

U članku 242. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„(3) Općina u svojim razvojnim dokumentima treba planirati potrebe i način opskrbe s energijom, te dokumente usklađivati sa Strategijom energetskog razvoja Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 130/09), Programom provedbe Strategije energetskog razvitka i posebnim zakonima.

U tome smislu nastoji se:

- poticati proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora koji su sačuvani u prirodi i
- obnavljaju se u cijelosti ili djelomično, posebno energija vodotoka, vjetra, neakumulirana sunčeva energija, biodizel, biomasa, bioplin i slično (garantirana otkupna cijena),
- poticati proizvodnju toplinske/rashladne energije iz obnovljivih izvora (sunčevi toplinski sustavi, kotlovi/peći na biomasu i dizalice topline),
- poticati proizvodnju biogoriva iz obnovljivih izvora za prijevoz,
- subvencionirati kamate na komercijalne kredite,
- osiguravati poticajna sredstva za pokretanje proizvodnje opreme i komponenata za primjenu obnovljivih izvora energije,
- osiguravati kredite (garancije) za poduzetničke programe pokretanja proizvodnje i za ulaganja u obnovljive izvore energije.“.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 168.

- (1) Elaborat Izvornika I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drnje izrađuje se u šest (6) primjeraka, a ovjerava ga predsjednik Općinskog vijeća Općine Drnje.
- (2) Po jedan (1) primjerak Izvornika I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drnje dostavit će se:
 - Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja,
 - Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.
- (3) Dva (2) primjerka Izvornika I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drnje dostavit će se:
 - Koprivničko-križevačkoj županiji – Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša.
- (4) Dva (2) primjerka Izvornika I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drnje iz članka 1. ove Odluke, kojeg je donijelo Općinsko vijeće, potpisana od predsjednika Općinskog vijeća Općine Drnje, čuvaju se u pismohrani Općine.
- (5) Elaborat Izvornika I. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Drnje izrađeni su na magnetnom mediju te će se pohraniti u arhivi Općine.

Članak 169.

- (1) Za tumačenje ove Odluke i Elaborata iz članka 3. ove Odluke nadležno je Općinsko vijeće Općine Drnje.

Članak 170.

- (1) Praćenje provođenja ove Odluke obavljat će Općinsko vijeće Općine Drnje preko dokumenta praćenja stanja u prostoru (Izvješće o stanju u prostoru Općine Drnje) čime će se utvrditi mjere koje treba predvidjeti i provesti u daljnjem razdoblju.
- (2) Općinski načelnik Općine Drnje će najmanje jednom godišnje Općinskom vijeću prezentirati informaciju o provođenju Odluke, s prijedlozima mjera koje treba predvidjeti u daljnjem postupku njegove primjene.

Članak 171.

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti kartografski prikazi:
 1. Korištenje i namjena površina /mj 1:25.000/,
 2. Infrastrukturni sustavi /mj 1:25.000/,
 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora /mj 1:25.000/,
 4. Građevinska područja /mj 1:5.000/:
 - 4.1. Naselja Drnje i Botovo i izdvojena područja u kontaktnom prostoru naselja,
 - 4.2. Naselje Torčec i izdvojena područja u kontaktnom prostoru naselja,
 - 4.3. Izdvojena područja uz jezero Šoderica – građevinske zone i eksploatacijska polja,
 - 4.4. Izdvojena područja – građevinske zone i eksploatacijska polja.
- (2) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti grafički prilozi – kartogrami /mj 1:50.000/
 1. Teritorijalno - politički ustroj
 2. Administrativna sjedišta i razvrstaj državnih i županijskih cesta

3. Sustav središnjih naselja i razvojnih središta
4. Infrastruktura
 - 4.1. Pošta i telekomunikacije
 - 4.2. Energetski sustav
 - 4.2.1. Plinoopskrba
 - 4.2.2. Elektroenergetika
 - 4.3. Vodnogospodarski sustav
 - 4.3.1. Korištenje voda i odvodnja otpadnih voda
 - 4.3.2. Uređenje vodotoka i voda
5. Postupanje s otpadom

(3) Umjesto nabrojanih grafičkih prikaza primjenjuju se novi grafički prikazi koji su sastavni dio Odluke.

Članak 172.

(1) Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja urbanistička inspekcija u skladu s posebnim propisima.

Članak 173.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DRNJE

KLASA: 350-02/09-01/07
URBROJ: 2137/04-11-90
Drnje, 29. prosinca 2011.

**PREDSJEDNIK:
Stjepan Antolić**